

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE STAZIONE
UNICA APPALTANTE

Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e
architettura e Lavori
20BB

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 20BB.2024/D.00002

DEL 10/1/2024

Codice Unico di Progetto:

OGGETTO

Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice nell'area prospiciente il padiglione E dell'Ospedale San Carlo di Potenza - SIMOG N. 9184049 - Aggiudicazione non efficace art. 35, comma 5, D. Lgs. 50/2016

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE

DATA

Allegati N. 9

Atto soggetto a pubblicazione ☐ Integrale ☒ Per oggetto ☐ Per oggetto + Dispositivo

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii. recante: *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni”*;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.lgs. n. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante: *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- VISTO** lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17 novembre 2016, n. 1 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge Regionale 02 marzo 1996, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni, recante: *“Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”*;
- VISTA** la D.G.R. 13 gennaio 1998, n. 11 *“Individuazione degli atti di competenza della Giunta”*;
- VISTO** il Regolamento 5 maggio 2022, n. 1 *“Controlli interni di regolarità amministrativa”*;
- VISTA** la D.G.R. 11 maggio 2022, n. 265 *“Approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza della Giunta regionale, di transizione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), ex art. 6 del Decreto Legge n. 80/2022.”*;
- VISTA** la D.G.R. 14 aprile 2023, n. 214 *“Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (P.I.A.O.) – Approvazione ai sensi dell’art. 6 del Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, in Legge 6 agosto 2021, n. 113 come modificato con Legge 24 febbraio 2023, n. 14 art. 11-bis.”*;
- VISTA** la D.G.R. 14 settembre 2023, n. 572 *“Aggiornamento Sezione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2023-2025 (P.I.A.O.) approvato con D.G.R. n. 214 del 14.4.2023, limitatamente alla Sottosezione 3.2.3 “Programmazione triennale dei Fabbisogni”*”;
- VISTA** la Legge Regionale 08 agosto 2013, n. 18 recante: *“Assestamento del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata”* e, in particolare, l’articolo 32 rubricato *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata”* e sue successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** l’art. 10, comma 3 della L.R. 18 agosto 2014, n. 26 secondo cui *“La Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell’art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014, n. 66 convertito con legge 23.06.2014, n. 89 quale soggetto aggregatore della Regione Basilicata.”*;
- VISTA** la Legge Regionale 30 dicembre 2019, n. 29 recante: *“Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”*;
- VISTO** il Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1 *“Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”*;
- VISTO** in particolare l’articolo 14 del suddetto regolamento, rubricato *“Stazione Unica Appaltante”*;
- VISTO** il Regolamento 15 novembre 2021, n. 3 *“Modifiche all’articolo 3 comma 3 del regolamento regionale 10 febbraio 2021, n. 1 (Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata)”*;
- VISTO** il Regolamento 29 dicembre 2021 n. 4 *“Modifiche agli articoli 13, 17, 19 e 24 del regolamento regionale 10 febbraio 2021, n. 1 (Ordinamento amministrativo della Giunta regionale).”*

- VISTA** la D.G.R. 19 marzo 2021, n. 219 *“Art. 5 comma 2 Regolamento 10 febbraio 2021, n. 1. Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale”*;
- VISTA** la D.G.R. 6 ottobre 2021, n. 750 *“Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale.”*;
- VISTA** la D.G.R. 12 novembre 2021, n. 906 *“Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi”*, ed in particolare l’Allegato A, nel quale sono riportati gli incarichi attribuiti e gli uffici vacanti;
- VISTA** la D.G.R. 14 dicembre 2021, n. 984 *“Uffici vacanti presso le Direzioni Generali. Affidamento incarichi ad interim”*, ed in particolare l’Allegato A, nel quale sono riportati gli incarichi conferiti ad interim;
- VISTA** la D.G.R. 14 novembre 2022, n. 762 *“Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento incarichi di Direzione Generale”*;
- VISTA** la D.G.R. 21 dicembre 2022, n. 898 *“Uffici vacanti presso le Direzioni Generali. Affidamento incarichi ad interim”*;
- VISTO** altresì, il punto 7 della citata DGR 906/2021, in forza del quale, medio tempore, la reggenza degli uffici vacanti presso le direzioni è affidata al Direttore Generale;
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. recante: *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- VISTA** la Legge Regionale 06 settembre 2001, n. 34 recante: *“Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”*;
- VISTA** la Legge Regionale 5 giugno 2023, n. 11 recante: *“Legge di Stabilità regionale 2023”*;
- VISTA** la Legge Regionale 5 giugno 2023, n. 12 recante: *“Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2023-2025”*;
- VISTA** la D.G.R. 8 giugno 2023, n. 323 *“Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2023-2025”*;
- VISTA** la Legge Regionale 28 luglio 2023, n.21 recante *“Assestamento del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025”*;
- VISTA** la D.G.R. 31 luglio 2023, n. 472 *“Variazioni al Documento Tecnico di Accompagnamento ed al Bilancio finanziario gestionale, in seguito all’approvazione, da parte del Consiglio regionale, della legge regionale recante l’Assestamento del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025” e relativi allegati Q-T (stampe per il tesoriere)*;
- VISTA** la D.G.R. 5 maggio 2023, n. 253 *“Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2022 - art.3 comma 4 D.Lgs. 118/2011 e conseguente variazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2023/2025”*;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante: *“Codice dei Contratti Pubblici”*;
- VISTO** il D.P.C.M. 30 giugno 2011 recante: *“Stazione Unica Appaltante, in attuazione dell’articolo 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 - Piano straordinario contro le mafie”* ed in particolare l’art. 4, che impone l’adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;
- VISTA** la D.G.R. 20 ottobre 2020, n. 713 *“Prime misure organizzative per la semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici di competenza del Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata*;

VISTO	il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante: <i>“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.”</i> ;
VISTA	la DGR n.1153 dell’11 settembre 2015 con la quale è stato approvato lo schema “di Convenzione tra la Regione Basilicata SUA-RB e gli enti del servizio sanitario regionale per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante – S.U.A. R.B. e Centrale di Committenza ex 2° co. dell’art. 32 L.R. 18/2013 ss.mm.ii.” di cui le Aziende Sanitarie hanno preso atto e firmato la relativa convenzione in ultimo il 05/11/2015;
VISTO	il verbale di Conferenza dei Servizi del 11/01/2023, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei <i>“Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice nell’area prospiciente il padiglione “E” dell’Ospedale San Carlo di Potenza”</i> - CUP I33D19000110007;
VISTA	la deliberazione del Direttore Generale della Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza n. 1041 del 24/09/2022, con la quale, tra l’altro: <ul style="list-style-type: none"> a) è stata approvata la documentazione progettuale per l’affidamento dell’appalto in oggetto; b) è stato individuato quale RUP per la gara in oggetto l’ing. Vito Racina, in servizio presso l’AOR San Carlo di Potenza; c) è stata demandata alla competenza della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata l’indizione della procedura di gara ed i conseguenti adempimenti previsti dalla legge;
VISTA	la nota n. 2670 prot. del 19/06/2023, acquisita al protocollo di questo Ufficio il 19/06/2023 al n. 133489 prot., con la quale l’AOR San Carlo di Potenza ha trasmesso nuova documentazione progettuale aggiornata alla Tariffa Unificata di riferimento dei prezzi per l’esecuzione di Opere Pubbliche della Regione Basilicata-Edizione 2023;
VISTA	la deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 382 del 26/06/2023 con la quale è stato disposto, a favore dell’AOR San Carlo di Potenza il finanziamento dell’opera, per l’importo complessivo di € 8.783.713,24, a valere sull’Asse 7 “Inclusione Sociale” del POC Basilicata 2014-2020;
DATO ATTO	che con disposizione n. 142896 prot. del 14/10/2022 del Dirigente Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori è stato nominato responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’art. 31, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il geom. Locaspi Nicola, in servizio presso il Dipartimento SUA-RB;
DATO ATTO	che con determinazione del Dirigente dell’Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori n. 20BB.2023/D.00139 del 27/06/2023 è stata indetta gara di appalto mediante procedura aperta per l’affidamento dei <i>“Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice nell’area prospiciente il padiglione “E” dell’Ospedale San Carlo di Potenza”</i> - CUP I33D19000110007, SIMOG 9184049;
DATO ATTO	che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 30/06/2023 n. 2023/S 124-393630, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 74 del 30/06/2023, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani locali e che la documentazione di gara è stata, altresì, pubblicata e resa liberamente accessibile e disponibile in download sul profilo della SUA-RB raggiungibile al link http://www.sua-rb.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp , permalink https://www.sua-rb.it/N/G00401 ;
DATO ATTO	che con determinazione del Dirigente dell’Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori n. 20BB.2023/D.00250 del 13/10/2023, resa pubblica nei modi stabiliti dall’art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono stati approvati i verbali del Seggio di gara n. 1 del 13/09/2023 e n. 2 del 02/10/2023 di verifica della documentazione

amministrativa e, per gli effetti, si è determinata l'ammissione degli operatori economici concorrenti alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche, come da seguente prospetto:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	AMMESSO
2	RTI COSTITUENDO DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. - PIETRAFESA CANIO S.R.L.	AMMESSO
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	AMMESSO
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	AMMESSO
5	COSTITUENDA ATI MANCUSI S.P.A. (MANDATARIA) – ECOCLIMA S.R.L.	AMMESSO
6	SITAL IMPIANTI S.P.A.	ESCLUSO
7	CONS. NAZ. COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP.	AMMESSO
8	SOCIM S.P.A.	AMMESSO
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	AMMESSO

DATO ATTO che con determinazione del Dirigente Generale della Stazione Unica Appaltante n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la Commissione giudicatrice così composta:

Ing. Bianchini Giuseppe – Presidente

Ing. Onorati Rocco – Componente

Ing. Anania Nicola – Componente

Geom. Claps Donato – Segretario

PRESO ATTO del verbale del Seggio di gara n. 3 del 06/11/2023 con il quale si è proceduto all'apertura della "Busta B-Offerta tecnica" per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara;

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice, nel comunicare l'ultimazione delle attività di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, ha trasmesso al Responsabile del procedimento i verbali di Commissione di gara di seduta: n. 1 del 06/11/2023, n. 2 del 15/11/2023, n. 3 del 23/11/2023, n. 4 del 30/11/2023, n. 5 del 07/12/2023, n. 6 del 12/12/2023 e n. 7 del 18/12/2023;

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice, come si evince dall'allegato verbale n. 7 del 18/12/2023, ha provveduto alla formazione della seguente graduatoria di gara, indicando altresì, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, le offerte che risultavano anormalmente basse:

GRADUATORIA					
Pos.	Concorrenti	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	ANOMALIA
1	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)– ECOCLIMA S.R.L.	70,000	26,730	96,730	ANOMALA
2	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	66,101	26,460	92,561	ANOMALA
3	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	62,489	28,800	91,289	ANOMALA
4	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	64,972	24,930	89,902	ANOMALA

5	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	59,186	30,000	89,186	ANOMALA
6	SOCIM S.P.A.	58,718	28,860	87,578	ANOMALA
7	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	55,131	27,270	82,401	
8	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP.	57,507	24,570	82,077	ANOMALA
9	RTI DE BIASE Costruzioni S.R.L. - PIETRAFESA CANIO S.R.L.	40,585	26,010	66,595	

RILEVATO che con nota n. 268032 prot. del 19/12/2023, il Responsabile del Procedimento di gara richiedeva all'operatore economico collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, di esibire le giustificazioni relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'offerta tali da permettere, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice, di verificarne la congruità;

RILEVATO che l'operatore economico ATI MANCUSI S.P.A. (mandataria)-ECOCLIMA S.R.L. faceva pervenire a questo Ufficio in data 29/12/2023 n. 276662 di prot., le richieste giustificazioni relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'offerta, così come presentata, nonché ogni altro utile elemento di valutazione della stessa, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice;

RILEVATO il Responsabile del Procedimento di gara, esaminate le giustificazioni prodotte dalla ATI MANCUSI S.P.A. (mandataria)-ECOCLIMA S.R.L., le ha considerate nel loro complesso, senza eccezione alcuna, attendibili, congrue ed affidabili, come risulta dal relativo verbale di verifica dell'anomalia dallo stesso sottoscritto in data 08/01/2024 che, allegato alla presente, ne forma parte integrante;

RITENUTO per quanto detto:
- di prendere atto dei verbali della Commissione giudicatrice relativi alla procedura di gara telematica per l'affidamento dei *"Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza"* - CUP I33D19000110007, SIMOG 9184049 e segnatamente, della graduatoria predisposta dalla Commissione giudicatrice con verbale n. 7 del 18/12/2023;
- di dover quindi procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della gara di che trattasi, nei confronti dell'operatore economico interessato, previamente verificata la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del Codice;

DATO ATTO che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che, all'esito dei controlli effettuati, si provvederà a darne notizia alla Amministrazione committente ed ai soggetti indicati all'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;

DETERMINA

per tutto quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

1. di **PRENDERE ATTO ED APPROVARE** il verbale del Seggio di gara n. 3 del 06/11/2023, relativo all'apertura della "Busta B-Offerta tecnica" per la verifica della presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare di gara, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, prodotta da ciascun concorrente partecipante all'appalto per l'affidamento dei *"Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza"* - CUP I33D19000110007, SIMOG 9184049;
2. di **PRENDERE ATTO ED APPROVARE** i verbali della Commissione giudicatrice n. 1 del 06/11/2023, n. 2 del 15/11/2023, n. 3 del 23/11/2023, n. 4 del 30/11/2023, n. 5 del 07/12/2023, n. 6 del 12/12/2023 e n. 7 del 18/12/2023, previamente constatandone la regolarità formale, che si allegano al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, relativi alla gara per l'affidamento dei *"Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza"* - CUP I33D19000110007, SIMOG 9184049;
3. di **PRENDERE ATTO ED APPROVARE** il verbale redatto in data 08/01/2024 dal Responsabile del procedimento con il quale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le giustificazioni presentate dall'operatore economico interessato, sono state considerate nel loro complesso attendibili per cui l'offerta presentata è stata ritenuta congrua ed affidabile;
1. di **APPROVARE**, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la aggiudicazione della gara di che trattasi, nei confronti dell'operatore economico ATI MANCUSI S.P.A. (mandataria)-ECOCLIMA S.R.L., disposta sulla base della seguente graduatoria:

GRADUATORIA					
Pos.	Concorrenti	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	ANOMALIA
1	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)- ECOCLIMA S.R.L.	70,000	26,730	96,730	ANOMALA
2	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	66,101	26,460	92,561	ANOMALA
3	TF SERVIZI S.R.L. - LEUKOS CONSORZIO STABILE	62,489	28,800	91,289	ANOMALA
4	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	64,972	24,930	89,902	ANOMALA
5	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	59,186	30,000	89,186	ANOMALA
6	SOCIM S.P.A.	58,718	28,860	87,578	ANOMALA
7	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	55,131	27,270	82,401	
8	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP.	57,507	24,570	82,077	ANOMALA

9	RTI DE BIASE Costruzioni S.R.L. - PIETRAFESA CANIO S.R.L.	40,585	26,010	66,595	
---	---	--------	--------	--------	--

4. di **DISPORRE**, per l'effetto, l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della gara di che trattasi, nei confronti del seguente operatore economico:

Operatore economico	Punti totali	Prezzo a base d'asta	Ribasso offerto	Importo al netto del ribasso	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Prezzo di aggiudicazione (IVA esclusa)
ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)-ECOCLIMA S.R.L.	96,730	7.429.745,11	8,797%	6.776.150,43	137.998,85	6.914.149,28

5. di **SPECIFICARE** che questa SUA-RB ha attivato i controlli necessari per determinare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che, all'esito dei controlli effettuati, si provvederà a dare notizia alla Amministrazione committente ed ai soggetti indicati all'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;
6. di **PUBBLICARE** il presente provvedimento sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
7. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento agli operatori economici interessati, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice;
8. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza;
9. di **DARE ATTO** che gli atti e i documenti richiamati, ancorché non allegati al presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della Direzione SUA-RB;
10. di **PUBBLICARE** per estratto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ed integralmente sul sito web <https://www.sua-rb.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE P.O. **Rocco Onorati**

IL DIRIGENTE

Donato Del Corso

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO

Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice nell'area prospiciente il padiglione E dell'Ospedale San Carlo di Potenza - SIMOG N. 9184049 - Aggiudicazione non efficace art. 35, comma 5, D. Lgs. 50/2016

UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE

DATA

OSSERVAZIONI

IL DIRETTORE GENERALE

Donato Del Corso

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 3 DEL 06/11/2023

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER LE CURE PALLIATIVE-HOSPICE, NELL'AREA PROSPICIENTE IL PADIGLIONE "E" DELL'OSPEDALE SAN CARLO DI POTENZA-CUP: I33D19000110007-SIMOG: 9184049

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **sei** del mese di **novembre**, alle ore **10:10**, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunito il Seggio di gara nominato dal Direttore Generale della SUA-RB, prot. n. 187411 del 11/09/2023, così costituito:

- Geom. Nicola Locaspi, Responsabile del Procedimento – Presidente;
- Dott. Selvaggi Michele – Componente;
- Dott. Simone Grosso, funzionario, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante;

Invitati alla odierna riunione, con nota n. 220897 prot. del 25/10/2023, i membri della Commissione giudicatrice, nominata con Determina Dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023, di seguito indicati:

<i>Componente</i>	<i>Ruolo</i>	
BIANCHINI Giuseppe	Presidente	Presente
ONORATI Rocco	Componente	Presente
ANANIA Nicola	Componente	Presente
CLAPS Donato	Segretario	Presente

Si dà preliminarmente atto che, per effetto dell'applicazione delle vigenti disposizioni in materia di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, con specifico avviso del Responsabile del procedimento geom. Locaspi Nicola del 25/10/2023, pubblicato nei modi di legge, si informavano gli operatori economici interessati, che per l'effetto risultano quindi assenti, che la presente seduta del Seggio di gara è espletata senza la presenza fisica dei concorrenti che potranno verificare l'avvenuto svolgimento della medesima seduta esclusivamente attraverso il portale telematico della SUA-RB, dove potranno assumere adeguate informazioni in merito agli operatori economici partecipanti.

Premesso che:

- con seduta del Seggio di gara del 13/09/2023, giusto verbale n.1 di pari data, si è proceduto alla apertura dei plichi relativi alle offerte pervenute;
- con verbale del Seggio di gara n. 2 del 02/10/2023, si è proceduto alla valutazione della documentazione pervenuta a titolo di soccorso istruttorio;
- con Determina Dirigenziale 20BB.2023/D.00250 del 13/10/2023, "Verifica della documentazione amministrativa – Busta A – da parte del Seggio di gara – Atti consequenziali", sono stati indicati gli Operatori Economici ammessi ed esclusi alle successive fasi della procedura di gara;

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'ospedale San Carlo di Potenza

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n.3 del 06.11.2023

- con Determina Dirigenziale 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023, si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;
- il Disciplinare di gara, all'art.25, prevede che il Seggio di gara proceda, alla presenza dei componenti la Commissione giudicatrice, all'apertura della "BUSTA B - Offerta tecnica" per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal richiamato disciplinare, per ogni lotto per il quale sono state presentate offerte;

Tutto ciò premesso il Seggio di gara, alla presenza dei componenti della Commissione giudicatrice, procede all'apertura della Busta B – "Offerta tecnica", presentata dagli operatori economici ammessi sulla piattaforma di e-procurement, con il seguente esito:

PLICO N. 1 – CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 2 – RTI COSTITUENDO DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. – PIETRAFESA CANIO S.R.L. – PELORITANA APPALTI S.R.L.U.

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 3 – RESEARCH CONSORZIO STABILE

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 4 – VALORI SCARL CONSORZIO STABILE

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 5 – COSTITUENDA ATI MANCUSI S.P.A. (MANDATARIA) – ECOCLIMA S.R.L.

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 7 – CONSORZIO NAZIONALE CIRO MENOTTI SOC. COOP.

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 8 – SOCIM S.P.A.

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 9 – MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

PLICO N. 10 – RTI TF SERVIZI S.R.L. (mandataria) – LEUKOS CONSORZIO STABILE

La documentazione presente nella "Busta B" è conforme a quella richiesta dall'art.22 del Disciplinare di gara.

Pertanto, all'esito delle operazioni di gara intraprese dal Seggio relative alla disamina della documentazione contenuta nella Busta B, il Seggio di gara così decide in merito all'ammissione/esclusione alle successive fasi di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	AMMESSO
2	RTI COSTITUENDO DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. - PIETRAFESA CANIO S.R.L.	AMMESSO
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	AMMESSO
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	AMMESSO
5	COSTITUENDA ATI MANCUSI S.P.A. (MANDATARIA) – ECOCLIMA S.R.L.	AMMESSO
7	CONS. NAZ. COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP.	AMMESSO
8	SOCIM S.P.A.	AMMESSO
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	AMMESSO

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'ospedale San Carlo di Potenza

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n.3 del 06.11.2023

REGIONE BASILICATA
Stazione Unica Appaltante
Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

La documentazione contenuta nella Busta B degli operatori economici ammessi viene resa disponibile ai componenti la Commissione giudicatrice mediante condivisione sulla piattaforma SUARB per le successive fasi valutative in conformità alle disposizioni del Dipartimento SUARB di cui alla nota 174914/20A2 del 28/10/2021.

Il Seggio di gara, esaurite le operazioni odierne alle ore 10:40, per il tramite del Presidente, dichiara conclusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 06/11/2023

Geom. Nicola Locaspi _____

Dott. Michele Selvaggi _____

Dott. Simone Grosso _____

Ing. Giuseppe Bianchini _____

Ing. Rocco Onorati _____

Ing. Nicola Anania _____

Geom. Donato Claps _____

VERBALE DI VERIFICA DELL'ANOMALIA
(Art. 97, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A CENTRO PER LE CURE PALLIATIVE-HOSPICE, NELL'AREA PROSPICIENTE IL PADIGLIONE "E" DELL'OSPEDALE SAN CARLO DI POTENZA-CUP: I33D19000110007-SIMOG: 9184049

**Il Responsabile del Procedimento,
Premesso**

- che con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della SUA-RB n. 20BB.2023/D.00139 del 27/06/2023, è stata indetta procedura di gara telematica aperta per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'ospedale San Carlo di Potenza", – CUP: I33D19000110007 - SIMOG: 9184049, che la procedura di gara è stata espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement della SUA-RB, raggiungibile al link <https://www.suarb.it>;
- che con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della SUA-RB n. 20BB.2023/D.00250 del 13/10/2023 è stata disposta, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice, l'ammissione alle successive fasi di gara degli operatori economici ritenuti in possesso dei requisiti richiesti;
- che con determinazione del Dirigente Generale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice della procedura di gara in oggetto;

Dato atto che la Commissione giudicatrice, nel comunicare l'ultimazione delle attività di competenza, ha trasmesso al Responsabile del procedimento i verbali di Commissione di gara di seduta: n. 1 del 06/11/2023, n. 2 del 15/11/2023, n. 3 del 23/11/2023, n. 4 del 30/11/2023, n. 5 del 07/12/2023, n. 6 del 12/12/2023 e n. 7 del 18/12/2023;

Dato atto che, all'esito delle operazioni di gara, è risultato collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, l'operatore economico ATI MANCUSI S.p.A. (mandataria)-ECOCLIMA s.r.l., con sede in Via del Gallitello n. 215 di Potenza, codice fiscale/partita IVA 01730680764, con un punteggio complessivo pari a 96,73;

Dato atto che, alla luce dei riscontri effettuati, è da considerarsi anomala l'offerta prodotta dall'operatore economico che risulta provvisoriamente aggiudicatario del servizio in affidamento;

Considerato che, di conseguenza, in base a quanto disposto dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si è reso necessario attivare il procedimento di verifica dell'anomalia;

Vista la nota n. 268032 prot. del 19/12/2023 (allegato 1) con la quale il Responsabile del procedimento, ha invitato l'operatore economico ATI MANCUSI S.p.A. (mandataria)-ECOCLIMA s.r.l., a trasmettere, entro e non oltre 15 (quindici) giorni dall'avvenuto ricevimento della richiesta, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'offerta così come presentata e contenuta anche nel progetto tecnico proposto, nonché ogni altro elemento di valutazione dell'offerta tale da permettere alla Stazione Unica Appaltante, ai sensi di quanto disposto dal richiamato art. 97, comma 5, del Codice, di verificarne la congruità;

Viste le giustificazioni dell'offerta trasmesse dall'operatore economico ATI MANCUSI S.p.A. (mandataria)-ECOCLIMA s.r.l. ed acquisite al protocollo di questo Ufficio in data 29/12/2023 prot. n. 276662 (allegato 2);

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'ospedale San Carlo di Potenza
VERBALE DI VERIFICA DELL'ANOMALIA



Tanto premesso

Il responsabile del procedimento da preliminarmente atto che l'operatore economico ATI MANCUSI S.p.A. (mandataria)-ECOCLIMA s.r.l. ha presentato, sull'importo a base di gara di euro 7.567.743,96, offerta che prevede un importo contrattuale definitivo di euro 6.914.149,28 di cui euro 6.776.150,43 per l'esecuzione dei lavori al netto del ribasso offerto del 8,797% ed euro 137.998,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il responsabile del procedimento, in seguito, procede alla verifica ed alla conseguente valutazione delle giustificazioni dell'offerta di cui trattasi con particolare riferimento a:

- Costo della manodopera
- Oneri della sicurezza aziendale
- Costi lavori compreso materiali e forniture, ammortamenti e noli
- Tabelle utilizzate ai fini della determinazione del costo medio annuo (Tabelle Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali)
- Costi delle migliorie previste nell'offerta tecnica
- Spese generali
- Utile di impresa

Dal conto economico esibito dal concorrente rinviene il seguente quadro economico definitivo:

-Costo della manodopera	€ 1.334.761,76
-Costi lavori compreso materiali e forniture, ammortamenti, noli	€ 3.954.973,16
-Spese generali	€ 1.103.741,68
-Oneri sicurezza aziendale	€ 60.000,00
-Utile di impresa	€ 322.673,83
Totale	€ 6.776.150,43

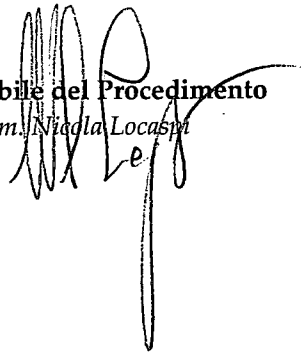
Dato atto che, dal quadro riepilogativo allegato alle suddette giustificazioni, emerge un margine operativo pari a € 322.673,83 corrispondente al 4,76% dell'importo complessivo contrattuale, al netto degli oneri per la sicurezza, di € 6.776.150,43;

Il Responsabile del procedimento, tenuto conto di quanto esposto dall'operatore economico nonché dei lavori previsti nel progetto tecnico proposto, nel ritenere l'offerta presentata dall'operatore economico ATI MANCUSI S.p.A. (mandataria)-ECOCLIMA s.r.l. congrua ed affidabile, conclude con esito **FAVOREVOLE** la presente procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta, disposta nei modi stabiliti dall'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 26, punto 1, del Disciplinare di gara, per cui propone l'aggiudicazione dell'appalto oggetto di gara nei confronti dell'operatore economico ATI MANCUSI S.p.A. (mandataria)-ECOCLIMA s.r.l., per l'importo complessivo di € 6.914.149,28 di cui euro 6.776.150,43 per importo dei lavori a corpo al netto del ribasso offerto del 8,797% ed euro 137.998,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

Potenza, li 8 gennaio 2024

Il Responsabile del Procedimento

geom. Nicola Locasini



Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza – SIMOG: 9184049.

VERBALE n. 1 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta riservata del 06 novembre 2023

L'anno duemila ventitré, il giorno sei del mese di novembre, presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata, in Via V. Verrastro a Potenza, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice per la procedura di gara di cui trattasi, ex art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nominata con determinazione dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 così costituita:

ing. Giuseppe BIANCHINI	Funzionario regionale	Presidente
ing. Nicola ANANIA	Funzionario del Comune di Nemoli	Componente
ing. Rocco ONORATI	Funzionario regionale	Componente
geom. Donato CLAPS	Funzionario regionale	Segretario

Il Presidente della commissione, ravvisandone le condizioni, dichiara aperta la seduta pubblica alle ore **11:00**.

I commissari procedono all'analisi dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica e delle modalità di attribuzione dei punteggi alle medesime offerte di cui all'Art. 24 del disciplinare di gara.

I commissari prendono atto delle risposte alle richieste di chiarimenti pubblicate dal Responsabile del procedimento sulla Piattaforma informatica SUA-RB in data 18/07/2023, 02/08/2023, 09/08/2023 e 28/08/2023.

I membri della Commissione stabiliscono di procedere alla disamina della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti anche in maniera autonoma, essendo garantito ad ognuno di essi l'accesso alla suddetta documentazione tramite la Piattaforma telematica, fermo restando che l'attribuzione dei punteggi dovrà avvenire in seduta congiunta.

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore **11:30**, dichiara conclusa la seduta e convoca la commissione, in seduta riservata, per il giorno 15/11/2023 alle ore 15:30.

Della riunione viene redatto il presente verbale che viene letto, condiviso e sottoscritto digitalmente dai presenti.

Giuseppe BIANCHINI (*Presidente*)

Nicola ANNANIA (*Commissario*)


REGIONE BASILICATA

Firmato digitalmente da:
BIANCHINI GIUSEPPE
Data: 18/12/2023
10:16:53

Firmato digitalmente da

Nicola Anania

CN = Nicola Anania
Data e ora della firma:
18/12/2023 10:35:59



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE STAZIONE UNICA APPALTANTE

UFFICIO APPALTI DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA E LAVORI

Rocco ONORATI (*Commissario*)



Firmato digitalmente da:
ONORATI ROCCO
Data: 18/12/2023 10:23:53

Donato CLAPS (*Segretario*)

Firmato digitalmente da:
CLAPS DONATO
Data: 18/12/2023 10:43:58

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza – SIMOG: 9184049.

VERBALE n. 2 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta riservata del 15 novembre 2023

L'anno duemila ventitré, il giorno quindici del mese di novembre, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice per la procedura di gara di cui trattasi, ex art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nominata con determinazione dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 così costituita:

ing. Giuseppe BIANCHINI	Funzionario regionale	Presidente
ing. Nicola ANANIA	Funzionario del Comune di Nemoli	Componente
ing. Rocco ONORATI	Funzionario regionale	Componente

La riunione si svolge in modalità a distanza, attraverso il software MICROSOFT TEAMS in dotazione alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata che consente la condivisione dei documenti tra i partecipanti e salvaguarda la riservatezza delle comunicazioni, ai sensi dell'art. 77 comma 2 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente della commissione, preso atto dell'impossibilità del Segretario di partecipare alla presente riunione, dichiara aperta la seduta alle ore **15:50**.

I componenti della commissione giudicatrice procedono all'analisi della documentazione contenuta nelle offerte tecniche presentate dai concorrenti in gara.

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore **16:45**, dichiara conclusa la seduta e convoca la commissione, in seduta riservata, per il giorno 23/11/2023 alle ore 15:30.

Della riunione viene redatto il presente verbale che viene letto, condiviso e sottoscritto digitalmente dai presenti.

Giuseppe BIANCHINI (*Presidente*)

Nicola ANANIA (*Commissario*)

Rocco ONORATI (*Commissario*)


REGIONE BASILICATA

Firmato digitalmente da:
BIANCHINI GIUSEPPE
Data: 18/12/2023
10:17:50

Firmato digitalmente da

Nicola Anania

CN = Nicola Anania
Data e ora della firma: 18/12/2023
10:37:10


REGIONE BASILICATA

Firmato digitalmente da:
ONORATI ROCCO
Data: 18/12/2023
10:24:44

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza – SIMOG: 9184049.

VERBALE n. 3 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta riservata del 23 novembre 2023

L'anno duemila ventitré, il giorno ventitre del mese di novembre, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice per la procedura di gara di cui trattasi, ex art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nominata con determinazione dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 così costituita:

ing. Giuseppe BIANCHINI	Funzionario regionale	Presidente
ing. Nicola ANANIA	Funzionario del Comune di Nemoli	Componente
ing. Rocco ONORATI	Funzionario regionale	Componente
geom. Donato CLAPS	Funzionario regionale	Segretario

La riunione si svolge in modalità a distanza, attraverso il software MICROSOFT TEAMS in dotazione alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata che consente la condivisione dei documenti tra i partecipanti e salvaguarda la riservatezza delle comunicazioni, ai sensi dell'art. 77 comma 2 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente della commissione, ravvisata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta alle ore **15:40**.

I componenti della commissione giudicatrice proseguono con l'analisi della documentazione contenuta nelle offerte tecniche presentate dai concorrenti in gara.

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore **16:30**, dichiara conclusa la seduta e convoca la commissione, in seduta riservata, per il giorno 30/11/2023 alle ore 15:30.

Della riunione viene redatto il presente verbale che viene letto, condiviso e sottoscritto digitalmente dai presenti.

Giuseppe BIANCHINI (*Presidente*)


REGIONE BASILICATA
Firmato digitalmente da:
BIANCHINI GIUSEPPE
Data: 18/12/2023 10:18:33

Firmato digitalmente da
Nicola Anania

Nicola ANANIA (*Commissario*)


REGIONE BASILICATA
Firmato digitalmente da:
ONORATI ROCCO
Data: 18/12/2023 10:26:17

CN = Nicola Anania
Data e ora della firma:
18/12/2023 10:38:05

Rocco ONORATI (*Commissario*)

Donato CLAPS (*Segretario*)

Firmato digitalmente da:
CLAPS DONATO
Data: 18/12/2023 10:45:02

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza – SIMOG: 9184049.

VERBALE n. 4 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta riservata del 30 novembre 2023

L'anno duemila ventitré, il giorno trenta del mese di novembre, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice per la procedura di gara di cui trattasi, ex art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nominata con determinazione dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 così costituita:

ing. Giuseppe BIANCHINI	Funzionario regionale	Presidente
ing. Nicola ANANIA	Funzionario del Comune di Nemoli	Componente
ing. Rocco ONORATI	Funzionario regionale	Componente
geom. Donato CLAPS	Funzionario regionale	Segretario

La riunione si svolge in modalità a distanza, attraverso il software MICROSOFT TEAMS in dotazione alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata che consente la condivisione dei documenti tra i partecipanti e salvaguarda la riservatezza delle comunicazioni, ai sensi dell'art. 77 comma 2 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente della commissione, ravvisata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta alle ore **16:00**.

I componenti della commissione giudicatrice proseguono con l'analisi della documentazione contenuta nelle offerte tecniche presentate dai concorrenti in gara.

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore **17:00**, dichiara conclusa la seduta e convoca la commissione, in seduta riservata, per il giorno 07/12/2023 alle ore 15:30.

Della riunione viene redatto il presente verbale che viene letto, condiviso e sottoscritto digitalmente dai presenti.

Giuseppe BIANCHINI (*Presidente*)

Nicola ANANIA (*Commissario*)

Rocco ONORATI (*Commissario*)

Donato CLAPS (*Segretario*)


REGIONE BASILICATA

Firmato digitalmente da:
BIANCHINI
GIUSEPPE
Data: 18/12/2023
10:19:19

Firmato digitalmente da

Nicola Anania

CN = Nicola Anania
Data e ora della firma: 18/12/2023
10:39:02


REGIONE BASILICATA

Firmato digitalmente da:
ONORATI
ROCCO
Data: 18/12/2023 10:25:51

Firmato digitalmente da:
CLAPS DONATO
Data: 18/12/2023 10:45:41

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza – SIMOG: 9184049.

VERBALE n. 5 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta riservata del 7 dicembre 2023

L'anno duemila ventitré, il giorno sette del mese di dicembre, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice per la procedura di gara di cui trattasi, ex art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nominata con determinazione dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 così costituita:

ing. Giuseppe BIANCHINI	Funzionario regionale	Presidente
ing. Nicola ANANIA	Funzionario del Comune di Nemoli	Componente
ing. Rocco ONORATI	Funzionario regionale	Componente
geom. Donato CLAPS	Funzionario regionale	Segretario

La riunione si svolge in modalità a distanza, attraverso il software MICROSOFT TEAMS in dotazione alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata che consente la condivisione dei documenti tra i partecipanti e salvaguarda la riservatezza delle comunicazioni, ai sensi dell'art. 77 comma 2 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente della commissione, ravvisata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta alle ore **15:50**.

I componenti della commissione giudicatrice proseguono con l'analisi della documentazione contenuta nelle offerte tecniche presentate dai concorrenti in gara.

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore **16:15**, dichiara conclusa la seduta e convoca la commissione, in seduta riservata, per il giorno 12/12/2023 alle ore 10:00.

Della riunione viene redatto il presente verbale che viene letto, condiviso e sottoscritto digitalmente dai presenti.


Giuseppe BIANCHINI (*Presidente*)


REGIONE BASILICATA
Firmato digitalmente da: BIANCHINI GIUSEPPE
Data: 18/12/2023 10:19:58

Firmato digitalmente da

Nicola Anania

Nicola ANANIA (*Commissario*)


REGIONE BASILICATA
Firmato digitalmente da: ANANIA NICOLA
Data: 18/12/2023 10:26:26
CN = Nicola Anania
Data e ora della firma: 18/12/2023 10:39:56

Rocco ONORATI (*Commissario*)

Donato CLAPS (*Segretario*)

Firmato digitalmente da:
CLAPS DONATO
Data: 18/12/2023 10:46:21

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza – SIMOG: 9184049.

VERBALE n. 6 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta riservata del 12 dicembre 2023

L'anno duemila ventitré, il giorno dodici del mese di dicembre, si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice per la procedura di gara di cui trattasi, ex art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nominata con determinazione dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 così costituita:

ing. Giuseppe BIANCHINI	Funzionario regionale	Presidente
ing. Nicola ANANIA	Funzionario del Comune di Nemoli	Componente
ing. Rocco ONORATI	Funzionario regionale	Componente
geom. Donato CLAPS	Funzionario regionale	Segretario

La riunione si svolge in modalità a distanza, attraverso il software MICROSOFT TEAMS in dotazione alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata che consente la condivisione dei documenti tra i partecipanti e salvaguarda la riservatezza delle comunicazioni, ai sensi dell'art. 77 comma 2 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente della commissione, ravvisata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta alle ore **10:10**.

I commissari procedono all'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche dei concorrenti in gara secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Per ciascun sub-criterio di valutazione discrezionale, di cui alla griglia di valutazione delle offerte riportata all'Art. 24 del disciplinare di gara, i componenti della commissione giudicatrice procedono, singolarmente, all'espressione del proprio personale giudizio sintetico ed alla individuazione del corrispondente coefficiente variabile da zero ad uno; successivamente i componenti della commissione giudicatrice procedono al calcolo della media aritmetica dei coefficienti così attribuiti ed attribuiscono il valore 1 al coefficiente più elevato e riparametrano di conseguenza tutti gli altri coefficienti.

La commissione giudicatrice procede alla riparametrazione sui criteri di valutazione (I° riparametrazione) ed alla riparametrazione sui punteggi tecnici complessivi (II° riparametrazione).

Le suddette operazioni sono dettagliatamente registrate nelle tabelle allegate al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

I punteggi tecnici complessivi conseguiti dai concorrenti sono riportati di seguito:

N. plico	Concorrenti	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Punteggio totale	Punteggio totale II riparametrazione
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	19,16	14,12	14,27	4,000	11,69	2,72	65,957	66,101
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	12,82	7,92	9,42	2,340	8,00	0,00	40,496	40,585
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	17,74	13,66	14,35	3,362	12,88	2,83	64,831	64,972
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	14,00	10,89	12,82	2,903	11,96	2,43	55,011	55,131
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) - ECOCLIMA S.R.L.	20,00	15,00	15,00	3,848	13,00	3,00	69,848	70,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	14,36	12,04	13,08	3,091	12,09	2,72	57,382	57,507
8	SOCIM S.P.A	16,38	12,91	12,11	3,432	11,10	2,66	58,590	58,718
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	17,97	11,17	12,69	3,432	11,19	2,60	59,057	59,186
10	TF SERVIZI S.R.L. - LEUKOS CONSORZIO STABILE	17,61	12,79	13,39	3,473	12,09	3,00	62,353	62,489

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore **10:40**, dichiara conclusa la seduta e dà mandato al Segretario di comunicare al Responsabile del procedimento la conclusione delle attività di valutazione delle offerte tecniche, per gli ulteriori seguiti di competenza.

Della riunione viene redatto il presente verbale che viene letto, condiviso e sottoscritto digitalmente dai presenti.

Giuseppe BIANCHINI (*Presidente*)

Nicola ANANIA (*Commissario*)

Rocco ONORATI (*Commissario*)

Donato CLAPS (*Segretario*)

 Firmato digitalmente da:
BIANCHINI GIUSEPPE
Data: 18/12/2023 10:20:46

Firmato digitalmente da

Nicola Anania

CN = Nicola Anania
Data e ora della firma:
18/12/2023 10:40:55

 Firmato digitalmente da:
ONORATI ROCCO
Data: 18/12/2023 10:27:12

Firmato digitalmente
da: CLAPS DONATO
Data: 18/12/2023
10:47:10

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Criterio Q1) Caratteristiche architettonico-materiche - funzionali - PUNTI 20							
Sub Criterio Q1.1) Qualità estetica dei materiali con particolare riferimento alla affidabilità/durabilità delle opere edili e delle finiture - PUNTI 12							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,85	1,00	0,80	0,883	0,981	11,778
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,50	0,60	0,40	0,500	0,556	6,667
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,70	0,80	0,90	0,800	0,889	10,667
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,60	0,70	0,50	0,600	0,667	8,000
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandatara) – ECOCLIMA S.R.L.	0,80	1,00	0,90	0,900	1,000	12,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,60	0,70	0,65	0,650	0,722	8,667
8	SOCIM S.P.A	0,75	0,80	0,75	0,767	0,852	10,222
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	1,00	0,70	0,75	0,817	0,907	10,889
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,70	0,80	0,80	0,767	0,852	10,222

**Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo
di Potenza
SIMOG 9184049**

Criterio Q1) Caratteristiche architettonico-materiche - funzionali - PUNTI 20							
Sub Criterio Q1.2) Elementi estetici per la segnalazione di percorsi e dei vari settori/ambienti interni per mezzo di segnaletica interna - PUNTI 8							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,85	0,80	0,75	0,800	0,923	7,385
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,80	0,60	0,60	0,667	0,769	6,154
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,75	0,70	0,85	0,767	0,885	7,077
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,75	0,70	0,50	0,650	0,750	6,000
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandatara) – ECOCLIMA S.R.L.	0,80	0,90	0,90	0,867	1,000	8,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,70	0,60	0,55	0,617	0,712	5,692
8	SOCIM S.P.A	0,65	0,70	0,65	0,667	0,769	6,154
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,90	0,70	0,70	0,767	0,885	7,077
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,80	0,80	0,80	0,800	0,923	7,385

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

I° RIPARAMETRAZIONE Criterio Q1) Caratteristiche architettonico-materiche - funzionali - PUNTI 20							
N. plico	Concorrenti	Punteggio Q 1.1	Punteggio Q1.2		Somma	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	11,78	7,38		19,162	0,958	19,162
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	6,67	6,15		12,821	0,641	12,821
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	10,67	7,08		17,744	0,887	17,744
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	8,00	6,00		14,000	0,700	14,000
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	12,00	8,00		20,000	1,000	20,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	8,67	5,69		14,359	0,718	14,359
8	SOCIM S.P.A	10,22	6,15		16,376	0,819	16,376
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	10,89	7,08		17,966	0,898	17,966
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	10,22	7,38		17,607	0,880	17,607

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Q2

Criterio Q2) Caratteristiche tecnologico-impiantistiche in riferimento al risparmio energetico - PUNTI 15							
Sub Criterio Q2.1) Qualità e affidabilità delle componenti impiantistiche - PUNTI 5							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,90	1,00	0,85	0,917	1,000	5,000
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,70	0,60	0,50	0,600	0,655	3,273
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,80	0,70	0,80	0,767	0,836	4,182
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,70	0,60	0,60	0,633	0,691	3,455
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandatara) – ECOCLIMA S.R.L.	0,90	0,80	0,85	0,850	0,927	4,636
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,80	0,70	0,60	0,700	0,764	3,818
8	SOCIM S.P.A	0,70	0,70	0,70	0,700	0,764	3,818
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,65	0,70	0,65	0,667	0,727	3,636
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,80	0,70	0,80	0,767	0,836	4,182

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Criterio Q2) Caratteristiche tecnologico-impiantistiche in riferimento al risparmio energetico - PUNTI 15							
Sub Criterio Q2.2) Risparmio energetico e ottimizzazione dei costi di gestione anche per mezzo di sistemi avanzati automatici per il controllo della luminosità degli ambienti - PUNTI 5							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,80	0,80	0,70	0,767	0,852	4,259
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,60	0,60	0,45	0,550	0,611	3,056
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,90	0,80	0,85	0,850	0,944	4,722
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,70	0,60	0,60	0,633	0,704	3,519
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,90	0,90	0,90	0,900	1,000	5,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,80	0,60	0,70	0,700	0,778	3,889
8	SOCIM S.P.A	0,80	0,70	0,75	0,750	0,833	4,167
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,70	0,60	0,65	0,650	0,722	3,611
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,80	0,70	0,75	0,750	0,833	4,167

**Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo
di Potenza
SIMOG 9184049**

Criterio Q2) Caratteristiche tecnologico-impiantistiche in riferimento al risparmio energetico - PUNTI 15							
Sub Criterio Q2.3) Sistemi per il risparmio idrico - PUNTI 5							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,80	0,80	0,75	0,783	0,904	4,519
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,60	0,70	0,60	0,633	0,731	3,654
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,75	0,70	0,85	0,767	0,885	4,423
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,60	0,70	0,60	0,633	0,731	3,654
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,85	0,90	0,85	0,867	1,000	5,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,70	0,70	0,70	0,700	0,808	4,038
8	SOCIM S.P.A	0,90	0,80	0,70	0,800	0,923	4,615
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,70	0,60	0,60	0,633	0,731	3,654
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,70	0,70	0,75	0,717	0,827	4,135

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

I° RIPARAMETRAZIONE Criterio Q2) Caratteristiche architettonico-materiche - funzionali - PUNTI 15							
N. plico	Concorrenti	Punteggio Q 2.1	Punteggio Q2.2	Punteggio Q2.3	SOMMA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	5,00	4,26	4,52	13,778	0,941	14,121
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	3,27	0,80	3,65	7,727	0,528	7,919
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	4,18	4,72	4,42	13,327	0,911	13,658
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	3,45	3,52	3,65	10,627	0,726	10,891
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)– ECOCLIMA S.R.L.	4,64	5,00	5,00	14,636	1,000	15,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	3,82	3,89	4,04	11,746	0,802	12,037
8	SOCIM S.P.A	3,82	4,17	4,62	12,600	0,861	12,913
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	3,64	3,61	3,65	10,901	0,745	11,172
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	4,18	4,17	4,13	12,483	0,853	12,793

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Q3

Criterio Q3) Sistemazioni esterne - PUNTI 15							
Sub Criterio Q3.1) Proposte di sistemazione delle aree esterne (marciapiedi, aree verdi, ecc.) - PUNTI 10							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,80	0,90	0,75	0,817	0,91	9,074
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,55	0,60	0,45	0,533	0,59	5,926
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,80	0,80	0,90	0,833	0,93	9,259
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,90	0,80	0,75	0,817	0,91	9,074
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,90	0,90	0,90	0,900	1,00	10,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,80	0,80	0,70	0,767	0,85	8,519
8	SOCIM S.P.A	0,75	0,80	0,60	0,717	0,80	7,963
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,75	0,80	0,70	0,750	0,83	8,333
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,75	0,80	0,75	0,767	0,85	8,519

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Criterion Q3) Sistemazioni esterne - PUNTI 15							
Sub Criterion Q3.2) Elementi estetici proposti per l'immediata individuazione del nuovo ingresso con particolare riferimento alla segnaletica orizzontale e verticale esterna - PUNTI 5							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,90	0,80	0,75	0,817	1,000	5,000
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,60	0,60	0,45	0,550	0,673	3,367
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,70	0,80	0,90	0,800	0,980	4,898
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,60	0,60	0,55	0,583	0,714	3,571
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,80	0,70	0,85	0,783	0,959	4,796
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,75	0,70	0,70	0,717	0,878	4,388
8	SOCIM S.P.A	0,75	0,60	0,60	0,650	0,796	3,980
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,70	0,70	0,65	0,683	0,837	4,184
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,80	0,70	0,80	0,767	0,939	4,694

**Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo
di Potenza
SIMOG 9184049**

I° RIPARAMETRAZIONE Criterio Q3) Sistemazioni esterne - PUNTI 15							
N. plico	Concorrenti	Punteggio Q 3.1	Punteggio Q3.2		Somma	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	9,07	5,00		14,074	0,951	14,268
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	5,93	3,37		9,293	0,628	9,421
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	9,26	4,90		14,157	0,957	14,352
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	9,07	3,57		12,646	0,855	12,820
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	10,00	4,80		14,796	1,000	15,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	8,52	4,39		12,906	0,872	13,084
8	SOCIM S.P.A	7,96	3,98		11,943	0,807	12,107
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	8,33	4,18		12,517	0,846	12,690
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	8,52	4,69		13,212	0,893	13,395

**Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo
di Potenza
SIMOG 9184049**

Q4

Criterio Q4) Fasi realizzative e gestione del cantiere - PUNTI 4							
Sub Criterio Q4.1) Compatibilità delle fasi lavorative previste con le attività sanitarie e disagi eventualmente arrecati ai fruitori per accessi e percorsi - PUNTI 2							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,90	0,90	0,80	0,867	1,000	2,000
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,55	0,60	0,40	0,517	0,596	1,192
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,75	0,70	0,85	0,767	0,885	1,769
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,60	0,60	0,60	0,600	0,692	1,385
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,75	0,80	0,90	0,817	0,942	1,885
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,70	0,60	0,60	0,633	0,731	1,462
8	SOCIM S.P.A	0,75	0,70	0,70	0,717	0,827	1,654
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,75	0,70	0,70	0,717	0,827	1,654
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,80	0,70	0,80	0,767	0,885	1,769

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Criterion Q4) Fasi realizzative e gestione del cantiere - PUNTI 4							
Sub Criterion Q4.2) Misure di protezione delle attività sanitarie in essere negli ambienti di intervento o contigui al cantiere nei confronti di polveri, vibrazioni e rumori - PUNTI 2							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,85	1,00	0,85	0,900	1,000	2,000
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,55	0,60	0,40	0,517	0,574	1,148
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,60	0,70	0,85	0,717	0,796	1,593
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,80	0,60	0,65	0,683	0,759	1,519
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,85	0,90	0,90	0,883	0,981	1,963
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,75	0,80	0,65	0,733	0,815	1,630
8	SOCIM S.P.A	0,80	0,80	0,80	0,800	0,889	1,778
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,80	0,80	0,80	0,800	0,889	1,778
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,70	0,80	0,80	0,767	0,852	1,704

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

I° RIPARAMETRAZIONE Criterio Q4) Fasi realizzative e gestione del cantiere - PUNTI 4							
N. plico	Concorrenti	Punteggio Q 4.1	Punteggio Q4.2		Somma	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	2,00	2,00		4,000	1,000	4,000
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	1,19	1,15		2,340	0,585	2,340
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	1,77	1,59		3,362	0,840	3,362
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	1,38	1,52		2,903	0,726	2,903
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)– ECOCLIMA S.R.L.	1,88	1,96		3,848	0,962	3,848
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	1,46	1,63		3,091	0,773	3,091
8	SOCIM S.P.A	1,65	1,78		3,432	0,858	3,432
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	1,65	1,78		3,432	0,858	3,432
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	1,77	1,70		3,473	0,868	3,473

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Q5

Criterion Q5) Elements designed but not provided in tender - POINTS 13							
Sub Criterion Q5.1) Improvement of the illumination of the facades - POINTS 5							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,70	0,80	0,75	0,750	0,882	4,412
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,50	0,60	0,40	0,500	0,588	2,941
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,75	0,90	0,90	0,850	1,000	5,000
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,75	0,90	0,80	0,817	0,961	4,804
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,70	0,80	0,90	0,800	0,941	4,706
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,70	0,80	0,60	0,700	0,824	4,118
8	SOCIM S.P.A	0,70	0,80	0,70	0,733	0,863	4,314
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,75	0,90	0,70	0,783	0,922	4,608
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,70	0,80	0,75	0,750	0,882	4,412

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Criterio Q5) Elementi progettati ma non previsti in appalto - PUNTI 13							
Sub Criterio Q5.2) Miglioramenti estetici con realizzazione di manufatti accessori - PUNTI 5							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,75	0,80	0,75	0,767	0,868	4,340
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,55	0,60	0,45	0,533	0,604	3,019
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,75	0,90	0,90	0,850	0,962	4,811
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,75	0,80	0,80	0,783	0,887	4,434
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)– ECOCLIMA S.R.L.	0,85	0,90	0,90	0,883	1,000	5,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,90	0,80	0,85	0,850	0,962	4,811
8	SOCIM S.P.A	0,75	0,80	0,70	0,750	0,849	4,245
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,70	0,80	0,70	0,733	0,830	4,151
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,85	0,90	0,90	0,883	1,000	5,000

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Criterio Q5) Elementi progettati ma non previsti in appalto - PUNTI 13							
Sub Criterio Q5.3) Forniture di arredi, tendaggi e componenti tecnologiche offerte in coerenza con le destinazioni dei differenti ambienti per migliorare il confort alberghiero e l'umanizzazione degli ambienti - PUNTI 3 -							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,70	0,90	0,85	0,817	0,891	2,673
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,60	0,60	0,50	0,567	0,618	1,855
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,80	0,80	0,95	0,850	0,927	2,782
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,75	0,80	0,70	0,750	0,818	2,455
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)– ECOCLIMA S.R.L.	0,90	0,90	0,95	0,917	1,000	3,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,90	0,90	0,85	0,883	0,964	2,891
8	SOCIM S.P.A	0,75	0,70	0,65	0,700	0,764	2,291
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,60	0,70	0,70	0,667	0,727	2,182
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,70	0,70	0,80	0,733	0,800	2,400

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

I° RIPARAMETRAZIONE Criterio Q5) Elementi progettati ma non previsti in appalto - PUNTI 13							
N. plico	Concorrenti	Punteggio Q 5.1	Punteggio Q5.2	Punteggio Q5.3	SOMMA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	4,41	4,34	2,67	11,424	0,899	11,689
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	2,94	3,02	1,85	7,815	0,615	7,995
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	5,00	4,81	2,78	12,593	0,991	12,885
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	4,80	4,43	2,45	11,692	0,920	11,963
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria)– ECOCLIMA S.R.L.	4,71	5,00	3,00	12,706	1,000	13,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	4,12	4,81	2,89	11,820	0,930	12,093
8	SOCIM S.P.A	4,31	4,25	2,29	10,850	0,854	11,101
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	4,61	4,15	2,18	10,941	0,861	11,194
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	4,41	5,00	2,40	11,812	0,930	12,085

Affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza
SIMOG 9184049

Q6

Criterio Q6) Miglioramenti qualitativi non già oggetto di valutazione negli altri punti- PUNTI 3							
N. plico	Concorrenti	ing. Bianchini	ing. Onorati	ing. Anania	MEDIA	Coefficiente riparametr.	Punteggio finale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	0,80	0,80	0,80	0,800	0,906	2,717
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	0,80	0,80	0,90	0,833	0,943	2,830
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	0,80	0,70	0,65	0,717	0,811	2,434
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L.	0,85	0,80	1,00	0,883	1,000	3,000
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	0,85	0,80	0,75	0,800	0,906	2,717
8	SOCIM S.P.A	0,85	0,80	0,70	0,783	0,887	2,660
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	0,85	0,80	0,65	0,767	0,868	2,604
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	0,90	0,80	0,95	0,883	1,000	3,000

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative-hospice, nell'area prospiciente il padiglione "E" dell'Ospedale San Carlo di Potenza – SIMOG: 9184049.

VERBALE n. 7 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

*Seduta pubblica del **18 dicembre 2023** - Apertura plichi telematici – Offerta economica (busta "C")*

L'anno duemila ventitré, il giorno diciotto del mese di dicembre, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice per la procedura di gara di cui trattasi, ex art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nominata con determinazione dirigenziale n. 20BA.2023/D.00263 del 20/10/2023 così costituita:

ing. Giuseppe BIANCHINI	Funzionario regionale	Presidente
ing. Nicola ANANIA	Funzionario del Comune di Nemoli	Componente
ing. Rocco ONORATI	Funzionario regionale	Componente
geom. Donato CLAPS	Funzionario regionale	Segretario

per l'apertura delle offerte economiche (Busta C) presentate dai concorrenti ammessi, conformemente a quanto previsto dall'Art. 25 del disciplinare di gara.

È presente il geom. Nicola LOCASPI che, in qualità di Responsabile del procedimento, è l'unico possessore delle credenziali necessarie all'accesso ed all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

Il Presidente della commissione, ravvisandone le condizioni, alle ore **12:00** dichiara aperta la seduta pubblica e dà preliminarmente atto che la partecipazione degli operatori economici interessati alla seduta odierna è consentita esclusivamente in modalità remota attraverso l'Area Personale della Piattaforma SUA-RB per la gestione delle gare da cui è possibile visualizzare le singole fasi di gara. Il Responsabile del procedimento ha dato evidenza di tale modalità mediante l'Avviso di convocazione della seduta odierna pubblicato, in data 12/12/2023, sul profilo del committente, raggiungibile al link <https://www.sua-rb.it/N/G00401>.

Il Presidente della commissione dà evidenza dei punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte.

Il Responsabile del procedimento effettua l'accesso alla piattaforma telematica e procede, secondo la numerazione dei plichi risultante dal portale SUA-RB, alla registrazione dei punteggi tecnici riportati dai concorrenti ammessi alle successive fasi di gara.

Successivamente il Responsabile del procedimento procede al prelevamento, all'interno dei plichi telematici, delle buste telematiche "C" relative all'offerta economica ed all'apertura delle stesse.

La commissione giudicatrice, dopo avere acquisito le offerte economiche dei concorrenti ammessi, procede all'attribuzione dei punteggi economici, secondo quanto previsto dall'Art. 24 del disciplinare di gara.



PUNTEGGI ECONOMICI				
N. plico	Concorrenti	Ribasso offerto Ra	Coeff. Ci	Punteggio economico
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	8,354%	0,882	26,460
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	7,641%	0,867	26,010
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	6,195%	0,831	24,930
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	9,723%	0,909	27,270
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandatara)– ECOCLIMA S.R.L.	8,797%	0,891	26,730
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	5,750%	0,819	24,570
8	SOCIM S.P.A	12,895%	0,962	28,860
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	15,637%	1,000	30,000
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	12,783%	0,960	28,800

La commissione giudicatrice procede all'individuazione, per ciascun concorrente, dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, secondo quanto stabilito dall'Art. 25 del disciplinare di gara.

PUNTEGGI TOTALI				
N. plico	Concorrenti	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	66,101	26,460	92,561
2	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	40,585	26,010	66,595
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	64,972	24,930	89,902
4	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	55,131	27,270	82,401



PUNTEGGI TOTALI				
5	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandatara)– ECOCLIMA S.R.L.	70,000	26,730	96,730
7	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	57,507	24,570	82,077
8	SOCIM S.P.A	58,718	28,860	87,578
9	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	59,186	30,000	89,186
10	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	62,489	28,800	91,289

GRADUATORIA					
Pos.	Concorrenti	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	ANOMALIA
1	ATI MANCUSI S.P.A. (Mandatara)– ECOCLIMA S.R.L.	70,000	26,730	96,730	ANOMALA
2	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	66,101	26,460	92,561	ANOMALA
3	TF SERVIZI S.R.L. – LEUKOS CONSORZIO STABILE	62,489	28,800	91,289	ANOMALA
4	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. AR	64,972	24,930	89,902	ANOMALA
5	MASTROPASQUA COSTRUZIONI S.R.L.	59,186	30,000	89,186	ANOMALA
6	SOCIM S.P.A	58,718	28,860	87,578	ANOMALA
7	VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	55,131	27,270	82,401	
8	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP	57,507	24,570	82,077	ANOMALA
9	RTI DE BIASE Costruzioni s.r.l. - PIETRAFESA Canio s.r.l.	40,585	26,010	66,595	

La Commissione giudicatrice rileva che l'offerta presentata dal concorrente RTI MANCUSI S.P.A. (Mandataria) – ECOCLIMA S.R.L. (Mandante), classificato in posizione utile per l'aggiudicazione, ha conseguito sia un punteggio per l'offerta sul prezzo sia un punteggio per l'offerta tecnica, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi attribuibili in base al disciplinare di gara. Di tale circostanza viene informato il Responsabile del procedimento ai fini della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'articolo 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore **12:40**, dichiara conclusa la seduta pubblica.

Della riunione viene redatto il presente verbale che viene letto, condiviso e sottoscritto digitalmente dai presenti.

Firmato digitalmente da: BIANCHINI GIUSEPPE
Data: 18/12/2023 12:46:41

Giuseppe BIANCHINI (*Presidente*)

Firmato digitalmente da: Nicola
Anania
Data: 18/12/2023 13:11:29

Nicola ANANIA (*Commissario*)

Firmato digitalmente da: ONORATI
ROCCO
Data: 18/12/2023 13:14:30

Rocco ONORATI (*Commissario*)

Firmato digitalmente da:
CLAPS DONATO
Data: 18/12/2023 13:13:05

Donato CLAPS (*Segretario*)

Firmato digitalmente da: LOCASPI NICOLA
Data: 18/12/2023 12:45:34

Nicola LOCASPI (*Responsabile del procedimento*)