

**PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEGLI UFFICI POSTI IN
CORSO UMBERTO I° N. 28 DI POTENZA, IN FABBISOGNO ALLA SOCIETA’ ENERGETICA
LUCANA S.p.A. (SEL)**

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Allo scopo di garantire l'espletamento in sicurezza delle attività lavorative presso gli Uffici della Società Energetica Lucana spa, dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale e dell'Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura (di seguito, rispettivamente, "SEL", "Autorità di bacino" e "ALSIA" e, congiuntamente, "Enti committenti"), siti nel medesimo stabile ubicato a Potenza, Corso Umberto I n. 28, si rende necessario procedere all'indizione di una nuova gara d'appalto finalizzata all'individuazione di un idoneo operatore economico al quale affidare il servizio di vigilanza armata presso gli uffici medesimi, al termine del contratto in essere.

Gli Enti committenti, che sono soggetti giuridici diversi, condividono l'utilizzo dell'edificio suindicato, in cui sono ubicati i propri uffici, e usufruiscono di un'unica postazione di vigilanza armata posta all'ingresso della palazzina, pertanto, intendono avvalersi di un unico prestatore del servizio.

Gli Enti committenti hanno nominato, quale Ente Capofila, la SEL, che stipulerà Accordo quadro con l'affidatario del servizio.

Il costo del servizio verrà ripartito e sostenuto in parti uguali tra gli Enti.

Nel caso in cui un nuovo Ente (ulteriore agli Enti committenti qui individuati), utilizzatore dell'edificio sito a Potenza in Corso Umberto I n.28, intenda usufruire del servizio di vigilanza in argomento, potrà farne richiesta alla SEL che, dopo aver sentito gli altri Enti committenti, potrà consentire l'adesione al presente Accordo quadro mediante trasmissione da parte dell'ente richiedente del rispettivo ordinativo e, comunque, fino a concorrenza dell'importo contrattuale di aggiudicazione per la parte con non fosse stata ancora utilizzata.

La rilevanza dell'impegno economico, in relazione al servizio che si dovrà svolgere per più annualità, impone l'esigenza di trovare una soluzione di scelta del contraente che consenta un confronto aperto nel mercato di riferimento e l'ottenimento di una prestazione che presenti il rapporto qualità/prezzo più conveniente.

Pertanto, si procederà all'affidamento del servizio mediante procedura aperta e applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi, rispettivamente, degli artt. art. 60 e 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il dettaglio delle attività richieste è riportato nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

I servizi devono essere opportunamente pianificati mediante idoneo progetto di servizio presentato dall'operatore economico in sede di gara, che integra il Capitolato Speciale Descrittivo e

Prestazionale.

Nel progetto di servizio sono riportati, in dettaglio, tutti gli elementi per valutare l'offerta in fase di gara e tutti gli elementi per valutare l'esecuzione del servizio.

DURATA DELL'APPALTO

La Convenzione avrà una durata di **5 anni**, decorrenti dalla data di stipula.

Al termine della durata contrattuale la Convenzione scadrà di pieno diritto, senza obbligo di disdetta. Gli Enti committenti si riservano comunque la facoltà di rinnovare la Convenzione, alle medesime condizioni, per ulteriori tre distinte singole annualità, per una durata massima pari a tre anni. L'Ente Capofila esercita tale facoltà comunicandola all'Appaltatore mediante PEC almeno un mese prima della scadenza della Convenzione.

Gli Enti committenti si riservano inoltre la facoltà di richiedere, tramite la Capofila, sempre via PEC, all'Appaltatore una proroga tecnica di 1 anno della Convenzione in corso, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di affidamento della nuova copertura del servizio. La proroga dovrà avvenire agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per gli Enti committenti. L'Appaltatore è obbligato ad accettare la proroga.

ARTICOLAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di vigilanza è svolto nei seguenti giorni e orari:

Articolazione del servizio (determinata per 5 anni)					
(stima ore lavorative per cinque anni per complessivi 1826 giorni)					
Tipo di servizio		dalle ore	alle ore	ore	Guardie particolari Giurate
Feriale	da lunedì a venerdì	07:00	21:00	14	2
Feriale	sabato	07:00	17:00	10	2
Totale ore di servizio stimate per 5 anni (80 ore settimanali x 261 settimane)					20.880

Gli Enti committenti si riservano la facoltà di richiedere maggiori ore di lavoro. Il corrispettivo per le maggiori ore di lavoro è determinato dal corrispettivo orario indicato nella Convenzione moltiplicato per le ore di lavoro effettivamente svolte.

DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DELL'APPALTO PER IL PERIODO CONTRATTUALE DI 5 ANNI

L'importo a base d'asta è determinato con riferimento alle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (D.M. 21/03/2016).

Il costo medio orario è fissato in € 24,21.

Tale costo è stato determinato, aggiungendo al costo medio orario di una Guardia Particolare Giurata di IV livello, come riportato nel DM citato (€ 18,63), un 30 % forfettario per tenere conto della maggiorazione dovuta ad uno scatto di anzianità, agli oneri di sicurezza specifici del servizio, alle spese generali e all'utile d'impresa.

L'importo dell'appalto ammonta a **€ 505.504,8**, oltre IVA, determinato moltiplicando il numero complessivo di ore per il quinquennio per il costo medio orario innanzi fissato (20.880 ore X € 24,21). L'importo indicato è al netto di IVA e oneri di sicurezza indicati nel D.U.V.R.I.

L'importo è determinato per il periodo contrattuale di 5 anni.

PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI SERVIZIO

Il servizio è eseguito secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale integrato dal Progetto di Servizio presentato in sede di offerta, nel rispetto della normativa vigente, delle norme di sicurezza e delle prescrizioni del D.U.V.R.I.

Il progetto di servizio redatto dal Concorrente integra dunque il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Il progetto di servizio descrive il servizio da svolgere ed, in particolare, illustra:

- Le modalità di svolgimento del servizio di vigilanza presso la sede oggetto dell'appalto;
- Il programma di formazione delle G.p.G. impegnate nel servizio;
- Il piano, proposto dall'Appaltatore, per fronteggiare situazioni di emergenza e criticità;
- L'elenco e descrizione delle eventuali apparecchiature e i sistemi di controllo che l'operatore economico intende utilizzare al fine di migliorare il servizio.

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

L'onere finanziario complessivo per il servizio da svolgere calcolato per il periodo di 5 anni ammonta a **€ 507.804,8** (I.V.A. esclusa) così ripartito:

- 1) Per servizio di vigilanza: **€ 505.504,8**
- 2) Per oneri di sicurezza da D.U.V.R.I non soggetti a ribasso: **€ 2.300**