

**ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE, DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO DELL’A.T.E.R., COMPRESO LE OPERE IMPIANTISTICHE, TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL’ARTIGIANATO IN GENERE. AREE N. 1 – 2 – 3 – 4 – 5**

**CHIARIMENTI N. 1 AI QUESITI**

**PERVENUTI A TUTTO IL 17/07/2021**

**Domanda 1 - (prot. n. 118478 del 01/07/2021)**

Guardando gli allegati ci siamo accorti che sull'allegato consistenza area 2 vengono riportati i comuni dell'area 3, mentre sull'allegato consistenza area 3 vengono riportati i comuni dell'area 2.

È possibile avere delucidazioni in merito visto che queste informazioni servono anche ai fini di valutazioni da fare

**Risposta**

Si segnala che, con avviso del 15 Luglio 2021 pubblicato sulla piattaforma di e-procurement della SUA-RB, è stata inserita la “Relazione TAV 1” che sostituisce la precedente. Si fa presente che la sostituzione in parola non comporta una modifica degli atti di gara, in quanto, trattasi di una mera inversione di numeri identificativi di documenti il cui contenuto non è modificato.

**Domanda 2 - (prot. n. 119620 del 02/07/2021)**

Con riferimento all'allegato '2 Consistenza patrimoniale' relativo alle 6 aree in cui è stata suddivisa la procedura in oggetto, si chiede conferma che gli edifici condominiali di cui si compone il patrimonio immobiliare siano in possesso di impianto centralizzato e, in caso affermativo, si chiede che essi vengano chiaramente individuati all'interno dell'allegato di cui sopra.

**Risposta**

Gli edifici condominiali di cui si compone il patrimonio immobiliare delle 5 aree hanno impianti di riscaldamento autonomi, tranne pochissimi fabbricati di remota realizzazione, il cui esiguo numero non è dirimente per la predisposizione dell’offerta tecnica ed economica.

**Domanda 3 - (prot. n. 122887 del 09/07/2021)**

Si chiede se per la gara è necessario richiedere un sopralluogo e il rilascio di un attestato di presa visione.

**Risposta**

Non sono previsti sopralluoghi e attestati di presa visione.