

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



DIREZIONE GENERALE STAZIONE
UNICA APPALTANTE

REGIONE BASILICATA

Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e
architettura e Lavori
20BB

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 20BB.2022/D.00003

DEL 10/1/2022

Codice Unico di Progetto:

OGGETTO

“Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. 1 – 2 – 3 – 4 – 5. Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 D. Lgs. 50/2016

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE

DATA

Allegati N. 4

Atto soggetto a pubblicazione ☐ Integrale ☒ Per oggetto ☐ Per oggetto + Dispositivo

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii. recante: *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni”*;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.lgs. n. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante: *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- VISTA** la D.G.R. 30 marzo 2021, n. 226 *“Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 Approvazione”*;
- VISTO** lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17 novembre 2016, n. 1 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge Regionale 02 marzo 1996, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni, recante: *“Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”*;
- VISTA** la D.G.R. 13 gennaio 1998, n.11 *“Individuazione degli atti di competenza della Giunta”*;
- VISTA** la D.G.R. 11 dicembre 2017, n. 1340 *“Modifica della D.G.R. 539 del 23 aprile 2008. Disciplina dell’iter procedurale delle determinazioni e disposizioni dirigenziali della Giunta regionale”*;
- VISTA** la Legge Regionale 08 agosto 2013, n. 18 recante: *“Assestamento del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata”* e, in particolare, l’articolo 32 rubricato *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata”* e sue successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** l’art. 10, comma 3 della L.R. 18 agosto, n. 26 secondo cui *“La Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell’art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014, n. 66 convertito con legge 23.06.2014, n. 89 quale soggetto aggregatore della Regione Basilicata.”*;
- VISTA** la Legge Regionale 30 dicembre 2019, n. 29 recante: *“Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”*;
- VISTO** il Regolamento del 10 febbraio 2021 n. 1 *“Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”* pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 10 febbraio 2021 – Serie speciale, in attuazione della citata Legge Regionale n. 29/2019;
- VISTO** in particolare l’articolo 14 del suddetto regolamento, rubricato *“Stazione Unica Appaltante”*;
- VISTA** la D.G.R. 19 marzo 2021, n. 219 *“Art. 5 comma 2 Regolamento 10 febbraio 2021, n. 1. Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale”*;
- VISTA** la D.G.R. 6 ottobre 2021, n. 750 *“Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale.”*;
- VISTA** la D.G.R. 6 ottobre 2021, n. 775 *“Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento incarichi di Direzione Generale.”*;
- VISTA** la D.G.R. 12 novembre 2021, n. 906 *“Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi”*, ed in particolare l’Allegato A, nel quale sono riportati gli incarichi attribuiti e gli uffici vacanti;
- VISTO** altresì, il punto 7 della citata DGR 906/2021, in forza del quale, medio tempore, la reggenza degli uffici vacanti presso le direzioni è affidata al Direttore Generale;

VISTO	il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. recante: <i>“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 06 settembre 2001, n. 34 recante: <i>“Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 6 maggio 2021, n. 19 recante: <i>“Legge di Stabilità regionale 2021”</i> ;
VISTA	la Legge Regionale 6 maggio 2021, n. 20 recante: <i>“Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021-2023”</i> ;
VISTA	la D.G.R. 7 maggio 2021, n. 359 del <i>“Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, ai sensi dell’art. 39, co. 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii.”</i> ;
VISTA	la D.G.R. 7 maggio 2021, n. 360 <i>“Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2021-2023, ai sensi dell’art. 39, co. 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii.”</i> e successive variazioni;
VISTA	la D.G.R. 28 giugno 2021, n. 515 <i>“Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 Art. 3 comma 4 - D.Lgs. 118/2011 e conseguente variazione del bilancio pluriennale 2021/2023”</i> ;
VISTO	il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante: <i>“Codice dei Contratti Pubblici”</i> ;
VISTO	il D.P.C.M. 30 giugno 2011 recante: <i>“Stazione Unica Appaltante, in attuazione dell’articolo 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 - Piano straordinario contro le mafie”</i> ed in particolare l’art. 4, che impone l’adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;
VISTA	la Determinazione Dirigenziale n. 20AD.2021/D.00161 del 22.06.2021 con la quale l’Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB ha indetto la gara telematica avente il seguente oggetto: <i>“Accordo Quadro per l’affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell’A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell’artigianato in genere. Aree n. 1 – 2 – 3 – 4 – 5”</i> SIMOG 8197082 ;
DATO ATTO	che il bando di gara è stato pubblicato sulla GUEE e sulla G.U.R.I., su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani locali e che la documentazione di gara è stata, altresì, pubblicata e resa liberamente accessibile e disponibile in download sul profilo della SUA-RB https://www.sua-rb.it/N/G00317 ;
DATO ATTO	che entro il termine del 30/07/2021, ore 12:00, sono pervenute attraverso la Piattaforma Telematica n. 15 offerte;
DATO ATTO	che con determinazione n. 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021 il Dirigente Generale del Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata ha nominato, ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs n. 50/2016, la Commissione giudicatrice, così composta: <ul style="list-style-type: none"> - RACINA Vito - Presidente - ALBANO Ugo - Componente - VOLPE Francesco - Componente - TELESICA Vincenzo – Segretario;
PRESO ATTO	del verbale del Seggio di gara n.3 del 23.09.2021 con il quale si è proceduto all’apertura della <i>“BUSTA B - Offerta tecnica”</i> per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare;

ATTESO	che la Commissione giudicatrice, come da verbale n.1 del 24.11.2021, depositato agli atti dell'Ufficio Appalti di Lavori della Direzione Stazione Unica Appaltante, ha valutato le offerte tecniche e, come da verbale n.2 del 29.11.2021, ha provveduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, alla comunicazione dei risultati e a formulare proposta di aggiudicazione dei lotti nei confronti degli operatori economici;
RILEVATO	che la Commissione Giudicatrice ha redatto complessivi n. 2 verbali di sedute che sono stati trattenuti dal Responsabile del Procedimento per gli adempimenti di competenza;
PRESO ATTO	del verbale del Responsabile del Procedimento del 07.01.2022 con il quale si è proceduto alla verifica di congruità delle offerte risultate anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
RITENUTO	per quanto detto: <ul style="list-style-type: none"> - di prendere atto dei verbali della Commissione Giudicatrice relativi alla gara telematica <i>"Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. 1 – 2 – 3 – 4 – 5" SIMOG 8197082;</i> - di prendere atto del verbale del 07.01.2022, con il quale il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, ha condotto il subprocedimento di verifica delle offerte risultate anormalmente basse, ritenendo le giustificazioni rese dagli operatori economici attendibili e, pertanto, nel loro complesso congrue ed affidabili le offerte presentate; - di dover procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs 50/16 e s.m.i., della gara di cui trattasi, nei confronti dei seguenti operatori economici suddivisi per lotti, verificata la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.33 comma 1 del D. Lgs 50/2016;
DATO ATTO	che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art.32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, e che seguirà ulteriore atto per la determinazione dell'efficacia;

DETERMINA

per tutto quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

1. di **PRENDERE ATTO** del verbale del Seggio di gara n. 3 del 23.09.2021, allegato alla presente determina, facendone parte integrante e sostanziale, con il quale si è proceduto all'apertura della "BUSTA B - Offerta tecnica" per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare;
2. di **DICHIARARE** essere stati ammessi alla fase successiva tutti gli operatori economici partecipanti come da verbale del Seggio di Gara n. 3 del 23.09.2021;
3. di **PRENDERE ATTO** dei verbali della Commissione giudicatrice n. 1 e 2, richiamati in premessa e allegati alla presente determina, facendone parte integrante e sostanziale, relativi alla gara telematica *"Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. 1 – 2 – 3 – 4 – 5" SIMOG 8197082;*
4. di **PRENDERE ATTO** dell'esclusione dell'Operatore Economico "Consorzio Servizi Integrati" come da motivazione espressa nel Verbale n. 2 della Commissione Giudicatrice, a cui si rimanda;
5. di **PRENDERE ATTO** del verbale del 07.01.2022, con il quale il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, ha condotto il subprocedimento di verifica delle

offerte risultate anormalmente basse, ritenendo le giustificazioni rese dagli operatori economici attendibili e, pertanto, nel loro complesso congrue ed affidabili le offerte presentate;

6. di **APPROVARE** i predetti verbali, constatatane la regolarità formale;
7. di **DISPORRE**, per i motivi riportati in premessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione in favore degli operatori economici, in relazione ai singoli lotti, come di seguito riportato:

	O.E. AGGIUDICATARIO	LOTTO	RIBASSO%	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE
1	DELTA IMPIANTI srl	1	29,188%	€. 664.106,59 oltre iva
2	EDILTERMOTECNICA srl	2	31,777%	€. 632.855,19 oltre iva
3	2M snc di MECCA LEONARDO	3	27,000%	€. 657.518,00 oltre iva
4	OMNIA SERVITIA srl	4	18,370%	€. 729.371,88 oltre iva
5	GLOBO IMPIANTI srl	5	20,210%	€. 628.649,34 oltre iva

8. di **SPECIFICARE** che questa SUA-RB attiverà i controlli necessari per determinare l'aggiudicazione efficace ai sensi e per gli effetti dell'art.32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e che detta determinazione sarà oggetto di distinto atto;
9. di **PUBBLICARE** il presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
10. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento agli operatori economici ai sensi di quanto stabilito dall'art. 76, comma 5, del Codice;
11. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ATER di Potenza per le attività consequenziali anche in forza di quanto disposto dall'art. 8 del D.L. n. 76/2020 come convertito in Legge n. 120/2020;
12. di **DARE ATTO** che gli atti e i documenti richiamati, ancorché non allegati al presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio Appalti di Servizi di Ingegneria e Architettura e Lavori della Direzione Generale Stazione Unica Appaltante;
13. di **PUBBLICARE** per oggetto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ed integralmente sul sito web <https://www.sua-rb.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

L'ISTRUTTORE **Vincenzo Telesca**

IL RESPONSABILE P.O.

IL DIRIGENTE

Antonio Corona

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO

“Accordo Quadro per l'affidamento dei Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. Aree n. 1 – 2 – 3 – 4 – 5. Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 D. Lgs. 50/2016

UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE **Assunta Palamone**

DATA **11/01/2022**

OSSERVAZIONI

IL DIRETTORE GENERALE **Donato Del Corso**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>

Verbale n. 3 del 23/09/2021 del Seggio di gara

Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere - SIMOG 8197082

L'anno duemilaventuno, il giorno ventitre del mese di settembre, alle ore 10:10, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunito, previa adozione di tutte le necessarie iniziative organizzative idonee a garantire che la presente seduta si svolga in adeguate condizioni di sicurezza, il Seggio di gara nominato dal Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori, prot. n. 135305/20AD del 02/08/2021, così costituito:

- Avv. Vincenzo TELESCA, Responsabile del Procedimento – Presidente;
- Dott. Simone GROSSO, funzionario – Componente;
- Rag. Pasquale SASSANO, funzionario, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante;

Sono inoltre presenti i membri della Commissione giudicatrice nominata con Determina Dirigenziale 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021, di seguito indicati:

Componente	Ruolo
RACINA Vito	Presidente
ALBANO Ugo	Componente
VOLPE Francesco	Componente

Premesso che:

- con seduta del Seggio di gara del 02.08.2021, giusto verbale n.1 di pari data, si è proceduto all'apertura dei plichi relativi alle offerte pervenute;
- con seduta del Seggio di gara del 08.09.2021, giusto verbale n.2 di pari data, si è proceduto alla disamina dei documenti pervenuti a seguito dei soccorsi istruttori attivati dal Seggio;
- all'apertura dei plichi relativi alle offerte pervenute;

Tutto ciò premesso il Seggio di gara procede all'apertura delle buste B – “Offerta tecnica” presentata dai seguenti concorrenti:

PLICO	OPERATORE
1	EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL
2	CONSORZIO STABILE TELEGARE
3	LAGANARO S.R.L.
4	DELTA IMPIANTI SRL
5	TALA COSTRUZIONI SRL
6	PARI COSTRUZIONI S.R.L.
7	RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS
8	ZM snc di MECCA Leonardo
9	EDIL TERMOTECNICA SRL
10	ATI ISOL.ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC
11	GLOBO IMPIANTI SRL
12	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.
13	ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS
14	CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI
15	OMNIA SERVITIA S.R.L.

[Handwritten signatures and initials]

Il Seggio rileva che, per tutti gli operatori, la documentazione presentata corrisponde a quella richiesta dalla legge di gara.

Le operazioni del Seggio di gara vengono concluse alle ore 12:00 e il Presidente del Seggio dispone di trasmettere tutta la documentazione disponibile in atti alla Commissione giudicatrice in uno con i verbali del Seggio di gara.

Si da atto che la Commissione potrà, come da nota SUARB prot. n. 155275/20A2 del 24.09.2019, procederà alla lettura e all'esame delle offerte anche individualmente senza la necessità di recarsi presso la Stazione Appaltante, demandando la valutazione e l'attribuzione dei punteggi alla seduta riservata in cui sarà presente l'intera Commissione.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 23/09/2021

Il Seggio di gara

Vincenzo Telesca

Simone Grosso

Pasquale Sassano

La Commissione

RACINA Vito

ALBANO Ugo

VOLPE Francesco

Verbale n.1 del 24/11/2021 della Commissione Giudicatrice

SEDUTA RISERVATA

Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere - SIMOG 8197082

L'anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di novembre, alle ore 16:20, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per la procedura di affidamento in questione.

La Commissione, nominata con Determina Dirigenziale 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021, è così composta:

- RACINA Vito - (Presidente)
- ALBANO Ugo - (Componente)
- VOLPE Francesco - (Componente).

mentre le funzioni di Segretario sono svolte da TELESKA Vincenzo, dipendente presso il Dipartimento SUA-RB.

Preliminarmente la Commissione precisa che, in virtù della nota SUARB prot. n. 155275/20A2 del 24.09.2019, ha proceduto alla lettura delle offerte pervenute individualmente ed, altresì, i Commissari dichiarano che sono seguiti incontri volti ad un esame congiunto delle singole offerte.

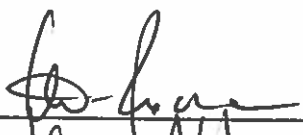
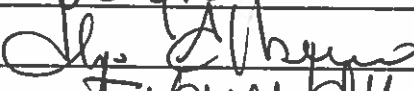
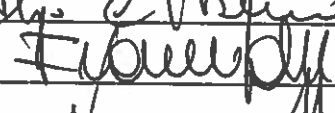

Trovandosi, in data odierna, la Commissione in collegio perfetto, si procede alla fase di valutazione delle offerte nelle modalità richieste dal Disciplinare di gara (Allegato A) e come dettagliato nella Griglia di valutazione.

La risultanza dell'attribuzione di detti punteggi è riportata nelle n.10 schede allegate al presente verbale, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Esaurite le operazioni odierne, alle ore 17:45, per il tramite del Presidente, viene dichiarata conclusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 24/11/2021

Presidente	RACINA Vito	
Componente	ALBANO Ugo	
Componente	VOLPE Francesco	
Segretario	TELESKA Vincenzo	

Q1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - LOTTO 1

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.1.1	24	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,8	0,79	0,8	0,797	19,120
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	0,95	0,930	22,320
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,7	0,68	0,55	0,643	15,440
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,93	0,85	0,897	21,520
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
		6 10 - ATI ISOL.ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,75	0,7	0,6	0,683	16,400
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	0,59	0,65	0,663	15,920
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,6	0,56	0,58	0,580	13,920
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,9	0,95	0,920	22,080
Q.1.2	6	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,8	0,71	0,8	0,770	4,620
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,76	0,95	0,873	5,240
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,71	0,65	0,720	4,320
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	0,85	0,860	5,160
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
		6 10 - ATI ISOL.ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,83	0,93	0,75	0,837	5,020
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	0,800	4,800
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,8	0,82	0,75	0,790	4,740
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360

Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.2.1	30	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,59	0,65	0,630	18,900
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,89	0,95	0,917	27,500
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,74	0,65	0,730	21,900
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,8	0,91	0,87	0,860	25,800
		6 10 - ATI ISOL.ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,7	0,63	0,6	0,643	19,300
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,7	0,8	0,75	0,750	22,500
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	0,6	0,537	16,100
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,8	0,91	0,75	0,820	24,600
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,95	0,92	0,927	27,800

Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.3.1	12,5	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,6	0,59	0,6	0,597	7,458
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,8	0,78	0,95	0,843	10,542
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	0,67	0,65	0,690	8,625
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,88	0,84	0,87	0,863	10,792
		6 10 - ATI ISOL.ARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	0,5	0,28	0,4	0,393	4,917
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,6	0,47	0,6	0,557	6,958
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,3	0,2	0,3	0,267	3,333
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,6	0,49	0,65	0,580	7,250

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

LOTTO 1										64															
Concorrenti		Punteggio Qualità				Possesso Certificazioni		Intervento in somma urgenza				Intervento in urgenza				Intervento non urgente				Punteggio	ANOMALIA	1) Riparametrazione			
		Q.1.1	Q.1.2	Q.2.1	Q.3.1	ISO14001	ISO 45001	>1H	1H - 1.5H	1.5H - 2H	< 2H	>12H	12H - 18H	18H - 24H	<24H	>36H	36H - 48H	48H - 72H	<24H			Max	Coeff.	Punteggio	
1	01 EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	19,120	4,620	18,900	7,458	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,598	NON ANOMALA	73,102			
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	22,320	5,240	27,500	10,542	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				73,102	Anomala			1,000	80,000
3	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	15,440	4,320	21,900	8,625	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,785	NON ANOMALA			0,790	63,238
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	21,520	5,160	25,400	10,500	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				70,080	Anomala			0,959	76,693
5	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	21,680	5,320	25,800	10,792	1,500	0,000	1,500				1,500				1,500				69,592	Anomala			0,952	76,159
6	10 - ATI ISOLARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA SNC	16,400	5,020	19,300	4,917	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				53,137	NON ANOMALA			0,727	58,151
7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15,920	4,800	22,500	6,958	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,678	NON ANOMALA			0,789	63,121
8	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13,920	4,740	16,100	3,625	0,000	0,000	1,500				1,500				1,500				42,885	NON ANOMALA			0,587	46,932
9	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	18,000	4,840	24,600	3,333	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				58,273	NON ANOMALA			0,797	63,772
10	15 OMNIA SERVITIA S.R.L.	22,080	5,360	27,800	7,250	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				69,990	Anomala			0,957	76,595

Q1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - LOTTO 2

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.1.1	24	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,8	0,79	0,8	0,797	19,120
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,86	0,86	0,76	0,827	19,840
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,8	0,81	0,78	0,797	19,120
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	0,95	0,930	22,320
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,7	0,68	0,55	0,643	15,440
		6 07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	0,65	0,54	0,6	0,597	14,320
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,93	0,85	0,897	21,520
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	0,59	0,65	0,663	15,920
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,6	0,56	0,58	0,580	13,920
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,9	0,95	0,920	22,080
Q.1.2	6	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,65	0,65	0,650	3,900
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,81	0,82	0,8	0,810	4,860
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,8	0,76	0,75	0,770	4,620
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	0,9	0,877	5,260
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	0,71	0,65	0,703	4,220
		6 07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	0,65	0,65	0,65	0,650	3,900
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	0,85	0,860	5,160
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	0,800	4,800
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,8	0,82	0,75	0,790	4,740
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360

Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.2.1	30	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,59	0,65	0,630	18,900
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,83	0,87	0,85	0,850	25,500
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,75	0,7	0,75	0,733	22,000
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,89	0,95	0,917	27,500
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,74	0,65	0,730	21,900
		6 07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	0,45	0,36	0,45	0,420	12,600
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,8	0,91	0,87	0,860	25,800
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,7	0,8	0,75	0,750	22,500
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	0,6	0,537	16,100
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,8	0,91	0,75	0,820	24,600
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,95	0,92	0,927	27,800

Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.3.1	12,5	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,6	0,59	0,6	0,597	7,458
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,8	0,8	0,8	0,800	10,000
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,4	0,39	0,5	0,430	5,375
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,8	0,78	0,95	0,843	10,542
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	0,67	0,65	0,690	8,625
		6 07 - RTI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	0,4	0,13	0,4	0,310	3,875
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,88	0,84	0,87	0,863	10,792
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,6	0,47	0,6	0,557	6,958
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,3	0,2	0,3	0,267	3,333
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,6	0,49	0,65	0,580	7,250

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MD#
3

LOTTO 2																			
Concorrenti		Q.1.1		Q.2.1		Q.3.1		Protezione Certificazioni		Intervento in somma urgenza				Intervento in urgenza		Intervento non urgente		Punteggio	ANOMALIA
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	19,120	1,900	18,900	1,500	1,500	1,500	1,500	> 1H	< 2H	> 12H	12H - 18H	18H - 24H	< 24H	> 36H	36H - 48H	48H - 72H	< 24H	Punteggio
2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	19,840	4,860	25,500	1,500	1,500	1,500	1,500											56,878
3	03 - LAGANARO S.R.L	19,120	4,620	22,000	0,000	1,500	1,500	1,500											67,700
4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	22,320	5,260	27,500	1,500	1,500	1,500	1,500											55,615
5	05 - ITALIA COSTRUZIONI SRL	15,440	4,220	21,900	8,625	1,500	1,500	1,500											73,122
6	06 - DELTA IMPIANTI SRL	14,320	3,900	12,600	3,875	1,500	1,500	1,500											42,195
7	07 - ZIM snc di MECCA Leonardo	21,520	5,160	25,400	10,500	1,500	1,500	1,500											70,080
8	08 - EDIL TERMOTECNICA SRL	21,680	5,420	25,800	10,792	1,500	0,000	1,500											69,592
9	09 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	15,920	4,800	22,500	6,958	1,500	1,500	1,500											57,678
10	10 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13,920	4,740	16,100	3,625	0,000	0,000	1,500											57,678
11	11 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	18,000	4,840	24,600	3,333	1,500	1,500	1,500											58,273
12	12 - OMNIA SERVITIA S.R.L	22,080	5,360	27,800	7,250	1,500	1,500	1,500											69,990
73,122																			
Max																			
Coeff. di Riparametrizzazione																			
64																			
ANOMALIA																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non Anomala																			
Non An																			

Q1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - LOTTO 3


Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.1.1	24	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,8	0,79	0,8	0,797	19,120
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,85	0,86	0,76	0,823	19,760
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,8	0,81	0,78	0,797	19,120
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	0,95	0,930	22,320
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,7	0,68	0,55	0,643	15,440
		6 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,73	0,77	0,75	0,750	18,000
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,93	0,85	0,897	21,520
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	0,59	0,65	0,663	15,920
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,6	0,56	0,58	0,580	13,920
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,9	0,95	0,920	22,080
Q.1.2	6	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,65	0,65	0,650	3,900
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,8	0,82	0,8	0,807	4,840
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,75	0,76	0,75	0,753	4,520
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	0,9	0,877	5,260
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,71	0,65	0,720	4,320
		6 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	0,76	0,75	0,753	4,520
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	0,85	0,860	5,160
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	0,800	4,800
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,8	0,82	0,75	0,790	4,740
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360

Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.2.1	30	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,59	0,65	0,630	18,900
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,86	0,87	0,85	0,860	25,800
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,75	0,7	0,75	0,733	22,000
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,89	0,95	0,917	27,500
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,74	0,65	0,730	21,900
		6 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	0,74	0,75	0,747	22,400
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,8	0,91	0,87	0,860	25,800
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,7	0,8	0,75	0,750	22,500
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	0,6	0,537	16,100
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,8	0,91	0,75	0,820	24,600
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,95	0,92	0,927	27,800

Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.3.1	12,5	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,6	0,59	0,6	0,597	7,458
		2 02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,8	0,8	0,8	0,800	10,000
		3 03 - LAGANARO S.R.L	0,4	0,39	0,5	0,430	5,375
		4 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,8	0,78	0,95	0,843	10,542
		5 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	0,67	0,65	0,690	8,625
		6 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,5	0,47	0,5	0,490	6,125
		7 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500
		8 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,88	0,84	0,87	0,863	10,792
		9 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,6	0,47	0,6	0,557	6,958
		10 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625
		11 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,3	0,2	0,3	0,267	3,333
		12 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,6	0,49	0,65	0,580	7,250





30/11/20

[illegible]

Q1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - LOTTO 4

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.1.1	24	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,8	0,79	0,8	0,797	19,120
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	0,95	0,930	22,320
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,7	0,68	0,55	0,643	15,440
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,93	0,85	0,897	21,520
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,92	0,87	0,903	21,680
		6 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	0,79	0,7	0,747	17,920
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,75	0,59	0,65	0,663	15,920
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,6	0,56	0,58	0,580	13,920
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,9	0,95	0,920	22,080
Q.1.2	6	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,7	0,65	0,8	0,717	4,300
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,71	0,65	0,720	4,320
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,82	0,85	0,860	5,160
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,92	0,87	0,87	0,887	5,320
		6 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,65	0,65	0,6	0,633	3,800
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,83	0,82	0,75	0,800	4,800
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,8	0,82	0,75	0,790	4,740
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,85	0,82	0,75	0,807	4,840
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360

Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.2.1	30	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,59	0,65	0,630	18,900
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,89	0,95	0,917	27,500
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,8	0,74	0,65	0,730	21,900
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,8	0,91	0,87	0,860	25,800
		6 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	0,78	0,75	0,760	22,800
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,7	0,8	0,75	0,750	22,500
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	0,6	0,537	16,100
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,8	0,91	0,75	0,820	24,600
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,95	0,92	0,927	27,800

Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.3.1	12,5	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,6	0,59	0,6	0,597	7,458
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,8	0,78	0,95	0,843	10,542
		3 05 - TALA COSTRUZIONI SRL	0,75	0,67	0,65	0,690	8,625
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500
		5 09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	0,88	0,84	0,87	0,863	10,792
		6 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,6	0,55	0,6	0,583	7,292
		7 12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	0,6	0,47	0,6	0,557	6,958
		8 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625
		9 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,3	0,2	0,3	0,267	3,333
		10 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,6	0,49	0,65	0,580	7,250

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

LOTTO 4																64									
Concorrenti		Punteggio Qualità				Possesso Certificazioni		Intervento in somma urgenza				Intervento in urgenza				Intervento non urgente				Punteggio	ANOMALIA	1 Riparametrizzazione			
		Q.1.1	Q.1.2	Q.2.1	Q.3.1	ISO14001	Iso 45001	>1H	1H - 1.5H	1.5H - 2H	< 2H	>12H	12H - 18H	18H - 24H	<24H	>36H	36H - 48H	48H - 72H	<24H			Max	Coeff.	Punteggio	
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	19,120	4,300	18,900	7,458	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,278	NON ANOMALA	73,222	0,782	62,581	
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	22,320	5,360	27,500	10,542	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				73,222	Anomala		1,000	80,000	
3	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	15,440	4,320	21,900	8,625	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,785	NON ANOMALA		0,789	63,134	
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	21,520	5,160	25,400	10,500	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				70,080	Anomala		0,957	76,568	
5	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	21,680	5,320	25,800	10,792	1,500	0,000	1,500				1,500				1,500				69,592	Anomala		0,950	76,034	
6	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	17,920	3,800	22,800	7,292	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				59,312	NON ANOMALA		0,810	64,802	
7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L	15,920	4,800	22,500	6,958	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,678	NON ANOMALA		0,788	63,018	
8	13 - ASS. TANCRÉDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13,920	4,740	16,100	3,625	0,000	0,000	1,500				1,500				1,500				42,885	NON ANOMALA		0,586	46,855	
9	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	18,000	4,840	24,600	3,333	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				58,273	NON ANOMALA		0,796	63,668	
10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	22,080	5,360	27,800	7,250	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				69,990	Anomala		0,956	76,469	



Q1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - LOTTO 5

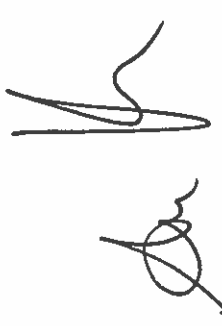

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.1.1	24	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,8	0,79	0,8	0,797	19,120
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,93	0,95	0,930	22,320
		3 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,73	0,77	0,75	0,750	18,000
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,91	0,93	0,85	0,897	21,520
		5 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	0,79	0,7	0,747	17,920
		6 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,6	0,56	0,58	0,580	13,920
		7 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,75	0,75	0,75	0,750	18,000
		8 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,9	0,95	0,920	22,080
Q.1.2	6	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,7	0,6	0,8	0,700	4,200
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,82	0,95	0,893	5,360
		3 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	0,76	0,75	0,753	4,520
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	5,040
		5 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,6	0,65	0,6	0,617	3,700
		6 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,8	0,82	0,75	0,790	4,740
		7 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,8	0,82	0,75	0,790	4,740
		8 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,85	0,71	0,95	0,837	5,020

Q2 - PROCEDURE DA ADOTTARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.2.1	30	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,65	0,59	0,65	0,630	18,900
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,91	0,89	0,95	0,917	27,500
		3 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,75	0,74	0,75	0,747	22,400
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,84	0,85	0,847	25,400
		5 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,75	0,78	0,75	0,760	22,800
		6 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	0,46	0,6	0,537	16,100
		7 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,8	0,91	0,75	0,820	24,600
		8 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,91	0,95	0,92	0,927	27,800

Q3 - PROPOSTE MIGLIORATIVE

Codice elemento	Peso elemento	Concorrenti	Valutazione			Media	Punteggio
			Albano	Volpe	Racina		
Q.3.1	12,5	1 01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	0,6	0,59	0,6	0,597	7,458
		2 04 - DELTA IMPIANTI SRL	0,8	0,78	0,95	0,843	10,542
		3 06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L	0,5	0,47	0,5	0,490	6,125
		4 08 - 2M snc di MECCA Leonardo	0,85	0,82	0,85	0,840	10,500
		5 11 - GLOBO IMPIANTI SRL	0,6	0,55	0,6	0,583	7,292
		6 13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,35	0,17	0,35	0,290	3,625
		7 14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	0,3	0,2	0,3	0,267	3,333
		8 15 - OMNIA SERVITIA S.R.L	0,6	0,49	0,65	0,580	7,250

Concorrenti		Punteggio Qualità				Possesso Certificazioni		Intervento in somma urgenza				Intervento in urgenza				Intervento non urgente				Punteggio	ANOMALIA	1 Riparametrazione		
		Q.1.1	Q.1.2	Q.2.1	Q.3.1	ISO14001	ISO 45001	>1H	1H - 1.5H	1.5H - 2H	< 2H	>1H	12H - 18H	18H - 24H	<24H	>36H	36H - 48H	48H - 72H	<24H			Max	Coeff.	Punteggio
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	19,120	4,200	18,900	7,458	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				57,178	NON ANOMALA	73,222	0,781	62,471
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	22,320	5,360	27,500	10,542	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				73,222	Anomala		1,000	80,000
3	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L.	18,000	4,520	22,400	6,125	0,000	0,000	1,500				1,500				1,500				55,545	NON ANOMALA		0,759	60,687
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	21,520	5,040	25,400	10,500	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				69,960	Anomala		0,955	76,436
5	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	17,920	3,700	22,800	7,292	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				59,212	NON ANOMALA		0,809	64,693
6	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13,920	4,740	16,100	3,625	0,000	0,000	1,500				1,500				1,500				42,885	NON ANOMALA		0,586	46,855
7	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	18,000	4,740	24,600	3,333	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				58,173	NON ANOMALA		0,794	63,559
8	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	22,080	5,020	27,800	7,250	1,500	1,500	1,500				1,500				1,500				69,650	Anomala		0,951	76,098





Verbale n.2 del 29/11/2021 della Commissione Giudicatrice

Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere - SIMOG 8197082

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore 10:15, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per la procedura di affidamento in questione.

La Commissione, nominata con Determina Dirigenziale 20A2.2021/D.00209 del 07/09/2021, è così composta:

- RACINA Vito - (Presidente)
- ALBANO Ugo - (Componente)
- VOLPE Francesco - (Componente).

mentre le funzioni di Segretario nonché di RdP sono svolte da TELESKA Vincenzo, dipendente presso il Dipartimento SUA-RB.

Tenuto conto della volontà di garantire, in questo momento di emergenza sanitaria, i principi di pubblicità e di trasparenza delle procedure di selezione del contraente, in conformità con le vigenti disposizioni nazionali e regionali per il contenimento del contagio da virus COVID-19 che vietano lo svolgimento di riunioni fisiche, la seduta sarà svolta in assenza di pubblico. A tal fine si evidenzia che la Piattaforma e-procurement della SUARB assicura comunque l'intangibilità del contenuto delle offerte, posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni (Cfr. Consiglio di Stato, sez. V, 27/01/2016, n. 275). Il principio di pubblicità delle sedute è rapportato alle peculiarità e specificità della gestione telematica della Gara, che garantisce non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (Cons. Stato, V, 21 novembre 2017, n.5388, ex multis).

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta e procede a dare lettura dei punteggi conseguiti dagli Operatori Economici nella fase tecnica come da allegati al Verbale n.1 del 24/11/2021 della Commissione Giudicatrice.

Il Responsabile del procedimento procede ad aprire sul portale di e-procurement della SUA-RB le offerte economiche degli operatori ammessi alla procedura. Effettuato il download dei documenti ne consegna copia alla Commissione per le fasi successive. Alle ore 10:40 il Responsabile del Procedimento si allontana dalla seduta di gara e assume le funzioni di segretario Albano Ugo.

RdP TELESKA Vincenzo uscita ore 10:40

COMMISSIONE GIUDICATRICE

#du

Pag. 1 di 4

Successivamente la Commissione giudicatrice, così come previsto dal Disciplinare di gara, procede alla lettura delle offerte economiche.

Completata la fase di lettura delle offerte economiche, si procede alla relativa valutazione.

La risultanza dell'attribuzione dei punteggi economici, dei punteggi totali e delle relative graduatorie è la seguente per i singoli lotti:

Lotto 1

	Concorrenti	Offerta Tecnica	Offerta Economica					Punteggio Complessivo	Graduatoria	Anomalia
			Ribasso offerto	Max Ribasso (Amas)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso			
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	63.034	23,721%	32,875%	25,168%	0,754	20,000	15,080	78,114	6
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	29,188%			0,904		18,086	98,086	1
3	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	63,238	17,570%			0,558		11,170	74,408	7
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,693	27,000%			0,848		16,951	93,644	3
5	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	76,159	32,875%			1,000		20,000	96,159	2
6	10 - ATI ISOLARTE COSTRUZIONI - COSTRUZIONI LA CAVA S	58,151	18,250%			0,580		11,602	69,753	8
7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	63,121	30,684%			0,943		18,863	81,984	5
8	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	46,932	26,763%			0,841		16,828	63,760	9
9	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	63,772				0,000		0,000	63,772	ESCLUSO
10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	76,595	20,460%			0,650		13,007	89,602	4

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

Lotto 2

	Concorrenti	Offerta Tecnica	Offerta Economica					Punteggio Complessivo	Graduatoria	Anomalia
			Ribasso offerto	Max Ribasso (Amas)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso			
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,229	18,517%	31,777%	25,168%	0,589	20,000	11,772	74,000	9
2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	74,068	28,130%			0,890		17,793	91,861	4
3	03 - LAGANARO S.R.L.	60,847	21,320%			0,678		13,553	74,400	7
4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	29,277%			0,924		18,487	98,487	1
5	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	63,111	17,570%			0,558		11,170	74,281	8
6	07 - ATI IN COSTITUENDO EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	46,164	24,690%			0,785		15,696	61,860	11
7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,672	28,000%			0,886		17,714	94,386	3
8	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	76,138	31,777%			1,000		20,000	96,138	2
9	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	63,104	30,475%			0,961		19,212	82,316	6
10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	46,919	24,917%			0,792		15,840	62,759	10
11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	63,755				0,000		0,000	63,755	ESCLUSO
12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	76,574	22,180%			0,705		14,100	90,674	5

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

REGIONE BASILICATA
Stazione Unica Appaltante
Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza

Lotto 3

Concorrenti		Offerta Tecnica	Offerta Economica						Punteggio Complessivo	Graduatoria	Anomalia
			Ribasso offerto	Max Ribasso (Amax)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso	Punteggio			
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,229	19,173%	31,694%	23,855%	0,643	20,000	12,860	75,089	9	
2	02 - CONSORZIO STABILE TELEGARE	74,287	26,890%			0,877		17,549	91,836	4	SI
3	03 - LAGANARO S.R.L.	60,737	23,240%			0,779		15,588	76,325	8	
4	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	29,553%			0,945		18,908	98,908	1	SI
5	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	63,221	20,000%			0,671		13,415	76,635	7	
6	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L.	60,770	5,830%			0,196		3,910	64,680	10	
7	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,672	27,000%			0,880		17,605	94,277	3	SI
8	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	76,138	31,694%			1,000		20,000	96,138	2	SI
9	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	63,104	30,844%			0,978		19,566	82,670	6	
10	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	46,919	27,108%			0,883		17,660	64,579	11	
11	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	63,755				0,000		0,000	63,755	ESCLUSO	
12	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	76,574	21,070%			0,707		14,132	90,706	5	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

Lotto 4

Concorrenti		Offerta Tecnica	Offerta Economica						Punteggio Complessivo	Graduatoria	Anomalia
			Ribasso offerto	Max Ribasso (Amax)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso	Punteggio			
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,581	23,710%	31,857%	24,565%	0,772	20,000	15,443	78,024	6	
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	30,995%			0,976		19,527	99,527	1	SI
3	05 - TALA COSTRUZIONI SRL	63,134	13,130%			0,428		8,552	71,686	8	
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,568	26,000%			0,839		16,787	93,355	3	SI
5	09 - EDIL TERMOTECNICA SRL	76,034	31,857%			1,000		20,000	96,034	2	SI
6	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	64,802	20,210%			0,658		13,163	77,966	7	
7	12 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	63,018	29,983%			0,949		18,972	81,990	5	
8	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	46,855	26,832%			0,862		17,243	64,098	9	
9	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	63,668				0,000		0,000	63,668	ESCLUSO	
10	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	76,469	18,370%			0,598		11,965	88,434	4	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

Lotto 5

Concorrenti		Offerta Tecnica	Offerta Economica						Punteggio Complessivo	Graduatoria	Anomalia
			Ribasso offerto	Max Ribasso (Amax)	Media Ribasso (Asoglia)	Coeff.	Peso	Punteggio			
1	01 - EDILGRUOSSO SRL - PIETRAFESA CANIO SRL	62,471	17,523%	31,325%	19,863%	0,706	20,000	14,115	76,587	5	
2	04 - DELTA IMPIANTI SRL	80,000	31,325%			1,000		20,000	100,000	1	SI
3	06 - PARI COSTRUZIONI S.R.L.	60,687	6,230%			0,251		5,018	65,705	6	
4	08 - 2M snc di MECCA Leonardo	76,436	26,500%			0,916		18,316	94,753	2	SI
5	11 - GLOBO IMPIANTI SRL	64,693	20,210%			0,806		16,121	80,814	4	
6	13 - ASS. TANCREDI ANTONIO-ENERGY COSTRUZIONI SRLS	46,855	19,451%			0,783		15,668	62,523	7	
7	14 - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	63,559				0,000		0,000	63,559	ESCLUSO	
8	15 - OMNIA SERVITIA S.R.L.	76,098	17,800%			0,717		14,338	90,436	3	

Si evidenzia che l'operatore "Consorzio Servizi Integrati" è escluso dalla procedura di gara in quanto non ha redatto l'offerta economica in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Fidejussoria
PAG. 104

REGIONE BASILICATA
Stazione Unica Appaltante
Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 Potenza

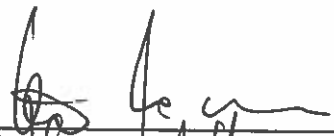


e ai relativi allegati, come specificato al punto 15. In particolare l'offerta non è stata espressa in percentuale di ribasso.

Constata la presenza di offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016, la Commissione trasferisce al Responsabile del procedimento i verbali dei lavori svolti per i seguiti di competenza.

Esaurite le operazioni odierne, alle ore 12:30, per il tramite del Presidente, viene dichiarata conclusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Potenza, il 29/11/2021

Presidente	RACINA Vito	
Componente	ALBANO Ugo	
Componente	VOLPE Francesco	

ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE, DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO DELL’A.T.E.R., COMPRESO LE OPERE IMPIANTISTICHE, TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL’ARTIGIANATO IN GENERE. AREE N. 1 – 2 – 3 – 4 – 5 - SIMOG 8197082.

VERBALE DEL 07.01.2022 – VERIFICA ANOMALIA

La Commissione giudicatrice ha proceduto con stesura della proposta di aggiudicazione della gara in oggetto.

Ai sensi del comma 1 dell’art.97 del D.Lgs 50/2016, si è proceduto alla richiesta delle spiegazioni delle offerte anormalmente basse ai sensi dell’art. 97 del D.Lgs 50/2016, nei confronti dei seguenti operatori economici:

Operatore Economico	Lotto anomali	Prot. richiesta n.	Data
DELTA IMPIANTI SRL	1	190941	30/11/2021
EDIL TERMOTECNICA SRL	2	190942	30/11/2021
2M snc di MECCA Leonardo	3	190943	30/11/2021

Ricevuta la documentazione in risposta, nei tempi e nei modi richiesti, si è provveduto ad esaminare la stessa ed il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Procedimento, alla luce del tipo di appalto, ai sensi dell’art.97 comma 5 del Codice degli Appalti, ritiene le giustifiche esaminate attendibili e rispondenti a quanto dichiarato in sede di offerta tecnica ed economica, e dunque, ritiene di valutare complessivamente congrue ed affidabili le giustificazioni rese.

Potenza, il 07 gennaio 2022

Il Responsabile del Procedimento
Avv. Vincenzo Telesca

