

**PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO
QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEGLI
UFFICI POSTI IN CORSO UMBERTO I° N. 28 DI POTENZA, IN FABBISOGNO ALLA
SOCIETA’ ENERGETICA LUCANA S.p.A. (SEL)**

Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale

Sommario

ART. 1 - DEFINIZIONI	3
ART. 2 - OGGETTO	4
ART. 3 – DURATA DELLA CONVENZIONE.....	4
ART. 4 – MODALITA' DEL SERVIZIO E QUANTIFICAZIONE DEL VALORE DI GARA.....	5
ART. 5 – PERSONALE E PROGETTO DI SERVIZIO.....	8
ART. 6 – OBBLIGHI DELL' APPALTATORE	10
ART. 7 - RESPONSABILITA' DELL' APPALTATORE.....	11
ART. 8 - SUBAPPALTO E CESSIONE DELLA CONVENZIONE	11
ART. 9 - RESPONSABILE DI SERVIZIO PER L' APPALTATORE	12
ART. 10 - REVISIONE DEL PREZZO.....	12
ART. 11 - CONTINUITÀ DEL SERVIZIO	12
ART.12 - GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA CONTRO I DANNI DERIVANTI DALL'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO	12
ART.13 - DOCUMENTI INTEGRATIVI DEL PRESENTE CAPITOLATO	13

ART. 1 - DEFINIZIONI

DENOMINAZIONE	SPECIFICAZIONE
Enti committenti	Società Energetica Lucana spa (di seguito “SEL”), Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale (di seguito “Autorità di Bacino”) e Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura (di seguito “ALSIA”) con sede in Potenza corso Umberto I n.28.
Ente capofila	SEL
Responsabile Unico del procedimento (R.U.P)	<ul style="list-style-type: none">- Avv. Francesca LEONE, per la SEL- Ing. Francesco BRUNO, per l’Autorità di Bacino- Dott.ssa Rina IANNACONE, per l’ALSIA
Direttore dell'Esecuzione del contratto	Il dipendente/i dipendenti che gli Enti committenti potranno nominare prima della stipula del contratto.
Appaltatore	Aggiudicatario della gara d'appalto
Responsabile del servizio per l'Appaltatore	Persona designata dall'Appaltatore, quale referente del servizio, con compiti di coordinamento e operativi. Il servizio è concordato con il Responsabile del procedimento e/o con il Direttore dell'esecuzione del contratto.
Centrale operativa	La Centrale operativa organizzata dall'Appaltatore con funzione di supporto per lo svolgimento di tutti i servizi.
Guardia Particolare Giurata (G.P.G.)	Persona munita delle prescritte autorizzazioni per lo svolgimento del servizio di Guardia Particolare Giurata incaricata dall'Appaltatore di svolgere i servizi previsti nel presente Capitolato.
Posto di guardia	Punto presidiato di accesso alle strutture oggetto dell'appalto.
Registro di servizio	Documento predisposto dalla Ditta depositato presso ciascun posto guardia in cui sono annotati eventi eccezionali o anomalie riscontrati durante il servizio.

ART. 2 - OGGETTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio di vigilanza armata per soddisfare il fabbisogno della Società Energetica Lucana spa, dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale e dell'Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura (di seguito "SEL", "Autorità di Bacino" e "ALSIA" o "Enti committenti") presso i propri uffici ubicati a Potenza in Corso Umberto I n. 28, incaricando il Dipartimento "Stazione Unica Appaltante" della Regione Basilicata di indire ed espletare la gara per conto di SEL, in qualità di Ente committente capofila.

Gli Enti committenti, che sono soggetti giuridici diversi, condividono l'utilizzo dell'edificio suindicato, in cui sono ubicati i propri uffici, e usufruiscono di un'unica postazione di vigilanza armata posta all'ingresso della palazzina, pertanto, intendono avvalersi di un unico prestatore del servizio in argomento.

Gli Enti committenti hanno nominato, quale Ente Capofila, la SEL, che stipulerà Accordo quadro che non è fonte di obbligazioni per la SEL nei confronti dell'Appaltatore, obbligazioni che nasceranno solo con i singoli ed eventuali Ordinativi di fornitura e vincoleranno, per quanto di competenza, il Fornitore e gli Enti contraenti.

ART. 3 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'appalto avrà una durata di **5 anni**.

Al termine dei 5 anni L'Accordo Quadro scadrà di pieno diritto, senza obbligo di disdetta. Gli Enti committenti si riservano comunque la facoltà di rinnovare l'Accordo, alle medesime condizioni, per ulteriori **tre** distinte singole annualità, per una durata massima pari a **tre anni**. L'Ente Capofila esercita tale facoltà comunicandola all'Appaltatore mediante PEC almeno un mese prima della scadenza.

Gli Enti committenti si riservano inoltre la facoltà di richiedere, tramite la Capofila, sempre via PEC, all'Appaltatore una proroga tecnica di 1 anno della Convenzione in corso, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di affidamento della nuova copertura del servizio. La proroga dovrà avvenire agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per gli Enti committenti. L'Appaltatore è obbligato ad accettare la proroga.

ART. 4 – MODALITA' DEL SERVIZIO E QUANTIFICAZIONE DEL VALORE DI GARA

Il servizio è svolto con personale, mezzi ed organizzazione dell'Appaltatore.

Il servizio è supportato da una centrale operativa organizzata a cura e spese dell'Appaltatore.

La Centrale operativa può essere allertata sia dal personale dell'Appaltatore sia dal Responsabile unico del procedimento sia dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

La Centrale operativa, inoltre, ha il compito di disporre gli interventi in caso di necessità e richiedere l'intervento delle Forze dell'ordine finalizzate a salvaguardare l'incolumità delle persone e il patrimonio degli Enti committenti.

Obiettivo del servizio è garantire la sicurezza degli uffici degli Enti committenti contro atti vandalici, furti, rapine e atti di violenza, controllare e vigilare sull'accesso alle strutture sopra indicate, prevenire i reati di qualsiasi genere, garantire lo svolgimento in sicurezza delle attività istituzionali e di lavoro, vigilare sull'osservanza delle disposizioni interne affinché le attività degli Enti siano svolte in sicurezza. L'attività di controllo e garanzia è estesa anche ai visitatori, ai lavoratori nonché alle ditte appaltatrici di lavori, servizi e forniture che hanno rapporti di lavoro con essi.

Organizzazione del servizio

Il servizio è svolto da Guardie Particolari Giurate (G.P.G.) munite della prescritta licenza, del porto d'armi e abilitate all'attività secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Il servizio è coordinato dal Responsabile del servizio per l'Appaltatore che organizza le attività in funzione delle effettive esigenze.

È facoltà del Responsabile Unico del procedimento e del Direttore dell'esecuzione concordare con il Responsabile del servizio per l'Appaltatore le attività, anche temporanee, necessarie a garantire la sicurezza ed adattare il servizio alle esigenze degli Enti committenti.

Servizio diurno.

Il servizio è esclusivamente diurno ed è articolato come da tabella "A".

Il servizio può essere esteso oltre il normale orario previsto a richiesta del RUP e/o del Direttore dell'esecuzione del contratto.

Prima dell'inizio del turno e a fine turno è disposto un servizio di ispezione che accerti l'assenza di pericoli e l'accesso in sicurezza agli uffici, alle pertinenze e ai locali sottoposti a sorveglianza.

A termine del turno sono verificati tutti i locali, le porte e i serramenti.

Il servizio prevede le seguenti attività:

- ad inizio turno apertura del portone di accesso agli uffici;
- presidio dell'accesso agli uffici con un posto di guardia in prossimità dell'ingresso principale e controllo degli altri accessi anche con telecamere o altri mezzi idonei;
- presidio e controllo dell'accesso agli uffici consentendo l'ingresso solo alle persone autorizzate;
- controllo del rispetto del divieto di fumo da sigaretta negli ambienti sottoposti a vigilanza in conformità alla normativa vigente;
- rispondere alle telefonate che giungano al posto di guardia con eventuale smistamento al personale degli uffici;
- dare indicazioni alle persone che accedono agli uffici;
- identificare i visitatori che chiedono di accedere alle strutture autorizzando l'accesso dopo le opportune verifiche;
- registrare, anche avvalendosi di strumenti informatici o di appositi registri, i dati anagrafici delle persone che accedono alle strutture con custodia dei documenti identificativi per il periodo di permanenza nella struttura;
- controllare gli accessi carrabili e le pertinenze degli uffici consentendo l'accesso alle sole persone autorizzate;
- inibire l'accesso alle strutture alle persone non autorizzate;
- custodire, con idonei sistemi di sicurezza, i beni presenti negli uffici degli Enti committenti;
- a fine turno, chiudere tutti gli accessi agli uffici, alle pertinenze e ai locali sottoposti a sorveglianza;
- fungere da presidio fisso di emergenza per le attività connesse alla sicurezza per fronteggiare le emergenze;
- svolgere ogni altra attività necessaria a garantire la sicurezza delle persone presenti nel-

le strutture e a prevenire reati contro le persone o il patrimonio;

- controllare tutti gli ambienti e segnalare le eventuali anomalie riscontrate;
- attivare le procedure di emergenza ed eseguire gli interventi necessari per la salvaguardia delle persone e dei beni suindicati;
- custodire le autovetture nella disponibilità degli Enti committenti affidandole al personale autorizzato all'uso;
- riportare sul registro dei servizi tutti gli eventi eccezionali o le anomalie riscontrate durante il turno di guardia.

Personale da impegnare

Il servizio è svolto con l'impiego di n. 2 Guardie particolari Giurate, che si alternano nell'arco della giornata, dal lunedì al venerdì dalle ore 07:00 alle ore 21:00 e il sabato dalle ore 07:00 alle ore 17:00 per un totale di 80 ore settimanali.

Nella Tabella "A" è riportata l'articolazione dell'orario di servizio, del numero di Guardie Giurate impiegate nel servizio nonché il numero totale di ore di servizio:

Tabella "A" - Articolazione del servizio (determinata per 5 anni)					
(stima ore lavorative per cinque anni per complessivi 1826 giorni)					
Tipo di servizio		dalle ore	alle ore	ore	Guardie particolari Giurate
Feriale	da lunedì a venerdì	07:00	21:00	14	2
Feriale	sabato	07:00	17:00	10	2
Totale ore di servizio stimate per 5 anni (80 ore settimanali x 261 settimane)					20.880

Gli Enti committenti si riservano la facoltà di richiedere maggiori ore di lavoro.

Il corrispettivo per le maggiori ore di lavoro richieste è determinato dal corrispettivo orario indicato nella Convenzione moltiplicato per le ore di lavoro effettivamente svolte.

Determinazione del valore dell'appalto

L'importo a base d'asta è determinato con riferimento alle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (D.M. 21/03/2016).

Il costo medio orario è fissato in € 24,21.

Tale costo è stato determinato, aggiungendo al costo medio orario di una Guardia Particolare Giurata di IV livello, come riportato nel DM citato (€ 18,63), un 30 % forfettario per tenere conto della maggiorazione dovuta ad uno scatto di anzianità, agli oneri di sicurezza specifici del servizio, alle spese generali e all'utile d'impresa.

L'importo dell'appalto ammonta a **€ 505.504,80** oltre IVA determinato moltiplicando il numero complessivo di ore per il quinquennio per il costo medio orario innanzi fissato (20.880 ore X € 24,21).

L'importo indicato è al netto di IVA e oneri di sicurezza indicati nel D.U.V.R.I.

L'onere finanziario complessivo per il servizio da svolgere calcolato per il periodo di 5 anni ammonta a **€ 507.804,8** (I.V.A. esclusa) così ripartito:

- 1) Per servizio di vigilanza: € 505.504,80
- 2) Per oneri di sicurezza da D.U.V.R.I **non soggetti a ribasso: € 2.300**

ART. 5 – PERSONALE E PROGETTO DI SERVIZIO

L'Appaltatore si obbliga ad applicare nei confronti di tutti i propri lavoratori impiegati nel servizio di vigilanza, il contratto collettivo di settore di cui all'articolo 51 del D.Lgs. 81/2015, nonché gli accordi locali integrativi stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, in quanto applicabili, in vigore per il tempo e la località in cui il servizio viene espletato.

È fatto obbligo all'Appaltatore di osservare la normativa in materia di rapporto di lavoro, di previdenza ed assistenza sociale, di assicurazione, di sicurezza ed igiene del lavoro nei riguardi dei dipendenti impegnati nell'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto.

L'Appaltatore si obbliga a presentare, su apposita richiesta del RUP/Direttore dell'esecuzione, tutta la documentazione idonea a comprovare l'adempimento degli obblighi di cui al presente articolo.

Inoltre, ai sensi dell'art. 50 del Dlgs n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 13, nella Convenzione verrà inserita la seguente clausola sociale.

CLAUSOLA SOCIALE

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nella nuova Convenzione, l'aggiudicatario è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del D.Lgs. 50/2016, garantendo l'applicazione del CCNL di settore di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Il Concorrente, in sede di gara, allega all'offerta un progetto di assorbimento, comunque denominato, atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico). Il rispetto delle previsioni del progetto di assorbimento sarà oggetto di monitoraggio durante l'esecuzione della Convenzione.

Prima dell'avvio del servizio, l'Appaltatore comunica al R.U.P./Direttore dell'Esecuzione, l'elenco del personale impegnato nel servizio.

L'elenco comprende tutti i lavoratori con l'indicazione, per ciascuna unità di personale, degli estremi del documento di riconoscimento, del numero di licenza con relativa data di scadenza, del livello di inquadramento e dell'anzianità di servizio.

L'elenco del personale è accompagnato dal nominativo del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione e del medico competente di cui al D.Lgs. 81/2008.

Le G.p.G. impegnate nel servizio oggetto del presente appalto, oltre all'armamento individuale, devono essere dotate di collegamento radio o telefonico con la centrale operativa.

Si riportano di seguito i dati relativi alle unità di personale attualmente impiegato nel servizio di vigilanza armata presso gli uffici degli Enti committenti (i dati anagrafici verranno forniti all'Appaltatore e alla SUA-RB):

n.	NUMERO UNITÀ	CCNL APPLICATO	QUALIFICA	LIVELLO RETRIBUTIVO	N. ORE SETTIMANA	TIPOLOGIA CONTRATTO (Tempo Indeterminato o altro)	ANZIANITA' DI SETTORE	lavoratore assunto ai sensi della L. 68/99 ovvero mediante fruizione di agevolazioni contributive previste dalla legislazione vigente	OPERATORE ECONOMICO
1	1	C.C.N.L. PER DIPENDENTI DA ISTITUTI E IMPRESE DI VIGILANZA PRIVATA E FIDUCIARI	GUARDIA PARTICOLARE GIURATA	IV° LIVELLO	40 (QUARANTA)	TEMPO INDETERMINATO	01	=====	COSMOPOL BASILICATA S.R.L.
2	1	C.C.N.L. PER DIPENDENTI DA ISTITUTI E IMPRESE DI VIGILANZA PRIVATA E FIDUCIARI	GUARDIA PARTICOLARE GIURATA	IV° LIVELLO	40 (QUARANTA)	TEMPO INDETERMINATO	01	=====	COSMOPOL BASILICATA S.R.L.

Progetto di servizio

Il progetto di servizio, allegato ai documenti dell'offerta, integra il presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

ART. 6 – OBBLIGHI DELL' APPALTATORE

Sicurezza sul lavoro

Gli oneri in materia di sicurezza sono disciplinati dalla Convenzione e dai documenti ad essa allegati.

Ulteriori previsioni

Sono a carico dell'Appaltatore le spese relative alla fornitura ed alla manutenzione delle do-

tazioni necessarie per l'espletamento delle prestazioni richieste ivi compresa la gestione di una centrale operativa collegata a mezzo radio o telefono con il Responsabile del servizio per l'Appaltatore e con i posti di guardia delle strutture oggetto del presente appalto.

Il Responsabile Unico del Procedimento e/o il Direttore dell'esecuzione hanno facoltà di verificare il corretto andamento del servizio in qualunque momento.

In aggiunta a quanto previsto per il servizio, è fatto obbligo all'Appaltatore di:

- Comunicare tempestivamente al Responsabile Unico del procedimento e al Direttore dell'esecuzione ogni fatto di rilievo riscontrato durante il servizio;
- al fine di garantire la privacy nella raccolta e nella gestione dei dati personali, osservare e far osservare al personale impegnato nel servizio, oltre alle disposizioni relative alle misure di sicurezza per la custodia delle informazioni, anche le norme in materia di tutela della privacy;
- fornire le divise al personale impiegato nel servizio;
- fornire tessere di riconoscimento, distintivi, mezzi e strumenti e, in generale, quanto altro necessario per l'espletamento del servizio;
- fornire tutto il materiale di protezione individuale contro gli infortuni, previsto dalla normativa vigente, in particolare dal D. Lgs. n. 81/2008.

Gli oneri indicati nel presente articolo non danno diritto a nessun maggior compenso rientrando, tutti, tra quelli che l'Appaltatore ha considerato in sede di offerta.

ART. 7 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è direttamente ed esclusivamente responsabile di qualsiasi contravvenzione ai regolamenti di polizia e, in generale, alla normativa inerente al servizio di vigilanza armata.

L'Appaltatore è responsabile per i danni arrecati a persone o cose durante lo svolgimento del servizio o per cause ad esso inerenti. Il danno dovrà essere riparato o risarcito direttamente dall'Appaltatore che esonera gli Enti committenti da qualsiasi responsabilità al riguardo. A tal fine l'Appaltatore, prima della stipula della Convenzione, presenta apposita polizza assicurativa.

ART. 8 - SUBAPPALTO E CESSIONE DELLA CONVENZIONE

Per il subappalto si rinvia all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il subappaltatore è tenuto al rispetto della L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e il RUP/Direttore dell'esecuzione verifica che nei contratti di subappalto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale vengono assunti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge.

Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la Convenzione non può essere ceduta a pena di nullità.

ART. 9 - RESPONSABILE DI SERVIZIO PER L'APPALTATORE

Il Responsabile di Servizio per l'Appaltatore è designato dall'Appaltatore e svolge le funzioni previste dalla Convenzione.

Per verifiche, contestazioni e/o interventi d'urgenza, il Responsabile del Servizio per l'Appaltatore ha l'obbligo di intervenire tempestivamente.

ART. 10 - REVISIONE DEL PREZZO

Il prezzo dell'appalto comprende ogni onere per lo svolgimento del servizio a regola d'arte con le modalità e le prescrizioni previste nel presente Capitolato integrato dal Progetto di servizio presentato dall'operatore economico in sede di offerta.

Il prezzo dell'appalto resterà fisso e invariabile per i 5 (cinque) anni contrattuali e si procederà al relativo adeguamento all'indice ISTAT del prezzo solo qualora si proceda al rinnovo dell'affidamento e per il relativo periodo dello stesso.

Non è previsto l'aggiornamento prezzi in caso di proroga della Convenzione.

ART. 11 - CONTINUITÀ DEL SERVIZIO

Il servizio è organizzato e svolto senza alcuna interruzione per qualsivoglia circostanza e dovrà essere assicurato anche in caso di eventi eccezionali.

Le assenze del personale per infortuni, malattie o ferie non sono considerati causa di forza maggiore e, pertanto, il servizio dovrà essere organizzato prevedendo la sostituzione del personale assente.

Il mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali è sanzionato secondo le modalità riportate nella Convenzione.

ART.12 - GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA CONTRO I DANNI DERIVANTI

DALL'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO.

A garanzia delle obbligazioni assunte con la Convenzione e i contratti da essi derivati e prima della stipula, l'Appaltatore deve produrre una garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, al quale si rimanda per la disciplina. L'Appaltatore è obbligato al pronto reintegro della garanzia di cui gli Enti committenti si sono avvalsi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione dei contratti. Resta salvo per gli Enti committenti l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la garanzia dovesse risultare insufficiente.

La garanzia dovrà prevedere una clausola di automatica estensione temporale per le ipotesi di rinnovo o proroga della Convenzione e dei contratti derivati. La garanzia opera per tutta la durata della Convenzione e dei contratti derivati e sino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni ivi indicate e viene svincolata - previa deduzione di eventuali crediti degli Enti committenti verso l'Appaltatore - a seguito della esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali e il rilascio, da parte degli Enti, per mezzo della Capofila, di apposita comunicazione liberatoria.

Prima della sottoscrizione della Convenzione, l'aggiudicatario è tenuto inoltre a produrre apposita polizza assicurativa, sottoscritta in favore degli Enti committenti, a copertura dei rischi derivanti dall'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto (Responsabilità Civile Conto Terzi e Responsabilità Civile Contrattuale), con massimali previsti dalla normativa vigente per settore e comunque non inferiore a € 1.000.000,00.

ART.13 - DOCUMENTI INTEGRATIVI DEL PRESENTE CAPITOLATO

Integrano il presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale i seguenti documenti prodotti dell'Appaltatore:

- 1) Offerta economica e progetto di servizio;
- 2) Documentazione prevista dal D.Lgs. 81/2008;
- 3) Polizza di Responsabilità Civile;
- 4) Garanzia definitiva.