



REGIONE BASILICATA

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

**PROCEDURA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE
E MANUTENZIONE DELLE RETI DI DISTRIBUZIONE DEI GAS
MEDICINALI E TECNICI E DELLE CENTRALI DI PRODUZIONE ARIA
COMPRESSA PRESSO LE TUTTE STRUTTURE SANITARIE DELL'ASM
MATERA, DELL'AOR SAN CARLO DI POTENZA, DELL'ASP POTENZA
E DELL'IRCCS CROB DI RIONERO IN VULTURE**

Allegato 1



RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI GAS MEDICALI PER ANNI 5 (CINQUE).

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento della gestione del servizio di gestione e manutenzione delle reti di distribuzione dei gas medicinali e tecnici e delle centrali di produzione aria compressa, per anni cinque presso tutte le strutture sanitarie dell'ASM Matera, dell'AOR San Carlo di Potenza, dell'ASP Potenza e de l'IRCCS CROB di Rionero in Vulture.

Il servizio comprensivo delle forniture e prestazioni specificatamente indicate nel capitolato tecnico, dovrà essere svolto nei tempi e secondo le modalità di massima, elencate negli atti di gara.

In particolare l'appalto ha per oggetto :

- a) il servizio di reperibilità h 24, 365 gg/anno con pronto intervento in caso di necessità presso tutti i plessi;
- b) la manutenzione, con personale espressamente coordinato e dedicato alla gestione, delle centrali:
 - gas medicinali con esclusione dei serbatoi e le relative apparecchiature (miscelatori, valvole, ecc.) e dei relativi dispositivi di monitoraggio e allarme,
 - di allarme;
 - del vuoto;
 - dell'aria compressa medicinale e strumentale (con esclusione dell'aria sintetica);
 - di evacuazione e monitoraggio dei gas anestetici;
 - della rete fissa di distribuzione sia primaria che secondaria, nonché per le unità mobili anche afferenti al servizio 118 dell'ASP.
- c) la redazione e consegna del piano dei rischi relativo alla fornitura, installazione ed utilizzo delle strutture, impianti, dispositivi oggetto del presente appalto con particolare riferimento ad utenti esterni e interni coinvolti;
- d) lo svolgimento di corsi di formazione al personale delle aziende sanitarie committenti sull'utilizzo dei gas medicinali in ambito ospedaliero;
- e) il rilievo e la restituzione su supporto informatico della rete di distribuzione dei gas medicinali, vuoto ed evacuazione gas anestetici;



- f) l'implementazione di un sistema informativo a garanzia dell'informazione continua, sistematica e programmata, ai responsabili tecnici e della sicurezza e della farmacia sullo svolgimento delle attività di manutenzione, con messa a disposizione di portale internet per l'accesso riservato a tutte queste informazioni;
- g) il piano d'interventi per l'esecuzione dei lavori "chiavi in mano" attinenti l'adeguamento normativo degli impianti oggetto del presente appalto;
- h) il monitoraggio ambientale periodico dei gas anestetici secondo quanto prescritto dalla normativa vigente;
- i) la sostituzione delle bombole sulle rampe;
- j) il servizio di ingegneria attinente la riqualificazione, la messa a norma ed in sicurezza di tutte le centrali e gli impianti, ed in particolare:
- 1) Centrali di produzione aria compressa medicinale, strumentale e tecnica;
 - 2) Centrali di aspirazione endocavitaria;
 - 3) Centrali di evacuazione e monitoraggio dei gas anestetici;
 - 4) Blocchi Operatori;
 - 5) Terapie Intensive;
 - 6) Pronto soccorso / D.E.A.
- k) tutti gli oneri relativi ai controlli, collaudi, manutenzione ordinaria, straordinaria ed adempimenti vari che riguardano collaudi tecnici previsti dalla normativa vigente.

È prevista inoltre la possibilità, meramente facoltativa da parte delle aziende committenti, di realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione impiantistica, le cui modalità di realizzazione e quantificazione sono specificate nel capitolato.

Il Servizio è da disimpegnarsi con l'osservanza delle norme di igiene, sanità e sicurezza del lavoro vigenti in materia.

L'affidatario è impegnato ad osservare gli accordi sindacali del personale dipendente delle Imprese di manutenzione delle reti di distribuzione dei gas medicinali e tecnici in genere.

Il servizio dovrà essere espletato nel rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa comunitaria.

Il servizio verrà espletato a beneficio delle strutture delle aziende del Servizio Sanitario Regionale della Basilicata, ivi riportate:

AZIENDA SANITARIA	STRUTTURA	Città/paese	INDIRIZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI	PRESIDIO Ospedaliero "Madonna delle Grazie"	Matera	Contrada Cattedra Ambulante



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO
STAZIONE UNICA APPALTANTE SUA-RB
UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA
E SOGGETTO AGGREGATORE

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 POTENZA
Tel.: +39 0971668307
ufficio.centrale.committenza.soggetto.aggregatore@cert.regione.basilicata.it

MATERA LOTTO 1	PRESIDIO Ospedaliero "Papa Giovanni Paolo II"	Policoro	Viale Salerno
	PRESIDIO Distrettuale "Angelina Lodico"	Tinchi	Contrada Tinchi
	PRESIDIO Distrettuale "Rocco Mazzarone"	Tricarico	Viale Regina Margherita
	PRESIDIO Distrettuale "Salvatore Peragine"	Stigliano	Via Principe Di Napoli
AZIENDA OSPEDALIERA REGIONALE SAN CARLO LOTTO 2	PRESIDIO Ospedaliero "San Carlo"	Potenza	Via Potito Petrone
	PRESIDIO Ospedaliero "San Francesco di Paola"	Pescopagano	Via San Pietro
	PRESIDIO Ospedaliero "San Giovanni"	Lagonegro	Strada Provinciale 26 Lagonegrese, 10
	PRESIDIO Ospedaliero "San Giovanni di Dio"	Melfi	Via Foggia
	PRESIDIO Ospedaliero "Ospedale Civile"	Villa d'Agri	Viale S. Pio da Pietrelcina
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA LOTTO 3	PRESIDIO Distrettuale "San Francesco"	Venosa	Via Roma, 187
	PRESIDIO Distrettuale "Beato Domenico Lentini"	Lauria	Via XXV Aprile, 2
	PRESIDIO Distrettuale "Giovanni De Lieto"	Maratea	Via San Nicola
	PRESIDIO Distrettuale "San Giovanni"	Chiaromonte	C.da Santa Lucia
	HOSPICE	Viggiano	Via Alberto Salvi, 6.
IRCCS CROB LOTTO 4	IRCCS	Rionero in Vulture	Via Padre Pio n. 1

La consistenza degli impianti è quella indicata negli atti di gara ed è meramente esemplificativa.

La mancata attivazione parziale o totale del servizio per motivi derivanti dalla singola azienda sanitaria, non dà diritto alla/e Ditta/e affidataria/e di richiedere alcun indennizzo o risarcimento.

Si precisa che nei casi di consegna parziale degli impianti o di variazione della consistenza degli stessi durante la vigenza contrattuale dell'appalto, il canone del singolo lotto verrà rideterminato proporzionalmente alla variazione del numero complessivo di prese rispetto a quello dichiarato per ciascun lotto negli atti di gara, tale variazione interviene sia in incremento che in decremento al netto di una franchigia del 10% rispetto al numero iniziale per ciascun lotto.

Le aziende sanitarie del Servizio Sanitario Regionale della Basilicata per lo svolgimento del servizio oggetto del presente appalto, consegnano, per l'intera durata del contratto, gli impianti oggetto del servizio esistenti presso le strutture sanitarie.



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO
STAZIONE UNICA APPALTANTE SUA-RB
UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA
E SOGGETTO AGGREGATORE

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 POTENZA
Tel.: +39 0971668307
ufficio.centrale.committenza.soggetto.aggregatore@cert.regione.basilicata.it

Gli standard minimi di qualità sono quelli riportati nel capitolato tecnico e nei vari elaborati che costituiscono il progetto del servizio e costituiranno parte integrante del contratto.

Tali standard sono da considerarsi minimi.

Per la scelta del contraente si esprimono le seguenti considerazioni: nell'appalto per il servizio di gestione e manutenzione delle reti di distribuzione dei gas medicinali e tecnici e delle centrali di produzione aria compressa delle aziende sanitarie del SSR Basilicata appare opportuno procedere alla suddivisione in lotti distinti per azienda sanitaria, in quanto l'affidamento del servizio oggetto dell'appalto è caratterizzato da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa delle prestazioni richieste alle imprese concorrenti, ma con una specificità inerente il servizio, tale da rendere opportuno la scissione delle prestazioni richieste in affidamenti separati in base alla organizzazione delle sedi aziendali sul territorio.

Si propone l'adozione del metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, stante la natura del servizio che impone particolare attenzione alla sua qualità di esecuzione e assunzione al prezzo a base d'asta di una media dei prezzi degli ultimi appalti esistenti nelle singole aziende del Servizio Sanitario Regionale della Basilicata per questo determinato servizio.

- La procedura di scelta del contraente sarà effettuata dalla Stazione Unica appaltante per la Regione Basilicata (D.L. 24.6.2014 n. 90 convertito con modificazione nella legge 114/2014 ed art. 35 del D.lgs. n. 50/2016).