## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**



**REGIONE BASILICATA** 

DIREZIONE GENERALE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e architettura e Lavori 20BB

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

Nº 20BB.2022/D.00003

DEL 10/1/2022

Codice Unico di Progetto:

OGGETTO  "Accordo Quadro	o per l'affid	amento dei Lavor	i edili general	i di manutenzione, da effett	uarsi sul p	atrimonio	dell'A.T.	E.R., com	preso le	
opere impiantisti comma 5 D. Lgs.	che, termoio . 50/2016	Irauliche, elettricl	he e dell'artig	ianato in genere. Áree n. 1 -	2-3-4	– 5. Agg	iudicazione	ai sensi (	dell'art. 32	
UFFICIO RA	GIONE	RIA GENER	ALE							
Num. Preim	pegno	Bilan	cio	Missione.Programma		Capit	olo	Ir	nporto Euro	
IMPEGNI		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		1		1		Γ		
Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto		um. tazione	Anno	Num. Impegno Perente	
LIQUIDAZIONI	1					•				
Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Nu Impe		Atto	Num. Atto	Data Atto	
VARIAZIONI/DIS	SIMPEGNI	ECONOMIE								
Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Nu Impe		Atto	Num. Atto	Data Atto	
ACCERTAMENTO	D									
Importo da acco	ertare									
Note										
Visto di regolar	ità contab	ile	IL DI	RIGENTE				DATA		

Allegati	N. 4
----------	------

## IL DIRIGENTE

amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni";

delle pubbliche amministrazioni";

il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii. recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro

la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante: "Nuove norme in materia di procedimento

il D.lgs. n 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante: "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte

la D.G.R. 30 marzo 2021, n. 226 "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della

VISTO

**VISTA** 

VISTO

**VISTA** 

Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 Approvazione"; **VISTO** lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17 novembre 2016, n. 1 e ss.mm.ii.; **VISTA** la Legge Regionale 02 marzo 1996, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni, recante: "Riforma dell'organizzazione amministrativa regionale"; **VISTA** la D.G.R 13 gennaio 1998, n.11 "Individuazione degli atti di competenza della Giunta"; **VISTA** la D.G.R. 11 dicembre 2017, n. 1340 "Modifica della D.G.R. 539 del 23 aprile 2008. Disciplina dell'iter procedurale delle determinazioni e disposizioni dirigenziali della Giunta regionale"; VISTA la Legge Regionale 08 agosto 2013, n. 18 recante: "Assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata" e, in particolare, l'articolo 32 rubricato "Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata" e sue successive modifiche e integrazioni; VISTO l'art. 10, comma 3 della L.R. 18 agosto, n. 26 secondo cui "La Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014, n. 66 convertito con legge 23.06.2014, n. 89 quale soggetto aggregatore della Regione Basilicata."; **VISTA** la Legge Regionale 30 dicembre 2019, n. 29 recante: "Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni"; il Regolamento del 10 febbraio 2021 n. 1 "Ordinamento amministrativo della Giunta regionale VISTO della Basilicata" pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 10 febbraio 2021 - Serie speciale, in attuazione della citata Legge Regionale n. 29/2019; **VISTO** in particolare l'articolo 14 del suddetto regolamento, rubricato "Stazione Unica Appaltante"; **VISTA** la D.G.R. 19 marzo 2021, n. 219 "Art. 5 comma 2 Regolamento 10 febbraio 2021, n. 1. Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale"; la D.G.R. 6 ottobre 2021, n. 750 "Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del VISTA documento recante l'organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale."; **VISTA** la D.G.R. 6 ottobre 2021, n. 775 "Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento incarichi di Direzione Generale."; **VISTA** la D.G.R. 12 novembre 2021, n. 906 "Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi", ed in particolare l'Allegato A, nel quale sono riportati gli incarichi attribuiti e gli uffici vacanti; **VISTO** altresì, il punto 7 della citata DGR 906/2021, in forza del quale, medio tempore, la reggenza degli uffici vacanti presso le direzioni è affidata al Direttore Generale;

**VISTO** 

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**VISTA** 

la Legge Regionale 06 settembre 2001, n. 34 recante: "Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata";

**VISTA** 

la Legge Regionale 6 maggio 2021, n. 19 recante: "Legge di Stabilità regionale 2021";

**VISTA** 

la Legge Regionale 6 maggio 2021, n. 20 recante: "Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021-2023";

VISTA

la D.G.R. 7 maggio 2021, n. 359 del "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, ai sensi dell'art. 39, co. 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii.";

VISTA

la D.G.R. 7 maggio 2021, n. 360 "Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2021-2023, ai sensi dell'art. 39, co. 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii." e successive variazioni;

**VISTA** 

la D.G.R. 28 giugno 2021, n. 515 "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 Art. 3 comma 4 - D.Lgs. 118/2011 e conseguente variazione del bilancio pluriennale 2021/2023";

**VISTO** 

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO

il D.P.C.M. 30 giugno 2011 recante: "Stazione Unica Appaltante, in attuazione dell'articolo 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 - Piano straordinario contro le mafie" ed in particolare l'art. 4, che impone l'adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;

**VISTA** 

la Determinazione Dirigenziale n. 20AD.2021/D.00161 del 22.06.2021 con la quale l'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB ha indetto la gara telematica avente il seguente oggetto: "Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. 1-2-3-4-5" SIMOG 8197082;

**DATO ATTO** 

che il bando di gara è stato pubblicato sulla GUEE e sulla G.U.R.I., su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani locali e che la documentazione di gara è stata, altresì, pubblicata e resa liberamente accessibile e disponibile in download sul profilo della SUA-RB <a href="https://www.sua-rb.it/N/G00317">https://www.sua-rb.it/N/G00317</a>;

**DATO ATTO** 

che entro il termine del 30/07/2021, ore 12:00, sono pervenute attraverso la Piattaforma Telematica n. 15 offerte;

**DATO ATTO** 

che con determinazione n. 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021 il Dirigente Generale del Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata ha nominato, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016, la Commissione giudicatrice, così composta:

- RACINA Vito Presidente
- ALBANO Ugo Componente
- VOLPE Francesco Componente
- TELESCA Vincenzo Segretario;

PRESO ATTO

del verbale del Seggio di gara n.3 del 23.09.2021 con il quale si è proceduto all'apertura della "BUSTA B - Offerta tecnica" per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare;

**ATTESO** 

che la Commissione giudicatrice, come da verbale n.1 del 24.11.2021, depositato agli atti dell'Ufficio Appalti di Lavori della Direzione Stazione Unica Appaltante, ha valutato le offerte tecniche e, come da verbale n.2 del 29.11.2021, ha provveduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, alla comunicazione dei risultati e a formulare proposta di aggiudicazione dei lotti nei confronti degli operatori economici;

**RILEVATO** 

che la Commissione Giudicatrice ha redatto complessivi n. 2 verbali di sedute che sono stati trattenuti dal Responsabile del Procedimento per gli adempimenti di competenza;

**PRESO ATTO** 

del verbale del Responsabile del Procedimento del 07.01.2022 con il quale si è proceduto alla verifica di congruità delle offerte risultate anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

**RITENUTO** 

per quanto detto:

- di prendere atto dei verbali della Commissione Giudicatrice relativi alla gara telematica "Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. 1 2 3 4 5" SIMOG 8197082;
- di prendere atto del verbale del 07.01.2022, con il quale il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, ha condotto il subprocedimento di verifica delle offerte risultate anormalmente basse, ritenendo le giustificazioni rese dagli operatori economici attendibili e, pertanto, nel loro complesso congrue ed affidabili le offerte presentate;
- di dover procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs 50/16 e s.m.i., della gara di cui trattasi, nei confronti dei seguenti operatori economici suddivisi per lotti, verificata la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.33 comma 1 del D. Lgs 50/2016;

**DATO ATTO** 

che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art.32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, e che seguirà ulteriore atto per la determinazione dell'efficacia;

## **DETERMINA**

per tutto quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

- di PRENDERE ATTO del verbale del Seggio di gara n. 3 del 23.09.2021, allegato alla presente determina, facendone parte integrante e sostanziale, con il quale si è proceduto all'apertura della "BUSTA B - Offerta tecnica" per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare;
- 2. di **DICHIARARE** essere stati ammessi alla fase successiva tutti gli operatori economici partecipanti come da verbale del Seggio di Gara n. 3 del 23.09.2021;
- 3. **di PRENDERE ATTO** dei verbali della Commissione giudicatrice n. 1 e 2, richiamati in premessa e allegati alla presente determina, facendone parte integrante e sostanziale, relativi alla gara telematica "Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. 1-2-3-4-5" SIMOG 8197082;
- 4. di **PRENDERE ATTO** dell'esclusione dell'Operatore Economico "Consorzio Servizi Integrati" come da motivazione espressa nel Verbale n. 2 della Commissione Giudicatrice, a cui si rimanda;
- 5. di **PRENDERE ATTO** del verbale del 07.01.2022, con il quale il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, ha condotto il subprocedimento di verifica delle

- offerte risultate anormalmente basse, ritenendo le giustificazioni rese dagli operatori economici attendibili e, pertanto, nel loro complesso congrue ed affidabili le offerte presentate;
- 6. di APPROVARE i predetti verbali, constatatane la regolarità formale;
- 7. di **DISPORRE**, per i motivi riportati in premessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione in favore degli operatori economici, in relazione ai singoli lotti, come di seguito riportato:

	O.E. AGGIUDICATARIO	LOTTO	RIBASSO%	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE
1	DELTA IMPIANTI srl	1	29,188%	€. 664.106,59 oltre iva
2	EDILTERMOTECNICA srl	2	31,777%	€. 632.855,19 oltre iva
3	2M snc di MECCA LEONARDO	3	27,000%	€. 657.518,00 oltre iva
4	OMNIA SERVITIA srl	4	18,370%	€. 729.371,88 oltre iva
5	GLOBO IMPIANTI srl	5	20,210%	€. 628.649,34 oltre iva

- 8. di **SPECIFICARE** che questa SUA-RB attiverà i controlli necessari per determinare l'aggiudicazione efficace ai sensi e per gli effetti dell'art.32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e che detta determinazione sarà oggetto di distinto atto;
- 9. di **PUBBLICARE** il presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- 10. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento agli operatori economici ai sensi di quanto stabilito dall'art. 76, comma 5, del Codice;
- 11. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ATER di Potenza per le attività consequenziali anche in forza di quanto disposto dall'art. 8 del D.L. n. 76/2020 come convertito in Legge n. 120/2020;
- 12. di **DARE ATTO** che gli atti e i documenti richiamati, ancorché non allegati al presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della Direzione Generale Stazione Unica Appaltante;
- 13. di **PUBBLICARE** per oggetto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ed integralmente sul sito web <a href="https://www.sua-rb.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp">https://www.sua-rb.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp</a>.

L'ISTRUTTORE Vincenzo Telesca		
IL RESPONSABILE P.O.	IL DIRIGENTE	Antonio Corona

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

OGGETTO

"Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E. opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. $1-2-3-4-5$ . Aggiudicazione a comma $5$ D. Lgs. $50/2016$	R., compi i sensi de	reso le ell'art. 32
UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA		
Note		
Visto di regolarità amministrativa IL DIRIGENTE Assunta Palamone	DATA	11/01/2022
OSSERVAZIONI		
IL DIRETTORE GENERALE Donato Del Corso		
Dollato Del Colso		

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo

http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali

## REGIONE BASILICATA Stuzione Unica Appaltante Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

## Verbale n. 3 del 23/09/2021 del Seggio di gara

Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere - SIMOG 8197082

L'anno duemilaventuno, il giorno ventitre del mese di settembre, alle ore 10:10, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunito, previa adozione di tutte le necessarie iniziative organizzative idonee a garantire che la presente seduta si svolga in adeguate condizioni di sicurezza, il Seggio di gara nominato dal Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori, prot. n. 135305/20AD del 02/08/2021, così costituito:

- Avv. Vincenzo TELESCA, Responsabile del Procedimento Presidente;
- Dott. Simone GROSSO, funzionario Componente;
- Rag. Pasquale SASSANO, funzionario, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante;

Sono inoltre presenti i membri della Commissione giudicatrice nominata con Determina Dirigenziale 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021, di seguito indicati:

Componente	Ruolo
RACINA Vito	Presidente
ALBANO Ugo	Componente
VOLPE Francesco	Componente

## Premesso che:

- con seduta del Seggio di gara del 02.08.2021, giusto verbale n.1 di pari data, si è proceduto all'apertura dei plichi relativi alle offerte pervenute;
- con seduta del Seggio di gara del 08.09.2021, giusto verbale n.2 di pari data, si è proceduto alla disamina dei documenti pervenuti a seguito dei soccorsi istruttori attivati dal Seggio;
- all'apertura dei plichi relativi alle offerte pervenute;

Tutto ciò premesso il Seggio di gara procede all'apertura delle buste B – "Offerta tecnica" presentata dai seguenti concorrenti:

PLICO	OPERATORE
1	EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL
2	CONSORZIO STABILE TELEGARE
3	LAGANARO S.R.L.
4	DELTA IMPIANTI SRL
_ 5	TALA COSTRUZIONI SRL
6	PARI COSTRUZIONI S.R.L.
7	RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS
8	2M snc di MECCA Leonardo
9	EDIL TERMOTECNICA SRL
10	ATI ISOL.ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC
11	GLOBO IMPIANTI SRL
12	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.
13	ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS
14	CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI
15	OMNIA SERVITIA S.R.L.

1-11-

98

Il Seggio rileva che, per tutti gli operatori, la documentazione presentata corrisponde a quella richiesta dalla legge di gara.

Le operazioni del Seggio di gara vengono concluse alle ore 12:00 e il Presidente del Seggio dispone di trasmettere tutta la documentazione disponibile in atti alla Commissione giudicatrice in uno con i verbali del Seggio di gara.

Si da atto che la Commissione potrà, come da nota SUARB prot. n. 155275/20A2 del 24.09.2019, procederà alla lettura e all'esame delle offerte anche individualmente senza la necessità di recarsi presso la Stazione Appaltante, demandando la valutazione e l'attribuzione dei punteggi alla seduta riservata in cui sarà presente l'intera Commissione.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 23/09/2021
Il Seggio di gara
Vincenzo Telesca
Simone Grosso
Pasquale Sassano Joseph 1
1
La Commissione
RACINA Vito
ALBANO Ugo Via Chem
VOLPE Francesco

## Stazione Unica Appaltante

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza

## Verbale n.1 del 24/11/2021 della Commissione Giudicatrice SEDUTA RISERVATA

Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere - SIMOG 8197082

L'anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di novembre, alle ore 16:20, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per la procedura di affidamento in questione.

La Commissione, nominata con Determina Dirigenziale 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021, è così composta:

- RACINA Vito (Presidente)
- ALBANO Ugo (Componente)
- VOLPE Francesco (Componente).

mentre le funzioni di Segretario sono svolte da TELESCA Vincenzo, dipendente presso il Dipartimento SUA-RB.

Preliminarmente la Commissione precisa che, in virtù dalla nota SUARB prot. n. 155275/20A2 del 24.09.2019, ha proceduto alla lettura delle offerte pervenute individualmente ed, altresì, i Commissari dichiarano che sono seguiti incontri volti ad un esame congiunto delle singole offerte.

Trovandosi, in data odierna, la Commissione in collegio perfetto, si procede alla fase di valutazione delle offerte nelle modalità richieste dal Disciplinare di gara (Allegato A) e come dettagliato nella Griglia di valutazione.

La risultanza dell'attribuzione di detti punteggi è riportata nelle n.10 schede allegate al presente verbale, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Esaurite le operazioni odierne, alle ore 17:45, per il tramite del Presidente, viene dichiarata conclusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 24/11/2021

Presidente RACINA Vito

Componente ALBANO Ugo\_

Componente VOLPE Francesco

Segretario TELESCA Vincenzo

Codice	o coop	L			Valutazione			
elemento	י רביט ביבוויפוונס		Concorrenti	Albano	Voipe	Racina	Media	Punteggio
		1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	8′0	62′0	8′0	0,797	19,120
		2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	56'0	0,930	22,320
		æ	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	7,0	89'0	0,55	0,643	15,440
		4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	6,93	0,85	0,897	21,520
0	70	2	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
į	7	9	10 - ATI ISOL.ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,75	2,0	9'0	0,683	16,400
		7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	0,59	0,65	0,663	15,920
		œ	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	9'0	95'0	85'0	0,580	13,920
		6	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	6,0	56'0	0,920	22,080
		п	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	8'0	0,71	8'0	0,770	4,620
		7	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	92,0	6,05	0,873	5,240
		ო	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,71	0,65	0,720	4,320
		4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	0,85	0,860	5,160
0.1.2	u	ທ	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
) ) )	•	9	10 - ATI ISOL. ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,83	0,93	0,75	0,837	5,020
		7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	008'0	4,800
		œ	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,8	0,82	0,75	0,790	4,740
		6	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	56'0	68'0	5,360

# Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice	0	:			Valutazione		1000	
elemento	Ollielliell Co.		Concorrenti	Albano	Volpe	Racina	Media	runteggio
		1 01 - EDILGRI	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,59	0,65	0,630	18,900
		2 04 - DELTA	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	68'0	56'0	0,917	27,500
		3 05 - TALA CC	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	8,0	0,74	59'0	0,730	21,900
		4 08 - 2M snc	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
0 2 1	08	5 09 - EDIL TEI	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	8'0	0,91	0,87	098'0	25,800
i j	3	6 10 - ATI ISOI	10 - ATI ISOL ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,7	0,63	9'0	0,643	19,300
		7 12 - CONSO	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	2,0	8,0	0,75	0,750	22,500
		8 13 - ASS. TA	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	9'0	0,537	16,100
		9 14 - CONSOI	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	8,0	0,91	0,75	0,820	24,600
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	SERVITIA S.R.L	0,91	0,95	0,92	0,927	27,800

## Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice	Deco elemento				Valutazione		-iboodi	Qina contra	
elemento			רסוירסו	Albano	Volpe	Racina	Media	runceggio	
		-	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	9,0	65'0	9,0	0,597	7,458	
		2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,8	0,78	26'0	0,843	10,542	
		m	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	0,67	0,65	069'0	8,625	
		4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500	
, ,	13.6	2	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,88	0,84	0,87	0,863	10,792	
1	5,24	9	10 - ATI ISOL ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,5	0,28	0,4	0,393	4,917	
		7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	9'0	0,47	0,6	0,557	6,958	
		œ	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625	
		6	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,3	0,2	6,0	0,267	3,333	
		10	10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	9,0	0,49	59'0	0,580	7,250	



10ПО1

	101101																				64			
l	Concorrenti		Punteggi	io Qualità		Possesso	Certification		Internento in s	omma nuŝeusa	1		Intervento	in urgenza	i		Intervento	non urgente	-				Riparametrazion	ne
		Q.1.1	Q.1.2	Q.2.1	Q.3.1	15014001	Iso 45001	>tH	1H - 1.5H	1.5H - 2H	< 2H	>12H	12H - 18H	18H - 24H	<24H	>36H	36H - 48H	48H - 72H	<24H	Punteggio	ANOMALIA	Max	Coeff.	Punteggio
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	19,120	4,620	18,900	7,458	1,500	1,500	1,500	i			1,500				1,500	<u> </u>			57,598	NON ANOMALA		0.788	63.034
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	22,320	5,240	27,500	10,542	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500	!			73,102	Anomala		1,000	80,000
3	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	15,440	4,320	21,900	8,625	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500	!	1		57.785	NON ANOMALA		0.790	63.238
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	21,520	5,160	25,400	10,500	1,500	1,500	1,500			-	1,500	_	<del>  </del>	·	1,500		1	_	70,080	Anomala		0,959	76.693
- 5	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	21,680	5,320	25,800	10,792	1,500	0.000	1,500				1,500	+			1,500	<del> </del>	1		69,592	Anomala	50.4075	0,952	76,159
6	10 - ATHISOLARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	16,400	5,020	19.300	4.917	1,500	1.500	1.500	1	——i		1,500	<del>                                     </del>			1,500	-			53.137	NON ANOMALA	73,102	0,727	58.151
7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	15,920	4.800	22,500	6.958	1,500	1,500	1.500				1,500	+	<del>                                     </del>		1,500	<del>                                     </del>	<del> </del>	1	57.678	NON ANOMALA			
B	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13.920	4,740	16,100	3,625	0,000	0,000	1,500	<del></del>			1,500				1,500	-	_		42.885	NON ANOMALA		0,789	63.121
9	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	18,000	4.840	24,600	3,333	1,500	1,500	1,500				1,500	-			1,500		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	_			0,587	46,932
10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	22,080	5,360	27,800	7,250	1,500	1,500	1,500	<del> </del>				+				1	<del></del>	<del> </del>	58,273	NON ANOMALA		0,797	63,772
	The state of the s	22,000	2,300	27,800	1,230	1,300	1,500	1,500				1,500		<u> </u>		3,500		<u> </u>		69,990	Anomala		0.957	76,595







Codice					Valutazione			
elemento	reso elemento		Concorrenti	Albano	Volpe	Racina	Media	Punteggio
		-	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	8,0	0,79	8′0	0,797	19,120
		2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,86	98'0	0,76	0,827	19,840
		m	03 - LAGANARO S.R.L	8,0	0,81	0,78	0,797	19,120
		4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	66'0	56'0	0,930	22,320
		Ŋ	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,7	89'0	0,55	0,643	15,440
0.1.1	24	9	07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	0,65	0,54	9'0	0,597	14,320
i i	: 	7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	6,03	0,85	0,897	21,520
		œ	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
		6	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	0,59	0,65	699'0	15,920
		10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	9'0	95'0	0,58	0,580	13,920
		11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	6'0	0,95	0,920	22,080
		1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	9,0	0,65	99'0	0,650	3,900
		7	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,81	0,82	8′0	0,810	4,860
		m	03 - LAGANARO S.R.L	8,0	9,70	0,75	0,770	4,620
		4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	6'0	0,877	5,260
		20	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	0,71	9'0	0,703	4,220
0.1.2	۷	9	07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	0,65	9,65	59'0	0,650	3,900
	)	_	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	58'0	098'0	5,160
		∞	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
		6	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	008'0	4,800
		10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	8'0	0,82	0,75	06,70	4,740
		11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360
מועשטיים ייין		i i						

# Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice	Deco elemento				Valutazione		Andia	D
elemento				Albano	Volpe	Racina	INICALIA	runtekkio
		1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	65'0	0,65	0,630	18,900
		2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,83	0,87	0,85	0,850	25,500
		m	03 - LAGANARO S.R.L	0,75	2'0	0,75	0,733	22,000
		4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	68'0	0,95	0,917	27,500
		2	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	8,0	0,74	0,65	0,730	21,900
.,	c	9	07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	0,45	96,0	0,45	0,420	12,600
	2	7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
		∞.	09 - EDIL TERMOTECNICA SRI.	8′0	0,91	0,87	0,860	25,800
		6	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,7	8'0	0,75	0,750	22,500
		10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	55'0	0,46	9,0	0,537	16,100
		11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	8'0	0,91	0,75	0,820	24,600
		12	12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	16'0	26'0	0,92	0,927	27,800

## Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Valutazione           Volpe         Racina           0,59         0,6           0,8         0,8           0,39         0,5           0,78         0,95           0,67         0,65           0,13         0,44	Racina 0,6 0,8 0,5 0,95 0,95 0,65 0,4	Racina 0,6 0,8 0,5 0,95 0,95 0,65 0,44 0,85	Racina 0,6 0,8 0,5 0,95 0,65 0,44 0,85 0,87	Racina 0,6 0,8 0,95 0,95 0,44 0,85 0,87 0,6	Racina 0,6 0,8 0,5 0,95 0,65 0,44 0,85 0,87 0,6
Raci 0,6 0,9 0,9 0,6	Raci 0,6 0,9 0,9 0,6 0,6 0,6 0,6 0,6 0,8	Raci 0,6 0,9 0,9 0,6 0,6 0,8	Raci 0,6 0,6 0,6 0,8 0,8 0,0 0,0 0,0 0,8	Raci 0,6 0,6 0,8 0,8 0,8 0,8 0,8 0,9 0,6 0,6 0,6 0,9	0,6 0,6 0,8 0,8 0,3 0,3
0,59 0,8 0,39 0,78 0,67 0,13					
0,8 0,39 0,78 0,67	0,8 0,39 0,78 0,67 0,13	0,8 0,78 0,78 0,67 0,13 0,82	0,8 0,39 0,78 0,67 0,13 0,82 0,84	0,8 0,39 0,78 0,67 0,13 0,82 0,84 0,84	0,8 0,39 0,78 0,67 0,13 0,82 0,84 0,84 0,47
0,4 0,8 0,75 0,4	0,4 0,8 0,75 0,4 0,85	0,4 0,8 0,75 0,4 0,85	0,4 0,8 0,75 0,4 0,85 0,88	0,4 0,8 0,75 0,4 0,85 0,88 0,6	0,4 0,8 0,75 0,85 0,88 0,6 0,6
03 - LAGANARO S.R.L 04 - DELTA IMPIANTI SRL 05 - TALA COSTRUZIONI SRL 07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	03 - LAGANARO S.R.L 04 - DELTA IMPIANTI SRL 05 - TALA COSTRUZIONI SRL 07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	03 - LAGANARO S.R.L  04 - DELTA IMPIANTI SRL  05 - TALA COSTRUZIONI SRL  07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS  08 - 2M snc di MECCA Leonardo  09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	03 - LAGANARO S.R.L  04 - DELTA IMPIANTI SRL  05 - TALA COSTRUZIONI SRL  07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS  08 - 2M snc di MECCA Leonardo  09 - EDIL TERMOTECNICA SRL  12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	03 - LAGANARO S.R.L  04 - DELTA IMPIANTI SRL  05 - TALA COSTRUZIONI SRL  07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS  08 - 2M snc di MECCA Leonardo  09 - EDIL TERMOTECNICA SRL  12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L  13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	03 - LAGANARO S.R.L  04 - DELTA IMPIANTI SRL  05 - TALA COSTRUZIONI SRL  07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS  08 - 2M snc di MECCA Leonardo  09 - EDIL TERMOTECNICA SRL  12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L  13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS  14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI
SRL O EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	NA COSTRUZIONI SRLS	INA COSTRUZIONI SRLS	INA COSTRUZIONI SRLS	INA COSTRUZIONI SRLS S.C. A R.L NERGY COSTRUZIONI SRLS	COSTRUZIONI SRLS . A R.L GY COSTRUZIONI SRLS
SRL O EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	INA COSTRUZIONI SRLS	NA COSTRUZIONI SRLS	INA COSTRUZIONI SRLS	INA COSTRUZIONI SRLS S.C. A R.L MERGY COSTRUZIONI SRLS	COSTRUZIONI SRLS . A R.L GY COSTRUZIONI SRLS
O EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS 0,4	INA COSTRUZIONI SRLS 0,4 0,85	INA COSTRUZIONI SRLS 0,4 0,85 0,88	INA COSTRUZIONI SRLS 0,4 0,85 5.C. A R.L 0,6	INA COSTRUZIONI SRLS 0,4  0,85  0,88  S.C. A R.L 0,6  NERGY COSTRUZIONI SRLS 0,35	COSTRUZIONI SRLS 0,4  0,85  0,88  . A R.L  GY COSTRUZIONI SRLS 0,35  0,3
	0,85	0,85	0,85 0,88 S.C. A R.L 0,6	0,85 0,88 S.C. A R.L 0,6 VERGY COSTRUZIONI SRLS 0,35	0,85 0,88 0,88 GY COSTRUZIONI SRLS 0,35 0,3



3
\( \frac{\x}{\x} \)
-0

PL5'91	Z\$6'0		stemonA	066'69	1	1		005'1	1	1	1 !	005°t	1	1	1	D05't	1,500	1,500	052'/.	008,72	09£'S	080,55	J.R.2 ATHVR32 AIMMO—21	71-
\$\$Z'E9	767,0	┪	AJAMONA NON	£75,82			-	005'T		1		1,500			<del> </del>	005'T	1,500	00\$'T	£££,£	24,600	018,1	18,000	T4=CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	
616'97	985'0		AJAMONA NON	42,885				1'200				005T		1		005'1	000,0	000'0	3'9'E	16,100	007,0	13,920	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	_
POT, £8	687.0		AJAMONA NON	849'45				1,500		1	I	1'200			1	1'200	005'1	1,500	856'9	00\$'77	008,1-	12'650	13 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	6
861,87	256'0		sismonA	265'69				005'T				1,500	I			1,500	000'0	1,500	76/'01	008'52	OŽE'S	089,15	99 - EDIL TERMOTECNICA SRL	18
276,87	856'0	ZZT'EŁ	sismonA	080,07		-		1,500		1		005'ī			1	005'I	1,500	1'200	10 200	72,400	2,160	025,55	obsenced MECCA Leonardo	1 4
V91'9V	££5'0	20157	AJAMONA NON	561'77				1'200		ĺ		1,500				1'200	1'200	1,500	3.78.€	009'71	006 E	14 350	O7 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	9
111'89	687,0		AJAMONA NON	\$89"/\$				1,500		1		1,500	I_			1,500	005'I	1,500	8 625	21,900	4,220	12,440	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	S
000,08	1'000		sismonA	73,122				005'I		Ì		902,1			1	005,1	1,500	1,500	10,542	005,75	092'5	026,55	D4 - DELTA IMPIANTI SRL	1
748,03	194'0		AJAMONA NON	519'55	l			1,500		1		1,500				1,500	000'0	000'0	S2E'S	77,000	4,620	19 150	J.A.2 ORANADAJ - EO	E
B90 1/	976'0		sismonA	007,78				J,500				1'200			<u> </u>	1,500	005't	1,500	10,000	005'52	098'5	018,91	D2 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	Z
62,229	877,0		AJAMONA NON	878,82			İ	1,500		1		1,500			[	1,500	1,500	1,500	850,7	18,900	006'E	021'61	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	
Puntergio	Coeff.	KSM	ALIAMONA	orBasuna	Hb2>	48H - 72H	HBV - H9E	H9E<	<26H	18H - 34H	73H - 18H	H21<	HZ >	HZ - HS'T	HS'T • HT	HT<	TOOSE OSI	120 14001	T'E'D	170	Z'T'D	1.1.0		
	anoise115ms	Eqifi (	ALIANACHA	Oleseferid		<b>ទ</b> វិពងន្វារប ពិថ	intervento no			Esnagru ni	Ojnaviajni			eanagru emm	os ni osnamatni		Inoisasilima	) ossasso <sub>d</sub>		Qualità	olggatnu9		LinearroneO	- 1

\$60TOJ

Codice	-				Valutazione			
elemento	reso elemento		Concorrenti	Albano	Volpe	Racina	Media	Punteggio
		П	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	8,0	62'0	8'0	0,797	19,120
		7	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,85	98'0	9,76	0,823	19,760
		m	03 - LAGANARO S.R.L	8,0	0,81	0,78	0,797	19,120
		4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	26'0	0,930	22,320
		S	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,7	89'0	0,55	0,643	15,440
011	24	9	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,73	0,77	0,75	0,750	18,000
į	4	7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,93	0,85	0,897	21,520
		œ	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
		6	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	65'0	0,65	0,663	15,920
		10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	9,0	95'0	0,58	0,580	13,920
		11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	6'0	26'0	0,920	22,080
		7	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	9'0	9,65	0,650	3,900
		7	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	8,0	0,82	8'0	0,807	4,840
		ო	03 - LAGANARO S.R.L	0,75	0,76	0,75	0,753	4,520
		4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	6'0	0,877	5,260
		5	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	8,0	0,71	59'0	0,720	4,320
010	ď	9	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	92'0	0,75	0,753	4,520
,	•	7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	0,85	098'0	5,160
		∞	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
		6	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	008'0	4,800
		10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	8'0	0,82	0,75	06,790	4,740
		11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360

# Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice	Deco elemento	i on care of the C		Valutazione		Madin	0
elemento			Albano	Volpe	Racina		runteggio
		1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	9'0	0,59	9'0	0,630	18,900
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,86	0,87	0,85	0,860	25,800
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,75	2′0	0,75	0,733	22,000
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,89	0,95	0,917	27,500
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	8′0	0,74	0,65	0,730	21,900
0.21	0%	6 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	0,74	0,75	0,747	22,400
j	2	7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	8′0	0,91	0,87	098'0	25,800
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	2′0	8'0	0,75	0,750	22,500
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	LS 0,55	0,46	9'0	0,537	16,100
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	8′0	0,91	0,75	0,820	24,600
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	0,91	26'0	0,92	0,927	27,800

## Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice	Peco elemento		in a second		Valutazione		Adodia	0
elemento				Albano	Volpe	Racina		runceggio
		1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	9′0	65'0	9'0	0,597	7,458
		2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	8'0	8'0	8′0	008'0	10,000
		m	03 - LAGANARO S.R.L	0,4	0,39	0,5	0,430	5,375
		4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	8'0	0,78	0,95	0,843	10,542
		2	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	29'0	0,65	069'0	8,625
0.3.1	12.5	9	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,5	0,47	0,5	0,490	6,125
}		7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500
		<b>∞</b>	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,88	0,84	0,87	0,863	10,792
		6	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	9'0	0,47	9′0	0,557	6,958
		10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625
		11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	6,0	0,2	0,3	0,267	3,333
		12	12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	9'0	0,49	69'0	0,580	7,250

安草

	liparametratione	Я	""""	1-1	j .	อวิทธฐาน กอก	Ojngvigiti	- 1		63.ព១ភ្ជាណ ពា	Olnsvigini			Etualin emmo	is ni cinsmisini		Indisasifime	Possesso L		Gualità	uPfarma e		- Continued)
oiggeann9	Coeff.	xeM	ALIAMONA	or##atuna	HDZ>			H9\$<	1465>	18H · 24H	HBI - HZI	HZT<	HZ >	HZ · HS'T	HS'T - HT	H1<	1005¥ 051	12014001	1.E.Q	1.5.0	מדיז	17.0	Солсоттеля
62,239	877.0		AJAMONA NON	878,82				1,500				1'200			1	1'200	1,500	1,500	824,7	18'900	006 E	19,120	01 - EDILGRUDSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SAL
74,287	0'656		sismonA	006'29				1'200				1,500			]	1'200	00\$'1	1,500	10,000	55,800	048,6	092'61	O2 - CONSONZIO STABILE TELEGARE
££7,03	654'0		AJAMONA NON	515'55				1,500				00S'T	l	L		1,500	000'0	000'0	SLE'S	000,55	4,520	021'61	J.R.2 ORANADAJ - ED
000,08	1,000		sismonA	73,122				005'I				1'200				1,500	1,500	1,500	10,542	005'27	092%	22,320	JR2 (TNAIMM AT130 - NO
122,63	064,0		AJAMONA NON	287,72			1	1,500	;			1,500			1	1,500	1,500	1,500	8'952	21,900	4,320	12 440	282 INDIZURTEOD ALAT - 20
017,08	094'0	62162	AJAMONA NON	S∜S'SS				1,500				1,500			1	00\$'t	0,000	0000	e'152	72,400	4,520	18'000	1.R.E. LOSTRUZIONI S.R.L
\$19,81	826'0	ZZT'EŁ	sismonA	080,07				1,500				1,500		I		005'T	1,500	1,500	005'01	72,400	091'5	025'17	80 ZM snc di MECCA Leonardo
8£1,37	Z5G'0		sismonA	765'69	l			1,500				005'1				1,500	000'0	005'1	10,792	72,800	075,2	089'T7	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL
101'69	687,0		AJAMONA NON	879,72		1		1'200				1,500				1,500	005,1	1,500	856'9	005'22	4,800	026'51	12 -CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L
616'91	982,0	}	AJAMONA NON	288,54				005't				1,500				005'T	000.0	000,0	\$79'8	16,100	0¢7,¢	13,920	13 - A55. TANCREDI ANT ONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS
SSZ'E9	161,0		AJAMONA NON	£72,82	l			005'I	;		li	1'200			I	005'I	1,500	1,500	3,333	54,600	4,840	18,000	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI
\$45'9L	<b>256'0</b>		sismonA	066'69				1,500				1,500				005'1	1,500	1,500	052,7	008,15	09E'S	55,080	1 R S ATTIVATE AINMO- EL





19

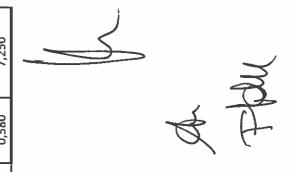
Codice	0	L			Valutazione			
elemento	reso elemento		Concorrent	Albano	Volpe	Racina	Wedia	Punteggio
		н	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	8,0	62'0	8′0	0,797	19,120
		7	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	66'0	26'0	0,930	22,320
		m	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	7,0	89'0	0,55	0,643	15,440
		4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	6,93	0,85	0,897	21,520
-	70	2	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
j	5	9	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	62'0	2'0	0,747	17,920
		7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	65'0	9'0	0,663	15,920
		œ	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	9'0	95'0	0,58	0,580	13,920
		6	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	6′0	56'0	0,920	22,080
		1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,7	59'0	8′0	0,717	4,300
		7	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	56′0	0,893	5,360
		m	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,71	0,65	0,720	4,320
		4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	0,85	098'0	5,160
013	ď	2	09 - EDIL TERMOTECNICA SRI.	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
i j	>	9	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,65	59'0	9′0	6633	3,800
		7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	008'0	4,800
		œ	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	8′0	0,82	0,75	062'0	4,740
		6	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360

Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

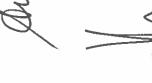
elemento reso elemento 1 1 2 2 2 3 3 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4			Valutazione		-ibada	Distriction
30	Concorrence	Albano	Volpe	Racina	Media	runceggio
30	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	65'0	0,65	0,630	18,900
30	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	68'0	26'0	0,917	27,500
30	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	8,0	0,74	0,65	0,730	21,900
08	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
2	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	8′0	0,91	0,87	098'0	25,800
	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	0,78	0,75	0,760	22,800
7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	2'0	8′0	0,75	0,750	22,500
88	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	9'0	0,537	16,100
6	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	8'0	0,91	0,75	0,820	24,600
10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	26'0	0,92	0,927	27,800

Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

H	a runteggio	7,458	10,542	8,625	10,500	10,792	7,292	6,958	3,625	3,333	7.250
	Media	0,597	0,843	069'0	0,840	0,863	0,583	0,557	0,290	0,267	0.580
	Racina	9′0	26'0	0,65	0,85	0,87	9,0	9′0	0,35	0,3	0.65
Valutazione	Volpe	0,59	0,78	0,67	0,82	0,84	0,55	0,47	0,17	0,2	0.49
	Albano	9'0	8′0	0,75	0,85	0,88	9'0	9'0	0,35	6,0	90
	Concorrent	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	6 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	10 115 - OMNIA SERVITIA S.R.I
4000	ובים ביבווים					12 E	7(7)				
Codice	elemento					120	i ÿ				



101104																				64			
Concorrenti		Puntegg	lo Qualità		Possesso	Certificazioni		Internento in	somma urgent			Intervent	o in urgenza		Ι.	Intervento	non urgente		Suntannia	ANOMALIA	. ( )	Riparametrazione	
	0.1.1	Q.1.2	Q.2.1	Q.3.1	15014001	Iso 45001	>1H	1H = 1.5H	1.5H= 2H	< 2H	>12H	12H - 18H	18H - 24H	_ <24H	>36H	36H - 48H	48H - 72H	<24H	Punteggio	ANOMALIA	Max	Coeff.	Punteggio
1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	19,120	4,300	18,900	7,45B	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,278	NON ANOMALA		0,782	€2.SB1
2 D4 - DELTA IMPIANTI SRL	22,320	5,360	27,500	10,542	1,500	1,500	1,500			Γ	1.500	1	1		1,500				73,222	Anomala	!	1,000	80,000
3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	15,440	4,320	21,900	8,625	1,500	1,500	1,500	1	$\neg$		1,500	1	1		1,500				57,785	NON ANOMALA	1	0,789	63,134
4 08 - 2M snc dl MECCA Leonardo	21,520	5,160	25,400	10,500	1,500	1,500	1,500	1		ĺ	1,500			i	1,500				70,080	Anomala	1	0,957	76,568
5 09 EDIL TERMOTECNICA SRL	21,680	5,320	25,800	10,792	1,500	0.000	1,500	1			1,500		1		1,500				69,592	Anomala	1	0,950	76,034
6 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	17,920	3,800	22,800	7,292	1,500	1,500	1,500				1,500		1		1,500	i	i e		59,312	NON ANOMALA	73,222	0,810	64.802
7 12 CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	15,920	4,800	22,500	6,958	1,500	1,500	1.500		1		1,500		1		1,500	i	1		\$7,678	NON ANOMALA	1	0.788	63.018
B 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13,920	4,740	16,100	3,625	0,000	0,000	1,500	1	-		1,500	1	t		1,500	<del>f</del>	<del></del>		42,885	NON ANOMALA		0.586	46,855
9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	18,000	4.840	24,600	3,333	1,500	1,500	1,500				1,500	1			1,500			1	58,273	NON ANOMALA		0,796	63,668
10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	22,080	5,360	27,800	7,250	1,500	1,500	1,500				1500				1,500				69,990	Anomala		0.956	76,469





Codice	Does of case				Valutazione			
elemento	ONI SUCCESSION OF A SUCCESSION		Concorrent	Albano	Volpe	Racina	Media	Punteggio
		п	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	8,0	6,70	8,0	0,797	19,120
		7	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	0,95	0,930	22,320
		ო	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,73	0,77	0,75	0,750	18,000
0.1.1	24	4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	6,03	0,85	0,897	21,520
,		ស	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	6,79	0,7	0,747	17,920
		9	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	9,0	95'0	0,58	0,580	13,920
		7	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		œ	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	0,91	6'0	26'0	0,920	22,080
		н	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,7	9'0	8′0	0,700	4,200
		7	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	26'0	0,893	5,360
		æ	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	92'0	0,75	0,753	4,520
0.1.2	ve	4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	5,040
ŗ	,	ഗ	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	9'0	0,65	9'0	0,617	3,700
		9	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	8'0	0,82	0,75	062'0	4,740
		7	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	8'0	0,82	0,75	062'0	4,740
		œ	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,85	0,71	26'0	0,837	5,020

# Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

elemento				Valutazione		0.00	
		Concollent	Albano	Volpe	Racina	Media	Punteggio
	1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,59	0,65	0,630	18,900
	7	04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	68'0	0,95	0,917	27,500
_	æ	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	0,74	0,75	0,747	22,400
20	 4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
	 2	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	0,78	0,75	092'0	22,800
	 9	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	9'0	0,537	16,100
	7	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	8'0	0,91	0,75	0,820	24,600
	8	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,95	0,92	0,927	27,800

## Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice	Peso elemento		Constant		Valutazione		P. 4	1
elemento				Albano	Volpe	Racina	PIDOIA	runteggio
			01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	9'0	65'0	9′0	765'0	7,458
		7	04 - DELTA IMPIANTI SRL	8,0	0,78	0,95	0,843	10,542
		m	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,5	0,47	0,5	0,490	6,125
0.3.1	12.5	4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500
i i		S	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	9'0	0,55	9′0	0,583	7,292
		9	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625
		7	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	6'0	0,2	6,0	0,267	3,333
		œ	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	9′0	0,49	0,65	0,580	7,250



LOTTOS

101103	<del></del>		- 411.4		,															64			
Concorrenti		Punteggio			Possesso	Certificazioni		Internento In :	somma urgenz	1		Intervento	in urgenza			Intervento	non urgente		T	<u> </u>		Riparametrazione	
. In specimens	Q.1.1	Q.1.2	Q.2.1	Q.3.1	ISO14001	Iso 45001	>1H	1H - 1.5H	1.5H • 2H	< 2H	>1H	12H - 18H	18H - 24H	<24H	>36H	36H - 48H	48H - 72H	<24H	Punteggio	ANOMALIA	Max	Coeff.	Bustonala
1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	19,120	4,200	18,900	7,458	1,500	1,500	1.500				1,500				1,500	1	10111121		62.470	NON ANDRAMA	IVIER	+	Punteggio
2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	22.320	5,360	27,500	10,542	1,500	1,500	1,500	-			1,500	_		-	1.500	-			57,178	NON ANOMALA		0,781	62,471
3 06 PARI COSTRUZIONI S.R.L	18,000	4.520	22,400	6,125	0,000			1-				<del></del>	_		1,500				73,222	Anomala		1,000	80,000
4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	21,520	5.040				0,000	1,500	-		<u> </u>	1,500				1,500	1			55,545	NON ANOMALA		0,759	60,687
5 11 - GLOBO IMPIANTI SRL			25,400	10,500	1,500	1,500	1,500		<u> </u>	<u> </u>	1,500				1,500				69,960	Anomala	1423	0,955	76,436
	17,920	3,700	22,800	7,292	1,500	1,500	1,500	_	1		1,500				1,500	1			59,212	NON ANOMALA	73,222	0,809	64,693
6 13 ASS, TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13,920	4,740	16,100	3,625	0.000	0,000	1,500				1,500	1			1.500	+				NON ANOMALA			
7 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	18,000	4.740	24,600	3,333	1,500	1,500	1,500					-	<del></del>	<del> </del>		-			42,885			0,586	46,855
8 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	22,080	5.020	27,800	7.250	-			-			1,500				1,500				\$8,173	NON ANOMALA		0,794	63,559
	~2,000	3,020	21,800	1,250	1,500	1,500	1,500	<u> </u>	ļ.		1,500	1			1,500				69.650	Anomata		0.951	76.008



## Stazione Unica Appaltante

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza

## Verbale n.2 del 29/11/2021 della Commissione Giudicatrice

Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere - SIMOG 8197082

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore 10:15, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per la procedura di affidamento in questione.

La Commissione, nominata con Determina Dirigenziale 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021, è così composta:

- RACINA Vito (Presidente)
- ALBANO Ugo (Componente)
- VOLPE Francesco (Componente).

mentre le funzioni di Segretario nonché di RdP sono svolte da TELESCA Vincenzo, dipendente presso il Dipartimento SUA-RB.

Tenuto conto della volontà di garantire, in questo momento di emergenza sanitaria, i principi di pubblicità e di trasparenza delle procedure di selezione del contraente, in conformità con le vigenti disposizioni nazionali e regionali per il contenimento del contagio da virus COVID-19 che vietano lo svolgimento di riunioni fisiche, la seduta sarà svolta in assenza di pubblico. A tal fine si evidenzia che la Piattaforma e-procurement della SUARB assicura comunque l'intangibilità del contenuto delle offerte, posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni (Cfr. Consiglio di Stato, sez. V, 27/01/2016, n. 275). Il principio di pubblicità delle sedute è rapportato alle peculiarità e specificità della gestione telematica della Gara, che garantisce non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (Cons. Stato, V, 21 novembre 2017, n.5388, ex multis).

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta e procede a dare lettura dei punteggi conseguiti dagli Operatori Economici nella fase tecnica come da allegati al Verbale n.1 del 24/11/2021 della Commissione Giudicatrice.

Il Responsabile del procedimento procede ad aprire sul portale di e-procurement della SUA-RB le offerte economiche degli operatori ammessi alla procedura. Effettuato il dowload dei documenti ne consegna copia alla Commissione per le fasi successive. Alle ore 10:40 il Responsabile del Procedimento si allontana dalla seduta di gara e assume le funzioni di segretario Albano Ugo.

RdP TELESCA Vincenzo uscita ore 10:40 \_\_\_\_

#

Pag. La 4

COMMISSIONE GIUDICATRICE

## Stazione Unica Appultante

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza

Successivamente la Commissione giudicatrice, così come previsto dal Disciplinare di gara, procede alla lettura delle offerte economiche.

Completata la fase di lettura delle offerte economiche, si procede alla relativa valutazione.

La risultanza dell'attribuzione dei punteggi economici, dei punteggi totali e delle relative graduatorie è la seguente per i singoli lotti:

Lotto 1

					Offerta (	Conomica					Т
	Concorrenti	Offerta Tecnica	Ribasso offerso	Max Ribasso (Amax)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso	Punteggio	Punteggio Complessivo (	Graduatoria	Anomalia
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	63.034	23,721%			0,754		15,080	78,114		<del></del>
	04 - DELTA IMPIANTI SRL	90,000	29,188%	1	1 1	0,904	1			6	<del>└</del>
3	OS - TALA COSTRUZIONI SRL	63,238	17,570%	1	!		1	18,086	98.086	1	SI
4	OB - 2M sec di MECCA Leonardo	76,691	27,000%			0,558	ļ	11,170	74,408	7	
	09 - CDIL TERMOTECNICA SRL					0,848		16,951	93,544	3	51
-		76.159	32,875%	32,875%	25.168%	1,000	l	20,000	96,159	2	SI
	10 - ATI ISOLARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SA	58,151	18,250%	32,07370	23,100m	0,580	20,000	11,602	69,753	9	
	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	63,121	30.684%	i	í I	0.943	1			- 0	<del></del>
	13 - ASS, TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	46,932	26,763%		l }			18,863	81,984	5	<u></u>
9	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI		4.0,20,276			0,841		16,828	63.760	9	
10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	63,772			1 1	0,000		0,000	63,772	ESCLUSO	
	Charles With SWT	76.595	20,460%			0,650		13,007	89.602	4	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

Lotto 2

					Offerta 6	conomica					
	Concorrenti	Offerta Tecnica	Ribasso	Max Ribasso (Amax)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Pesa	Punteggio	Punteggio Complessivo	Graduatoria	Алоглай: 
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,229	18,517%			0,589		11,772	74,000	9	
2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	74,068	28,130%	1		0.890	1	17.793	91,861	3	
3	03 - LAGANARO S.R.L	60,847	21,320%	1		0,678		13,553			SI
4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	29,277%	1	Ι,	0.924			74,400	7	
5	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	63,111	17.570%	1				15,487	98,487		51
6	07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	46,164	24,690%	ſ		0,550		11,170	74,281	8	
7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,672	28,000%	31,777%	25,168%	0,785	20,000	15,696	61,860	11	40.00
8	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	76,138		[		0,886		17,714	94,386	3	SI
9	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L		31,777%			1,000		20,000	96,138	2	SI
10	13 - ASS, TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	63,104	30,475%			0,961		19,212	82,316	6	
11		46,919	24,917%		[	0,792		15,840	62,759	10	
	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	63,755		İ		0,000		0.000	63,755	ESCLUSO	
12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	76,574	22.180%		1	0.705		14,100	90,674	E	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

COMMISSIONE GRADICATRICE

Ħdh

Pay. 2.14

## Stazione Unica Appaltante

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza

## Lotto 3

					Offerta E	conomics					
	Concorrenti	Offerta Tecnica	Albasso offerto	Max Albasso (Amax)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso	Punteggio		Graduatori a	Anomalia
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,229	19,173%			0,643		12,860	75,089	9	
2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	74,287	26,890%	1		0,877		17,549	91,836	4	
3	03 - LAGANARO 5.R.L	60,737	23,240%	1		0,779		15,588	76,325	_	51
4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	29,553%	1		0,945		18,908		8	
5	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	63,221	20,000%			0,671			98,908	1	51
6	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	60,770	5,830%	i		0.196		13,415	76,635	7	
7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,672	27,000%	31,694%	23,855%	0,196	20,000	3,910	64,680	10	
Ø	09 - EDIL TERMOTECNICA SAL	76,138	31,694%	1				17,605	94,277	3	SI
9	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	63,104	30.844%			1,000		20,000	96,138	2	SI
10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS					0,978		19,566	82,670	6	500.51
11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	46,919	27,108%			0,883		17,660	64,579	11	
		63,755				0,000		0,000	63,755	ESCLUSO	
12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	76,574	21,070%			0,707		14,132	90,706	5	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

## Lotto 4

		i -			Offertal	conomica					
	Concorrenti	Offerta Tecnica	Ribasso offerto	Max Ribasso (Amax)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso	Punteggio		Graduatori a	Anomalia
	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,581	23,710%			0,772		15,443	78.024	6	
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	30,995%	1	1	0,976	1	19,527	99,527		
	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	63,134	13,130%	1		0.428	1	8,552	71,686	1	51
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,568	26,000%			0,839	f	16.787		8	
5	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	76,034	31,857%		ł	1,000	1		93,355	3	SI
6	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	64,802	20,210%	31,857%	24,565%		20,000	20,000	96,034	2	SI
7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	63,018	29,983%			0,658		13,163	77,966	7	
8	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS			l ,	ļ	0,949		18,972	81,990	5	
9	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	46,855	26,832%			0,862		17,243	64,098	9	
		63,668				0,000		0,000	63,668	ESCLUSO	
10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	76,469	18,370%			0,598		11,965	88,434	4	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

Lotto 5

					Offerta E	conomica					
	Concorrenti	Offerta Tecnica	Ribasso offerto	Max Ribasso {Amax}	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso	Punteggio		Graduatori a	Anomalia
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,471	17,523%			0,706		14,115	76,587		
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	31,325%	1	1	1.000	1	20.000	100,000		Time.
3	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	60,687	6.230%		}	0.251	i			1	SI
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,436	26,500%	1			ł	5,018	65,705	- 6	
5	11 - GLOBO IMPIANTI SRL			31,325%	19.863%	0,916	20,000	18,316	94,753	2	SI
		64,693	20,210%			0,806	-0,000	16,121	80,814	4	
6	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	46,855	19,451%			0,783	1	15,668	62.523		
7	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	63.559				0,000					
8	15 - OMNIA SERVITIA 5.R.L			l				0,000	63,559	ESCLUSO	
	23 - CAMPAN SERVITE STATE	76,098	17,800%		_	0,717		14,338	90,436	3	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara

COMMISSIONE GRUDICATRICE

Holu

Palla Ja

## Stazione Unica Appattante

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza

e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

Constata la presenza di offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016, la Commissione trasferisce al Responsabile del procedimento i verbali dei lavori svolti per i seguiti di competenza.

Esaurite le operazioni odierne, alle ore 12:30, per il tramite del Presidente, viene dichiarata conclusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 29/11/2021

Presidente RACINA Vito

Componente ALBANO Ugo

Componente VOLPE Francesco

## REGIONE BASILICATA Stazione Unica Appaltante Via Vincenzo Verrastro, 4 – 85100 Potenza

ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE, DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO DELL'A.T.E.R., COMPRESO LE OPERE IMPIANTISTICHE, TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE. AREE N. 1 – 2 – 3 – 4 – 5 - SIMOG 8197082.

## VERBALE DEL 07.01.2022 – VERIFICA ANOMALIA

La Commissione giudicatrice ha proceduto con stesura della proposta di aggiudicazione della gara in oggetto.

Ai sensi del comma 1 del'art.97 del D.Lgs 50/2016, si è proceduto alla richiesta delle spiegazioni delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nei confronti dei seguenti operatori economici:

Operatore Economico	Lotto anomali	Prot. richiesta n.	Data
DELTA IMPIANTI SRL	1	190941	30/11/2021
EDIL TERMOTECNICA SRL	2	190942	30/11/2021
2M snc di MECCA Leonardo	3	190943	30/11/2021

Ricevuta la documentazione in risposta, nei tempi e nei modi richiesti, si è provveduto ad esaminare la stessa ed il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Procedimento, alla luce del tipo di appalto, ai sensi dell'art.97 comma 5 del Codice degli Appalti, ritiene le giustifiche esaminate attendibili e rispondenti a quanto dichiarato in sede di offerta tecnica ed economica, e dunque, ritiene di valutare complessivamente congrue ed affidabili le giustificazioni rese.

Potenza, il 07 gennaio 2022

Il Responsabile del Procedimento

Avv. Vincenzo Telesca