

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



DIREZIONE GENERALE STAZIONE  
UNICA APPALTANTE

REGIONE BASILICATA

Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e  
architettura e Lavori  
20BB

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 20BB.2023/D.00066

DEL 23/3/2023

Codice Unico di Progetto:

## OGGETTO

Gara d'appalto integrato di lavori e progettazione - "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari" - Completamento - Indizione

## UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

### PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro

### IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

### LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

### VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

### ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE

DATA

Allegati N. 14

Atto soggetto a pubblicazione ☐ Integrale ☒ Per oggetto ☐ Per oggetto + Dispositivo

## IL DIRIGENTE

<b>VISTO</b>	il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii. recante: “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni”;
<b>VISTA</b>	la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
<b>VISTO</b>	il D.lgs. n. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante: “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
<b>VISTO</b>	lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17 novembre 2016, n. 1 e ss.mm.ii.;
<b>VISTA</b>	la Legge Regionale 02 marzo 1996, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni, recante: “Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”;
<b>VISTA</b>	la D.G.R. 13 gennaio 1998, n.11 “Individuazione degli atti di competenza della Giunta”;
<b>VISTO</b>	il Regolamento 5 maggio 2022, n.1 “Controlli interni di regolarità amministrativa”;
<b>VISTA</b>	la D.G.R. 11 maggio 2022, n. 265 “Approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza della Giunta regionale, di transizione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), ex art. 6 del Decreto Legge n. 80/2022.”;
<b>VISTA</b>	la Legge Regionale 08 agosto 2013, n. 18 recante: “Assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata” e, in particolare, l’articolo 32 rubricato “Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata” e sue successive modifiche e integrazioni;
<b>VISTO</b>	l’art. 10, comma 3 della L.R. 18 agosto 2014, n. 26 secondo cui “La Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell’art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014, n. 66 convertito con legge 23.06.2014, n. 89 quale soggetto aggregatore della Regione Basilicata.”;
<b>VISTA</b>	la Legge Regionale 30 dicembre 2019, n. 29 recante: “Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”;
<b>VISTO</b>	il Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1 “Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”;
<b>VISTO</b>	in particolare l’articolo 14 del suddetto regolamento, rubricato “Stazione Unica Appaltante”;
<b>VISTO</b>	il Regolamento 15 novembre 2021, n. 3 “Modifiche all’articolo 3 comma 3 del regolamento regionale 10 febbraio 2021, n. 1 (Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata)”;
<b>VISTO</b>	il Regolamento 29 dicembre 2021 n. 4 “Modifiche agli articoli 13, 17, 19 e 24 del regolamento regionale 10 febbraio 2021, n. 1 (Ordinamento amministrativo della Giunta regionale).”
<b>VISTA</b>	la D.G.R. 19 marzo 2021, n. 219 “Art. 5 comma 2 Regolamento 10 febbraio 2021, n. 1. Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale”;
<b>VISTA</b>	la D.G.R. 6 ottobre 2021, n. 750 “Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale.”;

- VISTA** la D.G.R. 12 novembre 2021, n. 906 “Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi”, ed in particolare l’Allegato A, nel quale sono riportati gli incarichi attribuiti e gli uffici vacanti;
- VISTA** la D.G.R. 14 dicembre 2021, n. 984 “Uffici vacanti presso le Direzioni Generali. Affidamento incarichi ad interim”, ed in particolare l’Allegato A, nel quale sono riportati gli incarichi conferiti ad interim;
- VISTA** la D.G.R. 14 novembre 2022, n. 762 “Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento incarichi di Direzione Generale”;
- VISTA** la D.G.R. 21 dicembre 2022, n. 898 “Uffici vacanti presso le Direzioni Generali. Affidamento incarichi ad interim”;
- VISTO** altresì, il punto 7 della citata DGR 906/2021, in forza del quale, medio tempore, la reggenza degli uffici vacanti presso le direzioni è affidata al Direttore Generale;
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- VISTA** la Legge Regionale 06 settembre 2001, n. 34 recante: “Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”;
- VISTA** la Legge Regionale 31 maggio 2022, n.9 recante: “Legge di Stabilità regionale 2022”;
- VISTA** la Legge Regionale 31 maggio 2022, n. 10 recante: “Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2022-2024”;
- VISTA** la D.G.R. 1° giugno 2022, n. 314 “Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024”;
- VISTA** la D.G.R. 1° giugno 2022, n. 315 “Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022-2024”;
- VISTE** le successive variazioni al Bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 approvate dalla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la D.G.R. 28 luglio 2022, n. 499 “Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2021 - art.3 comma 4 D.Lgs. 118/2011 e conseguente variazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022/2024”;
- VISTA** la D.G.R. 10 agosto 2022, n. 527 “Approvazione Disegno di legge: Rendiconto generale della Regione Basilicata per l'esercizio finanziario 2021”;
- VISTA** la Legge Regionale 29 dicembre 2022, n.45, avente ad oggetto “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione Basilicata e dei suoi organismi ed enti strumentali, per l'esercizio finanziario 2023”;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTO** il D.P.C.M. 30 giugno 2011 recante: “Stazione Unica Appaltante, in attuazione dell'articolo 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 - Piano straordinario contro le mafie” ed in particolare l’art. 4, che impone l’adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;

- VISTA** la D.G.R. 20 ottobre 2020, n. 713 "Prime misure organizzative per la semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici di competenza del Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata;
- VISTA** la D.G.R. 28 giugno 2021, n. 513 "Approvazione schema di regolamento regionale recante "Regolamento per la ripartizione tra i dipendenti della Regione Basilicata degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50" ed autorizzazione alla sottoscrizione definitiva dell'accordo decentrato di cui al verbale del 4.3.2021 inerente i criteri e le modalità di ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche.";
- VISTO** il Decreto 25 ottobre 2021, n. 215 "Regolamento per la ripartizione fra i dipendenti della Regione Basilicata degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art.112 del D.Lgvo 18.4.2016 n.50";
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale del 02/03/2017, n. 164 avente ad oggetto "Direttiva per la tenuta dei rapporti tra gli Uffici del Dip.to Stazione Unica Appaltante - Regione Basilicata e gli uffici del consiglio e degli altri Dip.ti della giunta nello svolgimento delle attività del dip.to SUA-RB ex 1° co. dell'art. 32 L.R. 18/2013 e ss.mm.e ii.ed ex combinato disposto art. 9 del dl. 66/2014 convertito, con modificazioni, nella l.89/2014, e 3° co. dell'art. 10 della L.R. 26/2014 ss.mm.e ii.";
- VISTA** la nota prot. n. 0022942/24BD del 02/02/2023 con la quale l'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP. ha trasmesso il progetto definitivo per l'avvio della procedura di gara denominata <<Gara d'appalto integrato di lavori e progettazione - "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari" – Completamento>>;
- VISTA** la nota della Direzione Generale per le Infrastrutture e la Mobilità prot. n. 0016713/24BA del 25/01/2023 con la quale la stessa Direzione trasmette l'elenco delle gare da inserire nel piano gare 2023, che relativamente alle gare di lavori prevede al N. 1 la gara in questione;
- VISTA** la nota dell'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori prot. n. 0025768/20BB del 06/02/2023 con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento l'ing. Rocco Onorati in servizio presso la Direzione Generale Stazione Unica Appaltante;
- VISTI** i verbali del Tavolo Tecnico nn. 1 e 2 rispettivamente del 17/02/2023 e del 10/03/2023 dai quali emerge che è stata sottoposta ad accurata disamina la documentazione di gara prodotta dall'Ufficio committente, sono stati definiti i contenuti sostanziali della stessa anche alla luce delle indicazioni migliorative proposte dalla SUA-RB;
- VISTO** il verbale della Conferenza di Servizi n. 3 del 17/03/2023 presenziata dall'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della SUA-RB e dall'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP. nella quale, tra l'altro:
- si è preso atto della manifestazione di volontà dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP. di procedere all'indizione della procedura di gara;
  - si è preso atto delle decisioni assunte in sede del Tavolo Tecnico e della Conferenza di Servizi in merito alla gara di che trattasi;
  - l'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP. si è impegnato ad approvare e trasmettere alla SUA-RB la determina a contrarre con i relativi atti approvati contenenti, tra l'altro, le modifiche concordate nelle sedute del Tavolo Tecnico e della Conferenza di Servizi;

- la SUA-RB, a seguito dell'inoltro della sopra citata determina a contrarre, si è impegnata ad indire la gara mediante approvazione degli atti di propria competenza;

**VISTA**

la Determina a contrarre n. 24BD.2023/D.00140 del 21/03/2023, trasmessa in pari data a questa Direzione Generale con nota prot. n. 0065940/24BF ed acquisita al protocollo SUARB in data 22/03/2023 al n. 0066542/20BA, relativa alla gara di cui trattasi, con la quale l'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP. tra l'altro:

1. ha approvato il progetto definitivo dei lavori denominato "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex ospedale civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari - completamento"
2. ha confermato di voler procedere all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori ivi indicati;
3. ha dato atto della copertura finanziaria come di seguito riportato:
  - finanziamento MIUR ad ARDSU ai sensi dell'art.7 del D.M. 22.05.2007 n.42 – residuo di € 2.734.023,71 (sul finanziamento concesso di € 3.089.854,49);
  - mutuo stipulato da parte dell'ARDSU con la Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi della L.R. 08.08.2005 n.27, art 17, co.2 per € 3.340.734,00;
  - risorse proprie di ARDSU pari ad € 96.311,46;
  - finanziamento concesso alla Regione Basilicata di cui alla Delibera CIPESS n.1/2022 del 15/02/2022 per € 6.000.000,00;
  - finanziamento concesso alla Regione Basilicata di cui alla Delibera CIPESS n.35/2022 del 02/08/2022 per € 1.500.000,00;per un importo complessivo pari ad € 13.671.069,18;
4. ha demandato alla competenza della Direzione Generale SUA-RB l'indizione della procedura di gara e i conseguenti adempimenti previsti dalla legge;

**VISTA**

la documentazione amministrativa di gara predisposta dalla SUA-RB che risulta composta dei seguenti elaborati:

1. Bando di gara G.U.U.E.;
2. Bando di gara G.U.R.I.;
3. Disciplinare di gara;
4. Schema Domanda di partecipazione;
5. Modello DGUE;
6. Dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art.80, comma 5.
7. Schema di impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva;
8. Dichiarazione sostitutiva per il rilascio delle informazioni antimafia;
9. Patto d'integrità;
10. Dichiarazione di accettazione del Patto di integrità;
11. Attestazione di Sopralluogo;
12. Schema di contratto di avalimento;
13. Schema dichiarazione ditta ausiliaria;
14. Informativa resa ai sensi del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation);

**DATO ATTO**

che l'importo complessivo posto a base di gara ammonta ad € 10.649.386,20 comprensivi di € 10.262.826,47 soggetti a ribasso ed € 386.559,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** pertanto necessario doversi procedere all'approvazione degli atti e ad indire gara telematica mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, denominata <<Gara d'appalto integrato di lavori e progettazione - "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari" - Completamento>> da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, di competenza della SUA-RB. La procedura di gara sarà espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement della SUARB, raggiungibile al link <https://www.sua-rb.it>;

## **DETERMINA**

1. di **PRENDERE ATTO** della determina a contrarre dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP. n. 24BD.2023/D.00140 del 21/03/2023 relativa all'affidamento della <<Gara d'appalto integrato di lavori e progettazione - "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari" - Completamento>>, con la quale, tra l'altro viene approvato il progetto definitivo;
2. di **PRENDERE ATTO** del verbale n. 3 della Conferenza di Servizi del 17/03/2023 presenziata dall'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della SUA-RB e dall'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP.;
3. di **APPROVARE** la documentazione amministrativa di gara relativa alla <<Gara d'appalto integrato di lavori e progettazione - "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari" - Completamento>>, che si allega al presente provvedimento per esserne parte integrante e sostanziale, fatta eccezione per il documento "Disciplinare di gara" che per ragioni di riservatezza resta agli atti d'ufficio per la consultazione da parte dell'Ufficio Controllo di regolarità amministrativa, composta dai seguenti elaborati:
  1. Bando di gara G.U.U.E.;
  2. Bando di gara G.U.R.I.;
  3. Disciplinare di gara;
  4. Schema Domanda di partecipazione;
  5. Modello DGUE;
  6. Dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art.80, comma 5.
  7. Schema di impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva;
  8. Dichiarazione sostitutiva per il rilascio delle informazioni antimafia;
  9. Patto d'integrità;
  10. Dichiarazione di accettazione del Patto di integrità;
  11. Attestazione di Sopralluogo;
  12. Schema di contratto di avalimento;
  13. Schema dichiarazione ditta ausiliaria;
  14. Informativa resa ai sensi del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation);
4. di **INDIRE** gara di appalto denominata <<Gara d'appalto integrato di lavori e progettazione - "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari" - Completamento>>, per l'importo complessivo posto a base

di gara di € 10.649.386,20 comprensivi di € 10.262.826,47 soggetti a ribasso ed € 386.559,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da svolgersi attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement della SUA-RB, nella forma della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

5. di **STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici;
6. di **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento di affidamento (RdP) è l'ing. Rocco Onorati in servizio presso la Direzione Generale SUA-RB, giusta nomina disposta con nota prot. n. 0025768/20BB del 06/02/2023;
7. di **STABILIRE** che, per i compiti svolti dal Responsabile del procedimento di cui al punto precedente e dal personale della SUA-RB, ai fini della determinazione dell'ammontare degli incentivi a loro spettanti, di cui all'art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016, alla DGR n. 513 del 28.06.2021 si farà riferimento al Decreto del Presidente della Regione Basilicata n. 215 del 25.10.2021;
8. di **PRECISARE** che l'importo dell'appalto dei lavori in argomento fa carico sui seguenti finanziamenti:
  - finanziamento MIUR ad ARDSU ai sensi dell'art.7 del D.M. 22.05.2007 n.42 – residuo di € 2.734.023,71 (sul finanziamento concesso di € 3.089.854,49);
  - mutuo stipulato da parte dell'ARDSU con la Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi della L.R. 08.08.2005 n.27, art 17, co.2 per € 3.340.734,00;
  - risorse proprie di ARDSU pari ad € 96.311,46;
  - finanziamento concesso alla Regione Basilicata di cui alla Delibera CIPESS n.1/2022 del 15/02/2022 per € 6.000.000,00;
  - finanziamento concesso alla Regione Basilicata di cui alla Delibera CIPESS n.35/2022 del 02/08/2022 per € 1.500.000,00;per un importo complessivo pari ad € 13.671.069,18;  
e, dunque, non sono previsti, con il presente atto, impegni di spesa da parte della SUA-RB atteso che, dopo l'aggiudicazione, il relativo contratto e gli oneri ad essi connessi sono e restano a carico dell'Ufficio committente;
9. di **RINVIARE** a successivi provvedimenti dirigenziali l'assunzione di impegni e liquidazioni relativi a pubblicazioni a valere sugli appositi capitoli di bilancio della SUA-RB e successivamente rimborsati dal committente;
10. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO. PP.;
11. di **PROCEDERE** alla pubblicazione degli atti di gara relativi alla procedura di che trattasi, ai sensi dell'art. 72 e 73 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
12. di **DARE ATTO** che gli atti e i documenti richiamati, ancorché non allegati al presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della Direzione Generale SUA-RB;

13. di **PUBBLICARE** per oggetto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ed integralmente sul sito web <https://www.sua-rb.it>

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE P.O. **Rocco Onorati**

IL DIRIGENTE

**Antonio Corona**

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### OGGETTO

Gara d'appalto integrato di lavori e progettazione - "Recupero e ristrutturazione edilizia del 2° padiglione dell'ex Ospedale Civile di Matera da adibire a residenza per studenti universitari" - Completamento - Indizione

### UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE

DATA

### OSSERVAZIONI

IL DIRETTORE GENERALE

**Donato Del Corso**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>