



077

16 FEB. 2024

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE AN. _____ Del _____

OGGETTO:

Preso d'atto del verbale della Conferenza di Servizi decisoria per la definizione ed approvazione della documentazione tecnica di gara per l'affidamento del "Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell'AOR San Carlo, dell'ASM di Matera, dell'Asp di Potenza e dell'Irccs Crob di Rionero in Vulture" da espletarsi a cura della SUARB. Decisione a contrarre e autorizzazione all'indizione.

Unità operativa proponente	Gestione Tecnico Patrimoniale
----------------------------	-------------------------------

Il Direttore e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza, è utile per il servizio pubblico e non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget annuale.

Estensore	Firma	Dirigente	Firma
Responsabile del procedimento	Ing. Maria G. Laflora <i>[Firma]</i>	Direttore di U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale	<i>[Firma]</i>

Dati economico-finanziari		
Conto	Importo	Periodo di riferimento
Il presente atto non comporta oneri <input checked="" type="checkbox"/>		

Il Responsabile della Gestione Economico Finanziaria attesta

La correttezza dell'imputazione contabile indicata dalla struttura proponente	Firma
	<i>[Firma]</i>

Parere del Direttore Amministrativo	Giovannino Rossi
Favorevole <input checked="" type="checkbox"/>	<i>[Firma]</i>
Non Favorevole <input type="checkbox"/>	
Con motivazioni allegata al presente atto	
Data 15/2/24	

Parere del Direttore Sanitario	Rocco Mario Calabrese
Favorevole <input checked="" type="checkbox"/>	<i>[Firma]</i>
Non Favorevole <input type="checkbox"/>	
Con motivazioni allegata al presente atto	
Data _____	

Parere del Direttore Scientifico f.f.	Rocco Galasso
Favorevole <input type="checkbox"/>	
Non Favorevole <input type="checkbox"/>	
Con motivazioni allegata al presente atto	
Data _____	

Il Direttore Generale	Massimo De Fino
Data _____	<i>[Firma]</i>

Il Direttore UOC Gestione Tecnico Patrimoniale

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 470 del 15.12.2023, con la quale:

- ✓ si è preso atto della DGR n. 777 del 22.11.2023 con la quale è stato nominato Direttore Generale di questo Istituto il Dott. Massimo De Fino, e del contratto di prestazione d'opera intellettuale per lo svolgimento delle funzioni di Direttore Generale di questo Istituto;
- ✓ si è preso atto dell'insediamento del Dott. Massimo De Fino quale Direttore Generale di questo Istituto a far data dal 15.12.2023;
- ✓ sono stati confermati il Direttore Amministrativo, Dott. Giovannino Rossi, ed il Direttore Sanitario, Dott. Rocco Mario Calabrese, fino al 18.07.2024;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 606 del 26.10.2022, con la quale è stato disposto che le funzioni di Direttore Scientifico, a seguito di dimissioni del titolare, sono svolte dal Direttore dell'U.O.C. di Registro tumori regionale, epidemiologia clinica e biostatistica, Dott. Rocco Galasso;

Premesso che

- l' art. 32 della L. R. 18/2013, come sostituito dall' art. 11, comma 1, L.R. 30 aprile 2014, n. 8 e dall' art. 10, comma 1, della L.R. 18 agosto 2014, n. 26, al comma 1 prevede che "Al fine di assicurare il contenimento delle spese e l'economicità della gestione è istituita la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata per lavori, servizi e forniture di importo superiore a quelli previsti dalla normativa vigente per le acquisizioni in economia";
- l'art. 32, comma 2, della L. R. 18/2013, come sostituito da ultimo dall'art. 1 della Legge Regionale n. 15 del 21 aprile 2021 prevede che "comma 2. La Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata funge altresì da "Centrale di Committenza" degli enti e delle aziende del Servizio sanitario regionale per lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria, fermo quanto previsto dall'articolo 1, comma 548 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016)" e che " *comma 2.bis . Ai sensi del comma 449 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, (legge finanziaria 2007), qualora non siano operative convenzioni regionali stipulate dalla centrale di committenza di cui al comma 2, l'approvvigionamento delle categorie merceologiche del settore sanitario è effettuato, in via suppletiva, utilizzando le convenzioni quadro stipulate da Consip S.p.A. e , comunque in osservanza di quanto previsto dal comma 549 dell'art. 1 della legge n. 2'08 del 2015* " ;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1153 del 11.09.2015 è stato approvato lo schema della convenzione da stipularsi tra la Regione Basilicata SUA RB e gli enti del Servizio Sanitario Regionale per la disciplina delle attività inerenti la Stazione Unica Appaltante – S.U.A. e Centrale di Committenza ex 2° comma dell'art. 32 L.R. 18/2013 ss.mm.ii.;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'IRCCS CROB n. 513 del 06/10/2015 è stato approvato il suddetto schema di Convenzione per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante – SUA-RB e Centrale di Committenza ex comma 2 art 32 L.R. 18/2013 ss.mm.ii.;
- per il tramite dei rispettivi rappresentanti legali, gli enti del Servizio Sanitario Regionale hanno sottoscritto apposita convenzione per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante – SUA-RB e Centrale di Committenza ex comma 2 dell'art. 32 della L.R. 18/2013 ss.mm.ii.;

Dato atto che

- in data 28.02.2023, su convocazione del Direttore Generale della Direzione Generale per la Salute e le Politiche della Persona, si è tenuta la conferenza dei Servizi, al fine di concordare e far approvare ai Direttori Generali delle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere regionali (o da loro appositi delegati) la pianificazione ed armonizzazione delle iniziative di gara, inerenti alla fornitura di beni e servizi alle AA.SS. ed OO. regionali, per l'anno 2023;
- in esito alla suddetta Conferenza dei Servizi, il cui verbale è stato notificato a quest'Istituto con nota n. 61837 del 16.03.2023 dalla Direzione Generale per la Salute e le Politiche della Persona ed acquisita al protocollo generale dell'Istituto con prot. N° 2023-0002016 del 16/03/2023, nel Piano Gare SUA RB 2023, con ID 20 veniva inserita la procedura di gara denominata "Servizi di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici di interesse" a cui hanno aderito tutte le Aziende del Servizio Sanitario Regionale, con capofila l'Azienda Ospedaliera San Carlo di Potenza;

Delibera n.

077 del

16 FEB. 2024

Dato atto altresì che

- l'Azienda Ospedaliera San Carlo di Potenza, quale azienda capofila, in data 14/12/2023, con propria nota prot. n. 50436 del 14/12/2023, acquisita al protocollo dell'Istituto al n. 2023/8860, trasmetteva, alla Suarb, e, per conoscenza, alle Aziende Sanitarie Regionali aderenti, la documentazione tecnica per l'espletamento della procedura di gara, redatta dai componenti il tavolo tecnico all'uopo costituito,;
- l'Azienda Ospedaliera San Carlo di Potenza, quale azienda capofila, in data 04/01/2024, con propria nota prot. n. 478 del 04/01/2024, indirizzata per conoscenza alle Aziende Sanitarie Regionali aderenti ed acquisita al protocollo dell'Istituto, in pari data, al prot. n. 82, richiedeva alla SUARB, per le motivazioni ivi espresse, di procedere con urgenza all'indizione e all'espletamento della procedura di gara;
- con propria nota prot. 4772 del 08/02/2024 (nostro rif. Prot. n. 146 del 08/01/2024), la SUA RB comunicava alle Aziende Aderenti alla procedura la nomina del proprio Responsabile del procedimento;
- con nota Dipartimentale SUARB prot. n. 10262 del 16/01/2024, veniva indetta la Conferenza dei servizi per la predisposizione ed approvazione della documentazione definitiva relativa alla procedura telematica aperta per l'affidamento del "Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell'AOR San Carlo, dell'ASM di Matera e dell'Irccs Crob di Rionero in Vulture";
- con nota prot. 419 del 17/01/2024, il Direttore Generale di quest'Istituto delegava alla partecipazione de qua il Dirigente proponente il presente provvedimento;

Atteso che

- la conferenza dei servizi si è svolta nelle date del 24/01/2024, con aggiornamento alla data del 05/02/2024, posticipata di fatti al 07/02/2024;
- in esito alla conferenza dei servizi, il Responsabile del Procedimento presso la SUA RB e il Direttore Generale della Stazione Unica Appaltante – Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore, con propria nota prot. n. 30890 del 12/01/2024, acquisita, in pari data al protocollo generale dell'Istituto al n.1115, hanno trasmesso i verbali della conferenza dei servizi svoltasi nelle date del 24/01/2024 e del 07/02/2024, unitamente a copia del progetto di servizio approvato;
- con la stessa nota hanno richiesto a tutte le Aziende interessate, in via necessariamente propedeutica all'indizione della procedura, propria delibera a contrarre;

Preso atto che, come si evince dagli allegati sopra menzionati, il progetto del servizio riguardante tutte le Aziende Sanitarie Regionali aderenti alla procedura è costituito dai seguenti elaborati, da allegare al disciplinare di gara:

- Allegato 1- Capitolato tecnico prestazionale con le seguenti appendici:
 - ✓ Appendice 1 – Macro tipologie e consistenza di massima
 - ✓ Appendice 2 -linee guida manutenzione preventiva e programmata
 - ✓ Appendice 3 – Presidio ed Integrazione Personale dell'Amministrazione
 - ✓ Appendice 4 – Personale assunto da precedente Impresa Appaltatrice
 - ✓ Appendice 5 – Impianti Elevatori
- Allegato 2 – Griglia di valutazione delle offerte
- Allegato 3 - Prospetto base d'asta
- Allegato 4 – Capitolato Speciale di gara
- Allegato 5 – Relazione Tecnica Illustrativa
- Allegato 6 – Schema di contratto
- Allegato 7 – DUVRI Standard
- Allegato 8 – Sedi territoriali;

Preso atto altresì che

- la procedura di gara è suddivisa in 8 lotti e che il lotto d'interesse di quest'Istituto è il lotto n. 3;

- gli atti di gara prevedono un affidamento di contratti di durata quinquennale, con proroga opzionabile di ulteriori 12 mesi;
- l'importo complessivo dell'appalto pari ad Euro 83.645.670,00 e che, per quanto di interesse di quest'istituto, l'importo stimato dell'appalto è così definito:

Importo a base di gara (attività a canone 60 mesi, compreso oneri di sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso)	Importo extra canone (plafond quinquennale compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo eventuale proroga di 12 mesi (comprensivo di plafond quinquennale e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo stimato dell'appalto
€ 4.450.000,00	€ 1.250.000,00	€ 890.000,00	€ 6.840.000,00

Ritenuto di

- dover prendere atto degli esiti della conferenza dei servizi svoltasi nelle date del 24/01/2024 e del 07/02/2024 per la predisposizione ed approvazione della documentazione definitiva relativa alla procedura telematica aperta per l'affidamento del "Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell'AOR San Carlo, dell'ASM di Matera, dell'Asp di Potenza e dell'Ircs Crob di Rionero in Vulture", giusta verbali che unitamente a copia del progetto di servizio approvato, sono stati trasmessi dal Responsabile dal Responsabile del Procedimento presso la SUA RB e dal Direttore Generale della Stazione Unica Appaltante – Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore, con propria nota prot. n. 30890 del 12/01/2024, acquisita al protocollo generale dell'Istituto, in pari data, al n.1115;
- dover prendere atto che il progetto del servizio riguardante tutte le Aziende Sanitarie Regionali aderenti alla procedura è costituito da
 - Allegato 1 – Capitolato tecnico prestazionale con le seguenti appendici:
 - ✓ Appendice 1 – Macro tipologie e consistenza di massima
 - ✓ Appendice 2– Linee guida manutenzione preventiva e programmata
 - ✓ Appendice 3 – Presidio ed Integrazione Personale dell'Amministrazione
 - ✓ Appendice 4 – Personale assunto da precedente Impresa Appaltatrice
 - ✓ Appendice 5 – Impianti Elevatori
 - Allegato 2 – Griglia di valutazione delle offerte
 - Allegato 3 – Prospetto base d'asta
 - Allegato 4 – Capitolato Speciale di gara
 - Allegato 5 – Relazione Tecnica Illustrativa
 - Allegato 6 – Schema di contratto
 - Allegato 7 – DUVRI Standard
 - Allegato 8 – Sedi territoriali;
- dover prendere atto che la procedura di gara è suddivisa in 8 lotti per un importo complessivo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D. Lgs. N. 36/2023 , pari ad Euro 83.645.670,00;
- gli atti di gara prevedono un affidamento di contratti di durata quinquennale, con proroga opzionabile di ulteriori 12 mesi;
- la gara verrà svolta mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- è d'interesse per l'Istituto unicamente il lotto n. 3, il cui relativo importo stimato dell'appalto è pari ad Euro 6.840.000,00 così definito:

077

Importo a base di gara (attività a canone 60 mesi, compreso oneri di sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso)	Importo extra canone (plafond quinquennale compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo eventuale proroga di 12 mesi (comprensivo di plafond quinquennale e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo stimato dell'appalto
€ 4.450.000,00	€ 1.250.000,00	€ 890.000,00	€ 6.840.000,00

- dover dare atto che la copertura finanziaria per far fronte agli oneri contrattuali derivanti dall'aggiudicazione dell'appalto in argomento sarà garantita con fondi di bilancio di esercizio degli anni di competenza;
- dover confermare l'interesse di quest'Istituto alla partecipazione alla procedura di gara e di autorizzare la Stazione Unica Appaltante di Basilicata, per quanto di interesse e competenza di quest'Istituto, all'indizione della procedura della gara "Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell'AOR San Carlo, dell'ASM di Matera, dell'Asp di Potenza e dell'Irocs Crob di Rionero in Vulture";

Richiamati

- l'art. 226 e l'art. 229 del D.lgs 36/2023 che, rispettivamente, hanno abrogato, dal 01/07/2023 hanno abrogato il D. Lgs. 50/2016 e stabilito, dalla medesima data, l'efficacia delle disposizioni del nuovo codice, con i relativi allegati;
- l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, che
 - ✓ al comma 1 prevede che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
 - ✓ al comma 2 prevede che le stazioni appaltanti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato della stazione appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni e che in caso di mancata nomina del RUP nell'atto di avvio dell'intervento pubblico, l'incarico è svolto dal responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento.
 - ✓ al comma 4 prevede la nomina di un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
- l'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 che al comma 7 prevede che "Nel caso di acquisti centralizzati, i compiti e le funzioni del RUP, designato dalla centrale di committenza, riguardano le attività di competenza della centrale in quanto dirette alla realizzazione e messa a disposizione degli strumenti di acquisto e di negoziazione per le stazioni appaltanti. I compiti e le funzioni del responsabile designato dalla stazione appaltante, nel caso di ricorso a strumenti di acquisto e di negoziazione delle centrali di committenza, riguardano le attività di propria competenza in quanto dirette all'effettuazione dello specifico acquisto e all'esecuzione contrattuale. Resta fermo quanto previsto dall'articolo 15, comma 2, del codice";

Ritenuto altresì, per quanto innanzi richiamato di

- dare atto che il ruolo di responsabile unico del progetto (RUP) è svolto dal Dirigente proponente il presente provvedimento, per quanto riguarda le attività di propria competenza dell'Istituto;
- demandare a separato atto la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase esecuzione e del Direttore dell'esecuzione del contratto;

PROPONE

1) **di prendere atto** della nota prot. n. 30890 del 12/01/2024, acquisita al protocollo generale dell'Istituto, in pari data, al n. 2024/1115, con la quale il Responsabile dal Responsabile del

Delibera n. 077 del 16 FEB. 2024

Procedimento presso la SUA RB e il Direttore Generale della Stazione Unica Appaltante – Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore, hanno trasmesso i verbali della conferenza dei servizi svoltasi, nelle date del 24/01/2024 e del 07/02/2024, per la predisposizione ed approvazione della documentazione definitiva relativa alla procedura telematica aperta per l'affidamento del “Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell’AOR San Carlo, dell’ASM di Matera, dell’Asp di Potenza e dell’Irccs Crob di Rionero in Vulture” e del progetto del servizio approvato in sede di Conferenza dei servizi;

- 2) **di prendere atto** che il progetto del servizio riguardante tutte le Aziende Sanitarie Regionali aderenti alla procedura è costituito da
- Allegato 1- Capitolato tecnico prestazionale con le seguenti appendici:
 - ✓ Appendice 1 – Macro tipologie e consistenza di massima
 - ✓ Appendice 2 -linee guida manutenzione preventiva e programmata
 - ✓ Appendice 3 – Presidio ed Integrazione Personale dell’Amministrazione
 - ✓ Appendice 4 – Personale assunto da precedente Impresa Appaltatrice
 - ✓ Appendice 5 – Impianti Elevatori
 - Allegato 2 – Griglia di valutazione delle offerte
 - Allegato 3 - Prospetto base d’asta
 - Allegato 4 – Capitolato Speciale di gara
 - Allegato 5 – Relazione Tecnica Illustrativa
 - Allegato 6 – Schema di contratto
 - Allegato 7 – DUVRI Standard
 - Allegato 8 – Sedi territoriali;
- 3) **di prendere atto** che la procedura di gara di cui trattasi è suddivisa in 8 lotti per un importo complessivo stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 14, comma 4, del D. Lgs. N. 36/2023, pari ad Euro 83.645.670,00;
- 4) **di prendere atto** che gli atti di gara prevedono un affidamento di contratti di durata quinquennale, con proroga opzionabile di ulteriori 12 mesi;
- 5) **di prendere atto** che la gara verrà svolta mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- 6) **dare atto che** è d’interesse per quest’ Istituto unicamente il lotto n. 3, il cui relativo importo stimato dell’appalto è pari ad Euro 6.840.000,00 così definito:

Importo a base di gara (attività a canone 60 mesi, compreso oneri di sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso)	Importo extra canone (plafond quinquennale compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo eventuale proroga di 12 mesi (comprensivo di plafond quinquennale e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo stimato dell’appalto
€ 4.450.000,00	€ 1.250.000,00	€ 890.000,00	€ 6.840.000,00

- 7) **di dare atto che** la copertura finanziaria per far fronte agli oneri contrattuali derivanti dall’aggiudicazione dell’appalto in argomento sarà garantita con fondi di bilancio di esercizio degli anni di competenza;
- 8) **di confermare** l’interesse di quest’Istituto alla partecipazione alla procedura di gara e di autorizzare la Stazione Unica Appaltante di Basilicata , per quanto di interesse e competenza di quest’Istituto, all’indizione della procedura della gara “Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell’AOR San Carlo, dell’ASM di Matera, dell’Asp di Potenza e dell’Irccs Crob di Rionero in Vulture;

- 9) **di rinviare** a successivo provvedimento la determinazione della quota degli incentivi da destinare, ex art. 45 del d. lgs. n. 36/2023, al personale dell'Istituto e della SUARB impegnato nelle funzioni tecniche relative alla gara in parola, previa modifica del vigente regolamento aziendale, precisando che nell'elaborato Allegato 3, denominato "Prospetto base d'asta", per quanto di interesse di quest'istituto, viene individuata una quota per gli incentivi di cui trattasi pari ad Euro 114.000,00, pari dunque al 2% dell'importo a base d'asta pari ad Euro 5.700.000,00;
- 10) **di precisare** che gli oneri diretti e indiretti da corrispondere alla SUA RB per l'espletamento della procedura di gara, al momento stimati complessivamente pari ad Euro 3.000,00, saranno rendicontati dalla SUA RB secondo le modalità previste dall'art. 6 della Convenzione attualmente regolante i rapporti tra la SUA-RB e gli enti del SSR;
- 11) **di precisare** che il presente provvedimento non comporta oneri immediati e che la copertura finanziaria per far fronte agli oneri contrattuali derivanti dall'aggiudicazione dell'appalto in argomento sarà garantita con fondi di bilancio di esercizio degli anni di competenza;
- 12) **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Maria Gelsomina Lauletta, Dirigente proponente;
- 13) **di demandare** a separato atto la nomina del Responsabile del Procedimento nella fase di esecuzione e del direttore dell'esecuzione del contratto;
- 14) **di dare atto** che la nota prot. n. 30890 del 12/01/2024 del Responsabile dal Responsabile del Procedimento presso la SUA RB e del Direttore Generale della Stazione Unica Appaltante – Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore, acquisita al protocollo generale dell'Istituto, in pari data, al n. 2024/1115, unitamente a tutti gli atti con essa trasmessi, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorchè ad esso non materialmente allegati;
- 14) **di dare atto** che tutta la documentazione richiamata nel presente provvedimento e non ad esso materialmente allegata, è agli atti dell'U.O. proponente;

IL DIRETTORE GENERALE

LETTA E VALUTATA la sopraesposta proposta di delibera, presentata dal Responsabile dell'Unità Operativa in frontespizio indicata

Visti i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi che si intendono espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto della nota prot. n. 30890 del 12/01/2024, acquisita al protocollo generale dell'Istituto, in pari data, al n. 2024/1115, con la quale il Responsabile dal Responsabile del Procedimento presso la SUA RB e il Direttore Generale della Stazione Unica Appaltante – Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore, hanno trasmesso i verbali della conferenza dei servizi svoltasi, nelle date del 24/01/2024 e del 07/02/2024, per la predisposizione ed approvazione della documentazione definitiva relativa alla procedura telematica aperta per l'affidamento del "Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell'AOR San Carlo, dell'ASM di Matera, dell'Asp di Potenza e dell'Irccs Crob di Rionero in Vulture" e del progetto del servizio approvato in sede di Conferenza dei servizi.

Delibera n. 077 del 16 FEB. 2024

2. di prendere atto che il progetto del servizio riguardante tutte le Aziende Sanitarie Regionali aderenti alla procedura è costituito da

- Allegato 1- Capitolato tecnico prestazionale con le seguenti appendici:
 - ✓ Appendice 1 – Macro tipologie e consistenza di massima
 - ✓ Appendice 2 -linee guida manutenzione preventiva e programmata
 - ✓ Appendice 3 – Presidio ed Integrazione Personale dell'Amministrazione
 - ✓ Appendice 4 – Personale assunto da precedente Impresa Appaltatrice
 - ✓ Appendice 5 – Impianti Elevatori
- Allegato 2 – Griglia di valutazione delle offerte
- Allegato 3 - Prospetto base d'asta
- Allegato 4 – Capitolato Speciale di gara
- Allegato 5 – Relazione Tecnica Illustrativa
- Allegato 6 – Schema di contratto
- Allegato 7 – DUVRI Standard
- Allegato 8 – Sedi territoriali.

3. di prendere atto che la procedura di gara è suddivisa in 8 lotti per un importo complessivo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D. Lgs. N. 36/2023 è pari ad Euro 83.645.670,00.

4. di prendere atto che gli atti di gara prevedono un affidamento di contratti di durata quinquennale, con proroga opzionabile di ulteriori 12 mesi.

5. di prendere atto che la gara verrà svolta mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

6. di dare atto che è d'interesse per l'Istituto unicamente il lotto n. 3, il cui relativo importo stimato dell'appalto, pari ad Euro 6.840.000,00 così definito:

Importo a base di gara (attività a canone 60 mesi, compreso oneri di sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso)	Importo extra canone (plafond quinquennale compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo eventuale proroga di 12 mesi (comprensivo di plafond quinquennale e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	Importo stimato dell'appalto
€ 4.450.000,00	€ 1.250.000,00	€ 890.000,00	€ 6.840.000,00

7. di dare atto che la copertura finanziaria per far fronte agli oneri contrattuali derivanti dall'aggiudicazione dell'appalto in argomento sarà garantita con fondi di bilancio di esercizio degli anni di competenza.

8. di confermare l'interesse di quest'Istituto alla partecipazione alla procedura di gara e, per gli effetti, di autorizzare la Stazione Unica Appaltante di Basilicata , per quanto di interesse e competenza di quest'Istituto, all'indizione della procedura della gara "Servizio di governo di conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici dell'AOR San Carlo, dell'ASM di Matera, dell'Asp di Potenza e dell'Irccs Crob di Rionero in Vulture.

9. di rinviare a successivo provvedimento la determinazione della quota degli incentivi da destinare, ex art. 45 del d. lgs. n. 36/2023, al personale dell'Istituto e della SUARB impegnato nelle funzioni tecniche relative alla gara in parola, previa modifica del vigente regolamento aziendale, precisando che nell'elaborato Allegato 3, denominato "Prospetto base d'asta", per quanto di interesse di quest'istituto, viene individuata una quota per gli incentivi di cui trattasi pari ad Euro 114.000,00, pari dunque al 2% dell'importo a base d'asta pari ad Euro 5.700.000,00.

Delibera n. 077 del

16 FEB. 2024

10. **di precisare** che gli oneri diretti e indiretti da corrispondere alla SUA RB per l'espletamento della procedura di gara, al momento stimati complessivamente pari ad Euro 3.000,00, saranno rendicontati dalla SUA RB secondo le modalità previste dall'art. 6 della Convenzione attualmente regolante i rapporti tra la SUA-RB e gli enti del SSR;
11. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta oneri immediati e che la copertura finanziaria per far fronte agli oneri contrattuali derivanti dall'aggiudicazione dell'appalto in argomento graverà sui relativi conti economici del bilancio di esercizio degli anni di competenza.
12. **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Maria Gelsomina Lauletta, Dirigente proponente il presente provvedimento.
13. **di demandare** a separato atto la nomina del Responsabile del Procedimento nella fase di esecuzione e del direttore dell'esecuzione del contratto.
14. **di dare atto** che la nota prot. n. 30890 del 12/01/2024 del Responsabile dal Responsabile del Procedimento presso la SUA RB e del Direttore Generale della Stazione Unica Appaltante – Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore, acquisita al protocollo generale dell'Istituto, in pari data, al n. 2024/1115, unitamente a tutti gli atti con essa trasmessi, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorchè ad esso non materialmente allegati.
15. **di dare atto** che tutta la documentazione richiamata nel presente provvedimento e non ad esso materialmente allegata, è agli atti dell'U.O. proponente.
16. **di notificare** il presente provvedimento al Dirigente proponente per gli adempimenti conseguenti.
17. **di trasmettere**, a cura del Dirigente proponente, il presente provvedimento alla SUA RB per consentire l'indizione della procedura di gara de qua.
18. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di procedere all'indizione della procedura di cui trattasi.
19. **di pubblicare** il presente atto, ai sensi della normativa vigente, sul sito web dell'Istituto nella sezione Albo pretorio on-line.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Massimo De Fazio



Allegati al provvedimento

Nome	Descrizione

La presente Deliberazione, tenuto conto delle fonti relative alla disciplina della privacy ovvero della tipologia degli atti allegati è assoggettata a:

- Pubblicazione integrale;
- Pubblicazione della sola deliberazione
- Pubblicazione del solo frontespizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio on-line dell'Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico CROB di Rionero in Vulture e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. Gli eventuali allegati cartacei sono disponibili per la consultazione agli atti di ufficio.

La stessa, ove non assoggettata al controllo regionale e ove non sia stata dichiarata immediatamente eseguibile, diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 11, comma 11 e dell'art. 44 comma 8 della L.R. n. 39/2001, decorsi cinque giorni consecutivi dalla sua pubblicazione.

Rionero in V.re li, 16 FEB. 2024