

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 3 DEL 03/10/2022

### PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE SEDI DELLA AGENZIA LUCANA DI SVILUPPO E DI INNOVAZIONE IN AGRICOLTURA – SIMOG: 8578932

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **tre** del mese di **ottobre**, alle ore **9:30**, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunito il Seggio di gara nominato dal Direttore Generale della SUA-RB, prot. n. 102737/20BA del 25/07/2022, così costituito:

- Geom. Nicola Locaspi, Responsabile del Procedimento – Presidente;
- Geom. Francesco Sileo – Componente;
- Dott. Simone Grosso, funzionario, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante;

Invitati alla odierna riunione, con nota n. 126078/20BA prot. del 20/09/2022, i membri della Commissione giudicatrice, nominata con Determina Dirigenziale n. 20BA.2022/D.00153 del 31/08/2022, di seguito indicati:

| <i>Componente</i>              | <i>Ruolo</i>      |                 |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|
| <i>MAZZITELLI Maria Teresa</i> | <i>Presidente</i> | <i>Presente</i> |
| <i>IPPOLITO Giuseppe</i>       | <i>Componente</i> | <i>Presente</i> |
| <i>ARANEO Ezia Maurizia</i>    | <i>Componente</i> | <i>Presente</i> |
| <i>GERARDI Maria</i>           | <i>Segretario</i> | <i>Presente</i> |

Si dà preliminarmente atto che, per effetto dell'applicazione delle vigenti disposizioni in materia di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, con specifico avviso del Responsabile del procedimento geom. Locaspi Nicola del 20/09/2022, pubblicato nei modi di legge, si informavano gli operatori economici interessati, che per l'effetto risultano quindi assenti, che la presente seduta del Seggio di gara è espletata senza la presenza fisica dei concorrenti che potranno verificare l'avvenuto svolgimento della medesima seduta esclusivamente attraverso il portale telematico della SUA-RB, dove potranno assumere adeguate informazioni in merito agli operatori economici partecipanti.

Premesso che:

- con seduta del Seggio di gara del 02/08/2022, giusto verbale n.1 di pari data, si è proceduto alla apertura dei plichi relativi alle offerte pervenute;
- con verbale del Seggio di gara n. 2 del 07/09/2022, si è proceduto alla valutazione della documentazione pervenuta a titolo di soccorso istruttorio;
- con Determina Dirigenziale 20BA.2022/D.00153 del 31/08/2022, si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;

- con Determina Dirigenziale 20BD.2022/D.00162 del 15/09/2022, “Verifica della documentazione amministrativa – Busta A – da parte del Seggio di gara – Atti consequenziali”, sono stati indicati gli Operatori Economici ammessi alla procedura di gara;
- il Disciplinare di gara, all’art.25, prevede che il Seggio di gara proceda, alla presenza dei componenti la Commissione giudicatrice, all’apertura della “BUSTA B - Offerta tecnica” per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal richiamato disciplinare, per ogni lotto per il quale sono state presentate offerte;

Tutto ciò premesso il Seggio di gara, alla presenza della Commissione giudicatrice, procede all’apertura della Busta B – “Offerta tecnica”, presentata dagli operatori economici ammessi sulla piattaforma di e-procurement, con il seguente esito:

**PLICO N. 1 – ISSITALIA A. BARBATO S.R.L./MERANESE SERVIZI S.P.A.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al **lotto 1**

**PLICO N. 2 – BSD S.R.L.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al **lotto 1**

**PLICO N. 3 – ITALIANA SERVIZI S.R.L.S.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai **lotti 3 - 4**.

**PLICO N. 4 – CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al **lotto 1**.

**PLICO N. 5 – AGA SERVIZI S.R.L.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai **lotti 2 - 3 - 4**.

**PLICO N. 6 – SANTA BRIGIDA SOC. COOP. PER AZIONI**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai **lotti 1 - 2 - 3 - 4**.

**PLICO N. 7 – CNCP SOC. COOP.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al **lotto 1**.

**PLICO N. 8 – PFE S.P.A.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al **lotto 1**.

**PLICO N. 9 – SIALIA S.C.A.R.L.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al **lotto 1**.

**PLICO N. 10 – PULIM 2000 SOC. COOP.**

L’operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al **lotto 1**.

SV

JP

off

AS

**PLICO N. 11 – CICLAT SAN MARCO SOCIETA' COOPERATIVA**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 12 – DEAS GROUP S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 13 – JOB SOLUTION SOC. COOP. A R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 - 2 - 3 - 4.

**PLICO N. 14 – MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 15 – PILO' S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 16 – S.EL.DA. SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 - 2 - 3 - 4.

**PLICO N. 17 – LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 - 2 - 3 - 4.

**PLICO N. 18 – GENER SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 19 – SOC. COOP. MULTISERVICE SUD COOPERATIVA SOCIALE**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 - 2 - 3 - 4.

**PLICO N. 20 – CON.FOR. SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 - 2 - 3 - 4.

**PLICO N. 21 – GRUPPO NEW PROGRESS S.R.L. SOC. CON.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 - 2 - 3 - 4.

**PLICO N. 22 – VIVENDA S.P.A.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

91  
FH  
leg  
as  
P

**PLICO N. 23 – GEMINI S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2.

**PLICO N. 24 – GENERAL SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 25 – PARENTE SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 26 – GLH S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 27 – LA MONDIAL S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 28 – RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. – DIENNE SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 29 – IMPRESA PIEMONTE**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 30 – ECO SUD COOPERATIVA PER LA PROTEZIONE E TUTELA DELL'AMBIENTE**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 31 – SICURITALIA GROUP SERVICE SCPA**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 32 – DECA S.R.L.**

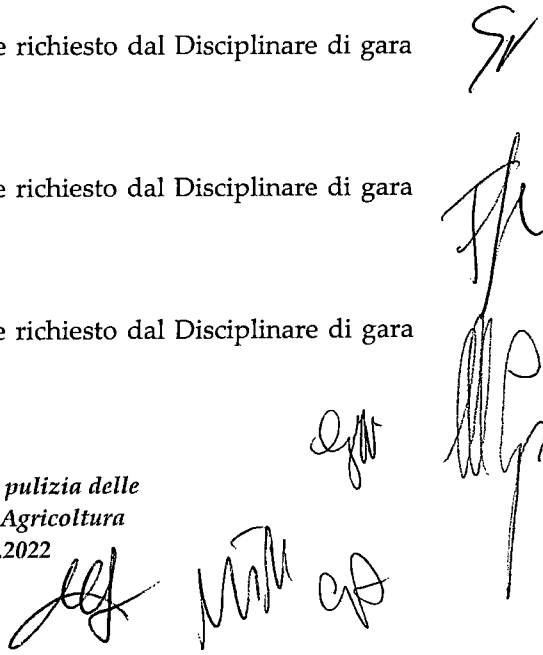
L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 33 – ZUFFELLATO FACILITY S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 34 – G.E. SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 2 - 3 – 4.

The block contains several handwritten signatures and initials. On the right side, there is a large, stylized signature that appears to be 'SV'. Below it, there are several other signatures, including one that looks like 'Fh' and another that is more complex and illegible. At the bottom right, there are more signatures, including one that looks like 'cp' and another that is partially obscured.

**PLICO N. 35 – IC SERVIZI CONSORZIO STABILE A R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 36 – PUNTO PULIZIA S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 37 – ACCADUEO S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 38 – GLOBAL MUTISERVICE ITALY S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 39 – SPROVIERO PRONTO SERVICE SERVIZI ECOLOGICI S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 40 – RTI LUCANA SERVIZI S.R.L.-ECO SUD COOPERATIVA**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 41 – COSTITUENDO RT SERVIZI AMBIENTALI S.R.L./ASB S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 42 – NUOVA LA PERLA S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 43 – SERVIZI INTEGRATI S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 44 – PULISERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 46 – LA PULISAN S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 47 – LA MINOPOLI S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

SV

fu

gsh

lupica

**PLICO N. 48 – AF SERVICE & MANAGEMENT**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 49 – EUROSERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 50 – HOLDING SERVICE S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 51 – R.T.I. CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 52 – GIOMA FACILITY MANAGEMENT S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 53 – AURORA S.R.L.**

L'operatore economico in questione, pur avendo formulato istanza di partecipazione alla procedura di gara di cui trattasi relativamente ai lotti 1, 2, 3 e 4, ha prodotto la documentazione tecnica-busta B, così come richiesto dal Disciplinare di gara, relativamente al solo lotto 1.

**PLICO N. 54 – CONSORZIO STABILE LGA SERVICE**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

**PLICO N. 55 – LANDI S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente ai lotti 1 – 2 - 3 – 4.

**PLICO N. 56 – BSF S.R.L.**

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica così come richiesto dal Disciplinare di gara relativamente al lotto 1.

Pertanto, all'esito delle operazioni di gara intraprese dal Seggio relative alla disamina della documentazione contenuta nella Busta B, il Seggio di gara così decide in merito all'ammissione/esclusione alle successive fasi di gara:

SV  
FR  
AF  
AF

REGIONE BASILICATA  
Stazione Unica Appaltante  
Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

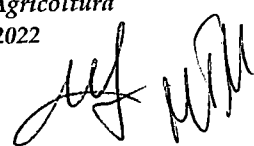
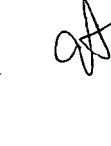
gr  
The  
all gr  
at will

*Procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia delle  
sedi della Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura*  
**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n.3 del 03.10.2022**

REGIONE BASILICATA  
Stazione Unica Appaltante  
Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

|    |  |         |               |
|----|--|---------|---------------|
| 19 | SOC. COOP. MULTISERVICE<br>SUD COOPERATIVA SOCIALE                 | AMMESSA | 1 – 2 – 3 – 4 |
| 20 | CON.FOR. SERVICE S.R.L.  | AMMESSA | 1 – 2 – 3 – 4 |
| 21 | GRUPPO NEW PROGRESS<br>S.R.L. SOC. CON.                            | AMMESSA | 1 – 2 – 3 – 4 |
| 22 | VIVENDA S.P.A.   | AMMESSA | 1             |
| 23 | GEMINI S.R.L.  | AMMESSA | 1 – 2         |
| 24 | GENERAL SERVICE S.R.L.   | AMMESSA | 1 – 2 – 3 – 4 |
| 25 | PARENTE SERVICE S.R.L.   | AMMESSA | 1 – 2 – 3 – 4 |
| 26 | GLH S.R.L.   | AMMESSA | 1             |
| 27 | LA MONDIAL S.R.L.  | AMMESSA | 1             |
| 28 | RTI<br>LACERENZAMULTISERVICE<br>S.R.L. – DIENNE SERVICE S.R.L.     | AMMESSA | 1 – 2 – 3 – 4 |
| 29 | IMPRESA PIEMONTE   | AMMESSA | 1             |
| 30 | ECO SUD COOPERATIVA PER<br>LA PROTEZIONE E TUTELA<br>DELL'AMBIENTE | AMMESSA | 2 – 3 – 4     |
| 31 | SICURITALIA GROUP SERVICE<br>SCPA                                  | AMMESSA | 1             |
| 32 | DECA S.R.L.  | AMMESSA | 2 – 3 – 4     |
| 33 | ZUFFELLATO FACILITY S.R.L.   | AMMESSA | 1 – 2 – 3 – 4 |
| 34 | G.E. SERVICE S.R.L.  | AMMESSA | 2 – 3 – 4     |
| 35 | IC SERVIZI CONSORZIO<br>STABILE A R.L.                             | AMMESSA | 1             |
| 36 | PUNTO PULIZIA S.R.L.   | AMMESSA | 1             |

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia delle  
sedi della Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura  
VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n.3 del 03.10.2022



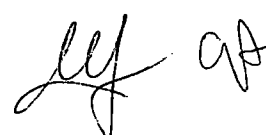


REGIONE BASILICATA  
Stazione Unica Appaltante  
Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

|    |   |         |               |
|----|---|---------|---------------|
| 37 | ACCADUEO S.R.L.                                     | AMMESSA | 1             |
| 38 | GLOBAL MUTISERVICE ITALY S.R.L.                     | AMMESSA | 1 - 2 - 3 - 4 |
| 39 | SPROVIERO PRONTO SERVICE SERVIZI ECOLOGICI S.R.L.   | AMMESSA | 1             |
| 40 | RTI LUCANA SERVIZI S.R.L.- ECO SUD COOPERATIVA      | AMMESSA | 1             |
| 41 | COSTITUENDO RT SERVIZI AMBIENTALI S.R.L./ASB S.R.L. | AMMESSA | 1             |
| 42 | NUOVA LA PERLA S.R.L.                               | AMMESSA | 1             |
| 43 | SERVIZI INTEGRATI S.R.L.                            | AMMESSA | 1 - 2 - 3 - 4 |
| 44 | PULISERVICE S.R.L.                                  | AMMESSA | 1             |
| 46 | LA PULISAN S.R.L.                                   | AMMESSA | 1             |
| 47 | LA MINOPOLI S.R.L.                                  | AMMESSA | 1 - 2 - 3 - 4 |
| 48 | AF SERVICE & MANAGEMENT                             | AMMESSA | 1             |
| 49 | EUROSERVICE S.R.L.                                  | AMMESSA | 1             |
| 50 | HOLDING SERVICE S.R.L.                              | AMMESSA | 1 - 2 - 3 - 4 |
| 51 | R.T.I. CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE       | AMMESSA | 1             |
| 52 | GIOMA FACILITY MANAGEMENT S.R.L.                    | AMMESSA | 1             |
| 53 | AURORA S.R.L.                                       | AMMESSA | 1             |
| 54 | CONSORZIO STABILE LGA SERVICE                       | AMMESSA | 1             |
| 55 | LANDI S.R.L.  | AMMESSA | 1 - 2 - 3 - 4 |
| 56 | BSF S.R.L.  | AMMESSA | 1             |

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia delle  
sedi della Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura  
VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n.3 del 03.10.2022

91

REGIONE BASILICATA  
Stazione Unica Appaltante  
Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

La documentazione contenuta nella Busta B degli operatori economici ammessi, per ogni lotto per il quale hanno presentato offerta, viene resa disponibile ai componenti la Commissione giudicatrice mediante condivisione sulla piattaforma SUARB per le successive fasi valutative in conformità alle disposizioni del Dipartimento SUARB di cui alla nota 174914/20A2 del 28/10/2021.

Il Seggio di gara, esaurite le operazioni odierne alle ore 11:15, per il tramite del Presidente, dichiara conclusa la seduta. Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 03/10/2022

Geom. Nicola Locaspi

Geom. Francesco Sileo

Dott. Simone Grosso

Avv. Maria Teresa Mazzitelli

Dott. Giuseppe Ippolito

Avv. Ezia Maurizia Araneo

Dott.ssa Maria Gerardi