

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



DIPARTIMENTO STAZIONE UNICA  
APPALTANTE DELLA REGIONE  
BASILICATA (SUA-RB)

REGIONE BASILICATA

UFFICIO APPALTI DI LAVORI  
20AD

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 20AD.2017/D.00210

DEL 22/12/2017

Codice Unico di Progetto:

## OGGETTO

Affidamento dei lavori di "Costruzione di un fabbricato per complessivi 36 alloggi a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza", CUP: F39C10000430002. Indizione di gara di appalto mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016.

## UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

### PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro

### IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

### LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

### VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

### ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

NON COMPORTA VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE Maria Teresa Lavieri

DATA 29/12/2017

Allegati N. 10

Atto soggetto a pubblicazione ☐ Integrale ☒ Per oggetto ☐ Per oggetto + Dispositivo

## IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. recante: *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni”*;
- VISTA** la Legge Regionale 02 marzo 1996, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni, recante: *“Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”*;
- VISTA** la Legge Regionale 25 ottobre 2010, n. 31 recante: *“Disposizioni di adeguamento della normativa regionale al decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150 – Modifica art. 73 della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 42 – Modifiche della Legge Regionale 9 febbraio 2001, n. 7 – Modifica art. 10 Legge Regionale 2 febbraio 1998, n. 8 e s.m.i.”*, come modificata e integrata dall’art. 1 della L.R. 41/2015;
- VISTO** l’art. 24 della Legge Regionale 16 aprile 2013, n. 7 che ha istituito il Ruolo Unico del Personale della regione Basilicata;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 13 gennaio 1998, n.11 *“Individuazione degli atti di competenza della Giunta”*;
- VISTE** le deliberazioni della Giunta regionale: 02 giugno 1998, n.1697 *“DGR n. 162/98 – Modifiche in ordine alle determinazioni dirigenziali che non comportano impegni di spesa”* e 03 maggio 2006 n. 637 *“Modifica della D.G.R. n. 2903 del 13.12.2004: Disciplina dell’iter procedurale delle proposte di deliberazione della Giunta regionale e dei provvedimenti di impegno e liquidazione della spesa”*, come modificata da ultimo dalla D.G.R. 23 aprile 2008, n. 539 recante *“Modifica della DGR n. 637 del 3.5.2006: Disciplina dell’iter procedurale delle determinazioni e disposizioni dirigenziali della Giunta regionale. Avvio del Sistema Informativo di Gestione dei provvedimenti Amministrativi”*;
- VISTA** la Legge Regionale 08 agosto 2013, n. 18 recante: *“Assestamento del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata”* e, in particolare, l’articolo 32 rubricato *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata”* e sue successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 19 febbraio 2014, n. 227 *“Denominazione e configurazione dei Dipartimenti Regionali relativi alle aree istituzionali Presidenza della Giunta e Giunta Regionale”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 10 giugno 2014, n. 693 *“Ridefinizione numero e configurazione dei Dipartimenti Regionali relativi alle aree istituzionali “Presidenza della Giunta” e “Giunta Regionale”. Modifica parziale D.G.R. n. 227/14”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 10 giugno 2014, n. 694 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Individuazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali individuali e declaratorie dei compiti loro assegnati”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 07 novembre 2014, n. 1314 *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata – Provvedimenti organizzativi. Modifica parziale D.G.R. n. 693/14”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2015, n. 689 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Modifica alla DGR n. 694/14”* e quelle di modifica di alcune declaratorie DGR n. 771/15, n. 1142/15 e n. 75/2016, nonché la D.G.R. 30 settembre 2015, n. 1259 *“Dipartimento Stazione Unica Appaltante Regione Basilicata – SUA-RB. Determinazioni organizzative”*;

- VISTA** altresì, la deliberazione della Giunta regionale 07 giugno 2016, n. 624 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Modifiche alla DGR n. 689/15”*;
- VISTO** l’art. 51 della L.R. 26/2014 e la deliberazione della Giunta regionale 09 giugno 2015, n. 770 *“Art. 2 L.R. 31/2010 come modificato dall’art. 51 della L.R. n. 26/2014. Disciplina del ruolo unico della dirigenza regionale”*;
- VISTE** altresì, le deliberazioni della Giunta regionale n.ri 147/2014, 235/2014, 267/2014, 695/2014, 696/2014, 976/2014, 1080/2014, 1267/2014, 480/2015, 691/2015, 771/2015, 889/2015, 1139/2015, 1140/2015, 1260/2015, 1374/2015, 1417/2015, 1549/2015, 42/2016, 649/2016, 820/2016, 853/2016, 896/2016, 900/2016, 1333/2016, 20/2017, 355/2017, 674/2017 e 826/2017 relative al conferimento degli incarichi dirigenziali e le deliberazioni della Giunta regionale dal n. 229 al n. 234 del 2014 e n. 418 del 2015, nonché le D.G.R. n. 122/2017, 483/2017, 818/2017 e 819/2017 tutte relative al conferimento degli incarichi di dirigente generale dei Dipartimenti regionali;
- VISTA** la Legge Regionale 06 settembre 2001, n. 34 recante: *“Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”*;
- VISTA** la Legge Regionale 04 marzo 2016, n. 5 recante: *“Collegato alla Legge di Stabilità regionale 2016”* ed in particolare gli articoli 77, 78 e 79;
- VISTA** la Legge Regionale 30 dicembre 2016, n. 33 recante: *“Disposizioni varie ed in materia di scadenze di termini”* ed in particolare l’articolo 9 rubricato *“Disposizioni in materia di centralizzazione degli acquisti”*;
- VISTA** la Legge Regionale 28 aprile 2017, n. 6 recante: *“Legge di Stabilità regionale 2017”*;
- VISTA** la Legge Regionale 28 aprile 2017, n. 7 recante: *“Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2017-2019”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale 03 maggio 2017, n. 345 *“Approvazione della ripartizione finanziaria in capitoli dei titoli, tipologie e categorie delle entrate e delle missioni, programmi e titoli delle spese del Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2017-2019”*;
- VISTA** la Legge Regionale 30 giugno 2017, n. 18 recante: *“Prima variazione al bilancio di previsione pluriennale 2017/2019”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale 05 luglio 2017, n. 685 *“Ripartizione finanziaria in capitoli dei titoli, delle tipologie e delle categorie delle entrate e delle missioni, dei programmi e dei titoli delle spese, in seguito alle variazioni apportate dalla L.R. 30 giugno 2017, n. 18, al bilancio di previsione pluriennale 2017/2019 della Regione Basilicata.”*;
- VISTA** la Legge Regionale 24 luglio 2017, n. 19 recante: *“Collegato alla legge di stabilità regionale 2017”*.
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.”*;
- VISTI** i commi 1 e 2 dell’art. 32 della L.R. n. 18/2013, come sostituiti dal comma 2 dell’art. 10 della L.R. 18/8/2014, n. 26 e, da ultimo, dal comma 1 dell’art. 77 della L.R. 4/3/2016 n. 5 che prevedono:
- “1. Al fine di assicurare il contenimento delle spese e l’economicità della gestione è istituita la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata per l’affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad euro 1.000.000,00, servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla*

*normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria”;*

*“2. La Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata funge altresì da “Centrale di Committenza” degli enti e delle aziende del Servizio Sanitario Regionale per lavori di importo pari o superiore ad euro 1.000.000,00 servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria”;*

- VISTO** l'art. 10, comma 3 della predetta Legge Regionale n. 26/2014, secondo cui: *“La Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014, n. 66 convertito con legge 23.06.2014, n. 89 quale **soggetto aggregatore** della Regione Basilicata.”;*
- VISTE** le disposizioni del DPCM 30/6/2011 tra le quali, in particolare, quelle di cui all'art. 4 che impongono l'adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;
- CONSIDERATO** - che in data 21.11.2016 è stata stipulata tra la Stazione Unica Appaltante – RB e l'ATER di Potenza specifica convenzione, rep. 16746, relativa alla disciplina delle attività svolte dalla Regione Basilicata inerenti alla Stazione Unica Appaltante;
- CONSIDERATO** che la suddetta convenzione specifica, tra l'altro, i *“Costi e rendicontazione delle attività della SUA – RB e i relativi rimborsi”*, a carico dell'Azienda, quantificati in maniera forfettaria;
- VISTA** la nota acquisita al protocollo della SUA-RB n. 121068 del 24.07.2017 con la quale l'ATER di Potenza chiedeva al Dipartimento Stazione Unica Appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della prefata convenzione, la nomina del Responsabile del Procedimento per l'attivazione delle procedure connesse all'indizione della gara *“Lavori di costruzione n. 36 alloggi in località Macchia Giocoli nel Comune di Potenza”;*
- VISTA** la nota del Dirigente dell'Ufficio Appalto di Lavori della SUA-RB del 04/08/2017 Prot. n.127365/20AD con la quale, in virtù di quanto previsto dall'art.3 della convenzione rep. n° 16746 del 21.11.2016 tra la SUA-RB e l'A.T.E.R.-PZ, è stata nominata quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Cinzia Fabozzi;
- RICHIAMATI** i verbali dei Tavoli Tecnici n. 1 del 13.10.2017, n. 2 del 18.10.2017, n.3 del 23.10.2017 e n. 4 del 06.11.2017 intercorsi tra la Stazione Unica Appaltante – Ufficio Appalti di Lavori e i rappresentanti dell'ATER di Potenza, presso la sede del suddetto Ufficio, dai quali risulta che è stata sottoposta ad accurata disamina la documentazione di gara prodotta dall'Ente Committente e sono stati definiti i contenuti sostanziali della stessa anche alla luce delle indicazioni migliorative proposte dalla SUA-RB;
- RICHIAMATO** il verbale di Conferenza di Servizi del 10 Novembre 2017 svolta presso la sede dell'Ufficio Appalti di Lavori, dal quale risulta l'impegno dell'Ente Committente ad apportare le modifiche concordate nel corso dei precedenti tavoli tecnici, ai documenti di gara di rispettiva competenza che, previamente approvati dallo stesso, sarebbero stati trasmessi al suddetto Ufficio per la predisposizione del Disciplinare di gara e relativi allegati;
- VISTA** la nota acquisita al protocollo della SUA-RB n. 196003 del 13.12.2017 con la quale l'ATER Potenza ha trasmesso la Delibera n. 74 del 11.12.2017 a firma dell'Amministratore Unico, avente ad oggetto *“Programma di e.r.p. sovvenzionata – Legge 560/93 - Lavori di costruzione di n. 36 alloggi in località Macchia Giocoli nel comune di Potenza (PZ). Importo globale intervento € 6.082.732,57. – Approvazione del progetto esecutivo”*, con la quale sono stati approvati il progetto esecutivo dei suddetti lavori, l'onere economico da corrispondere alla SUA-RB per le attività di rispettiva competenza, così come definito dalla convenzione rep. 16746 del 21.11.2016, di importo preventivato pari ad € 37.000,00;

<b>PRESO ATTO</b>	che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Pierluigi Arcieri, Dirigente dell'Unità di Direzione dell'ATER di Potenza, "Interventi costruttivi, manutenzione, recupero, espropri";
<b>CONSTATATA</b>	la pregressa validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., giusta verbale del 22.11.2017 dell'ATER di Potenza, così come risulta dalla Delibera dell'ATER n. 74 del 11.12.2017;
<b>PRESO ATTO</b>	che, considerata la tipologia dei lavori in affidamento, inerente <i>lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 36 alloggi a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza</i> , i costi relativi ai lavori e quelli di cui alla convenzione rep. 16746 del 21.11.2016, sono interamente a carico del bilancio ATER;
<b>RILEVATO</b>	dalla predetta Delibera ATER n. 74 del 11.12.2017 che l'importo a base d'asta ammonta ad € 3.898.176,13, oltre IVA (10%) pari ad € 389.817,61, come risulta dal Quadro Tecnico Economico ivi riportato, oltre agli oneri di cui alla convenzione n. rep. 16746 del 21.11.2016 per € 37.000,00 (IVA compresa), per un totale di € 4.324.993,74;
<b>RITENUTO</b>	pertanto di dover procedere all'indizione di gara di appalto nella forma della procedura aperta ex art. 60, del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016;
<b>VISTI</b>	gli atti progettuali approvati dall'ATER di Potenza con la precitata Delibera n. 74/2017, di seguito elencati:

- 01 Architettura
  - 01.01 Relazione generale
  - 01.02 Localizzazione su ortofoto
  - 01.03 Planimetria su R.U. e su catastale
  - 01.04 Planimetria su R.U. e aerofotogrammetria
  - 01.05 Corpi di fabbrica A-B-C: rilievo generale quotato scala 1:200
  - 01.06 Corpi di fabbrica A-B-C: planimetria di progetto scala 1: 200
  - 01.07 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "G" scala 1: 200
  - 01.08 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "H" scala 1: 200
  - 01.09 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "L" scala 1: 200
  - 01.10 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "M" scala 1: 200
  - 01.11 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "N" scala 1: 200
  - 01.12 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "O" scala 1: 200
  - 01.13 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "P" scala 1: 200
  - 01.14 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "Q" scala 1: 200
  - 01.15 Corpi di fabbrica A-B-C: profilo "R" scala 1: 200
  - 01.16 Corpi di fabbrica A-B-C: rete acque bianche scala 1: 200
  - 01.17 Corpi di fabbrica A-B-C: rete acque nere scala 1: 200
  - 01.18 Corpi di fabbrica A-B-C: rete adduzioneacqua scala 1: 200
  - 01.19 Corpi di fabbrica A-B-C: rete gas scala 1: 200
  - 01.20 Corpi di fabbrica A-B-C: reti . Enel e Telecom scala 1: 200
  - 01.21 Corpi di fabbrica A-B-C: prospetto sud, prospetto nord, sezione D-D scala 1:100
  - 01.22 Corpi di fabbrica A-B-C: pianta fondazioni, pianta piano terra, sezione A-A fianco ovest scala 1: 100
  - 01.23 Corpi di fabbrica A-B-C: piante piani primo, secondo, terzo sezione B-B scala 1: 100
  - 01.24 Corpi di fabbrica A-B-C: piante piani quarto, sottotetto, copertura sezione

- E-E scala 1: 100
- 01.25 Corpi di fabbrica A-B-C: fianco est – dettagli cornicione Copertura sezione C-C scala 1: 100
- 01.26 Corpo di fabbrica A: pianta piano terra scala 1: 50
- 01.27 Corpo di fabbrica B: pianta piano terra scala 1:50
- 01.28 Corpo di fabbrica C: pianta piano terra scala 1:50
- 01.29 Corpo di fabbrica A : pianta piano primo scala 1: 50
- 01.30 Corpo di fabbrica B: pianta piano primo scala 1:50
- 01.31 Corpo di fabbrica C: pianta piano primo scala 1:50
- 01.32 Corpo di fabbrica A: pianta piano secondo scala 1: 50
- 01.33 Corpo di fabbrica B: pianta piano secondo scala 1:50
- 01.34 Corpo di fabbrica C: pianta piano secondo scala 1:50
- 01.35 Corpo di fabbrica A: pianta piano terzo scala 1: 50
- 01.36 Corpo di fabbrica B: pianta piano terzo scala 1:50
- 01.37 Corpo di fabbrica C: pianta piano terzo scala 1:50
- 01.38 Corpo di fabbrica A: pianta piano quarto scala 1: 50
- 01.39 Corpo di fabbrica B: pianta piano quarto scala 1:50
- 01.40 Corpo di fabbrica C: pianta piano quarto scala 1:50
- 01.41 Corpo di fabbrica A: pianta piano sottotetto scala 1: 50
- 01.42 Corpo di fabbrica B: sezione E-E – particolari e pianta piano sottotetto scala 1:50
- 01.43 Corpo di fabbrica C: pianta piano sottotetto scala 1:50
- 01.44 Corpo di fabbrica A: pianta piano copertura scala 1: 50
- 01.45 Corpo di fabbrica B : pianta piano copertura scala 1:50
- 01.46 Corpo di fabbrica C: pianta piano copertura scala 1:50
- 01.47 Corpi di fabbrica A-B-C: tipologie solai da piano terra a piano secondo scala 1: 20
- 01.48 Corpi di fabbrica A-B-C: tipologie solai da piano terzo a copertura scala 1: 20
- 01.49 Corpi di fabbrica A-B-C: abaco infissi scala 1: 50
- 01.50 Corpi di fabbrica A-B-C: tipologie murarie da piano terra a piano secondo scala 1: 100
- 01.51 Corpi di fabbrica A-B-C: tipologie murarie da piano terzo a copertura scala 1: 100
- 01.52 Corpi di fabbrica A-B-C: abbinamento alloggi-garage
- 01.53 Corpi di fabbrica A-B-C: armadi alloggiamenti contatori utenze scala 1: 20
- 01.54 Capitolato speciale di appalto
- 01.55.1 Computo metrico lavori
- 01.55.2 Computo metrico manodopera
- 01.55.3 Computo metrico sicurezza
- 01.56.1 Elenco prezzi lavori
- 01.56.2 Elenco prezzi manodopera
- 01.56.3 Elenco prezzi sicurezza
- 01.57 Analisi prezzi
- 01.58 Piano di sicurezza e coordinamento
- 01.59 Cronoprogramma
- 01.60.1 Piano di manutenzione - manuale d'uso
- 01.60.2 Piano di manutenzione - manuale di manutenzione
- 01.60.3 Piano di manutenzione - sottoprogramma prestazioni - controlli – interventi
- 01.61 Schema di contratto

## 02 Struttura

- Relazione geologica
- 02.01 Relazione sintetica
- 02.02 Relazione tecnica e sui materiali
- 02.03 Relazione di calcolo fabbricato "A"
- 02.04 Relazione di calcolo fabbricato "B"
- 02.05 Relazione di calcolo fabbricato "C"
- 02.06 Piano di manutenzione fabbricato "A"
- 02.07 Piano di manutenzione fabbricato "B"
- 02.08 Piano di manutenzione fabbricato "C"
- 02.09 Relazione di calcolo muri di sostegno
- 02.10 Pianta fili fissi fabbricati A – B – C
- 02.11 Carpenteria fondazioni fabbricati A – B – C
- 02.12 Carpenteria pali fabbricati A – B – C
- 02.13 Carpenteria 1 impalcato fabbricato "A"
- 02.14 Carpenteria 1 impalcato fabbricato "B"
- 02.15 Carpenteria 1 impalcato fabbricato "C"
- 02.16 Carpenteria 2 impalcato fabbricato "A"
- 02.17 Carpenteria 2 impalcato fabbricato "B"
- 02.18 Carpenteria 2 impalcato fabbricato "C"
- 02.19 Carpenteria 3 impalcato fabbricato "A"
- 02.20 Carpenteria 3 impalcato fabbricato "B"
- 02.21 Carpenteria 3 impalcato fabbricato "C"
- 02.22 Carpenteria 4 impalcato fabbricato "A"
- 02.23 Carpenteria 4 impalcato fabbricato "B"
- 02.24 Carpenteria 4 impalcato fabbricato "C"
- 02.25 Carpenteria 5 impalcato fabbricato "A"
- 02.26 Carpenteria 5 impalcato fabbricato "B"
- 02.27 Carpenteria 5 impalcato fabbricato "C"
- 02.28 Carpenteria copertura fabbricato "A"
- 02.29 Carpenteria copertura fabbricato "B"
- 02.30 Carpenteria copertura fabbricato "C"
- 02.31 Carpenteria travi fondazione fabbricati A-B-C
- 02.32 Carpenteria plinti tipo fabbricati A-B-C
- 02.33 Carpenteria plinti particolari fabbricati A-B-C
- 02.34 Carpenteria travi 1 impalcato fabbricati A-B-C
- 02.35 Carpenteria travi 2 impalcato fabbricati A-B-C
- 02.36 Carpenteria travi 3 impalcato fabbricati A-B-C
- 02.37 Carpenteria travi 4 impalcato fabbricati A-B-C
- 02.38 Carpenteria travi 5 impalcato fabbricato A
- 02.39 Carpenteria travi 5 impalcato fabbricato B
- 02.40 Carpenteria travi 5 impalcato fabbricato C
- 02.41 Carpenteria travi copertura fabbricato A
- 02.42 Carpenteria travi copertura fabbricato B
- 02.43 Carpenteria travi copertura fabbricato C
- 02.44 Tabella pilastri 1 livello fabbricato A
- 02.45 Tabella pilastri 1 livello fabbricato B
- 02.46 Tabella pilastri 1 livello fabbricato C
- 02.47 Tabella pilastri 2 livello fabbricato A
- 02.48 Tabella pilastri 2 livello fabbricato B

- 02.49 Tabella pilastri 2 livello fabbricato C
- 02.50 Tabella pilastri 3 livello fabbricato A
- 02.51 Tabella pilastri 3 livello fabbricato B
- 02.52 Tabella pilastri 3 livello fabbricato C
- 02.53 Tabella pilastri 4 livello fabbricato A
- 02.54 Tabella pilastri 4 livello fabbricato B
- 02.55 Tabella pilastri 4 livello fabbricato C
- 02.56 Tabella pilastri 5 livello fabbricato A
- 02.57 Tabella pilastri 5 livello fabbricato B
- 02.58 Tabella pilastri 5 livello fabbricato C
- 02.59 Tabella pilastri 6 livello fabbricato A
- 02.60 Tabella pilastri 6 livello fabbricato B
- 02.61 Tabella pilastri 6 livello fabbricato C
- 02.62 Pilastrate dalla 1 alla 12 fabbricato A
- 02.63 Pilastrate dalla 13 alla 24 fabbricato A
- 02.64 Pilastrate dalla 1 alla 12 fabbricato B
- 02.65 Pilastrate dalla 13 alla 24 fabbricato B
- 02.66 Pilastrate dalla 1 alla 12 fabbricato C
- 02.67 Pilastrate dalla 13 alla 24 fabbricato C
- 02.68 Carpenteria scala
- 02.69 Carpenteria muri di sostegno
  
- 03 Impianto termico
  - 03.01 Impianto riscaldamento – pianta piano 1°, 2°, 3° e 4° (corpo di fabbrica A)
  - 03.02 Impianto riscaldamento – pianta piano 1°, 2°, 3° e 4° (corpo di fabbrica B)
  - 03.03 Impianto riscaldamento – pianta piano 1°, 2°, 3° e 4° (corpo di fabbrica C)
  - 03.04 Impianto riscaldamento – schema verticali
  - 03.05 Impianto solare e impianto fotovoltaico
  - 03.06 Relazione tecnica, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
  - 03.07 Fascicolo schede strutture
  - 03.08 Relazione tecnica progetto impianto di riscaldamento
  - 03.09 Relazione tecnica impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione
  - 03.10 Impianto di riscaldamento – elenco tubazioni

## VISTI

gli atti di gara elaborati dal Dipartimento Stazione Unica Appaltante – Ufficio Appalti di Lavori, di seguito riportati ed allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara G.U.R.I.;
- Disciplinare di gara;
- Schema Domanda di partecipazione;
- Modello DGUE
- Schema di Offerta Economica;
- Schema di impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva;
- Dichiarazione sostitutiva per il rilascio delle informazioni antimafia;
- Patto di integrità;
- Schema contratto di avvalimento;
- Schema dichiarazione ditta ausiliaria.



**VISTA**

la nota del Dirigente dell'Ufficio Appalto di Lavori della SUA-RB del 20/12/2017 prot. n. 201527/20AD con la quale è stato nominato quale Responsabile del Procedimento per la Stazione Unica Appaltante – RB, ex art.5 L.241/90 ss.mm.ii. e come previsto dall'art.3 della convenzione rep. n° 16746 del 21.11.2016 tra la SUA-RB e l'A.T.E.R. di Potenza, l'Ing. Rocco Onorati attestato all'Ufficio Appalti di Lavori della SUA-RB, in sostituzione dell'Ing. Cinzia Fabozzi, essendo stata quest'ultima attestata ad altro Dipartimento con decorrenza dal 16.12.2017, in forza della DD n. 11AG.2017/D.01369 del 13.12.2017

tutto ciò premesso e considerato,

**DETERMINA**

1. **di prendere atto** degli atti progettuali predisposti dall'ATER di Potenza, ed approvati con la Delibera ATER dell'Amministratore Unico n. 74 del 11.12.2017;
2. **di approvare** gli atti di gara di seguito elencati, allegati al presente provvedimento per esserne parte integrante e sostanziale, ad eccezione del disciplinare di gara che, per ragioni di riservatezza, resta nella esclusiva disponibilità dell'Ufficio proponente anche ai fini del controllo di regolarità amministrativa da parte dell'Ufficio competente:
  - Bando di gara G.U.R.I.;
  - Disciplinare di gara;
  - Schema Domanda di partecipazione;
  - Modello DGUE;
  - Schema di Offerta Economica;
  - Schema di impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva;
  - Dichiarazione sostitutiva per il rilascio delle informazioni antimafia;
  - Patto di integrità;
  - Schema contratto di avvalimento;
  - Schema dichiarazione ditta ausiliaria;
3. **di indire** una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di *"Costruzione di un fabbricato per complessivi 36 alloggi a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza"*  
CUP: F39C10000430002 – , per un importo a base di gara di € 3.898.176,13 oltre IVA pari ad € 389.817,61 ed oneri di cui alla convenzione rep. n. 16746 del 21.11.2016 per € 37.000,00. (iva compresa) per un totale di € € 4.324.993,74 e che detto importo è a carico del bilancio ATER come indicato in narrativa;
4. **di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
5. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento per la Stazione Unica Appaltante – RB ai sensi dell'art. 5 della L 241/90 è l'Ing. Rocco Onorati;
6. **di precisare** che, al momento, per i compiti svolti dal RdP di cui al punto precedente e dal personale della SUA-RB non è quantificabile e non è imputabile la relativa spesa, atteso che deve ancora definirsi apposito regolamento;

7. **di dare mandato** al RdP, Ing Rocco Onorati, di procedere alla pubblicazione della gara avente a oggetto l'affidamento dei lavori di *“Costruzione di un fabbricato per complessivi 36 alloggi a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza”*, nei modi e nei termini previsti per legge;
8. **di precisare** che non sono previsti, con il presente atto, impegni di spesa a carico della SUA-RB atteso che, dopo l'aggiudicazione definitiva, i relativi contratti e gli oneri ad essi connessi sono e restano a carico dell'ATER di Potenza;
9. **di rinviare** a successivi provvedimenti dirigenziali l'assunzione di impegni e liquidazioni relativamente a pubblicazioni e commissioni giudicatrici a valere sugli appositi capitoli di bilancio della SUA-RB atteso che saranno successivamente rimborsate, dall'aggiudicatario, le spese relative alla pubblicazione e, dall'ATER di Potenza, le spese relative alla commissione giudicatrice a valere sugli importi presenti nel quadro economico approvato dallo stesso;
10. **di trasmettere** copia del presente provvedimento all'ATER di Potenza;
11. **di trasmettere**, altresì, il presente provvedimento al Dirigente dell'Ufficio Valutazione, Merito e Semplificazione, nella sua qualità di responsabile della prevenzione della corruzione e responsabile per la trasparenza e l'integrità, per la pubblicazione in attuazione del D.Lgs 33/2016;
12. **di dare atto** che gli atti e i documenti richiamati dal presente provvedimento, ancorché non allegati allo stesso, sono depositati presso l'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB;
13. **di pubblicare** il bando relativo alla procedura di che trattasi ai sensi dell'art. 72 del Codice dei contratti pubblici e, per estratto, il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ed integralmente sul sito web <http://sua-rb/N/G00094>.

L'ISTRUTTORE

---

IL RESPONSABILE P.O. **Rocco Onorati**

---

IL DIRIGENTE

---

**Maria Pia Lavieri**

---

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### OGGETTO

Affidamento dei lavori di "Costruzione di un fabbricato per complessivi 36 alloggi a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza", CUP: F39C10000430002. Indizione di gara di appalto mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016.

### UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE **Anna Roberti**

DATA **28/12/2017**

### OSSERVAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE **Angelo Raffaele Rinaldi**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>