

## Chiarimenti "2"

### QUESITO 1 del 04/02/2019

**1.** Nelle relazione tecnica illustrativa al paragrafo Conduzione e manutenzione degli impianti elevatori al punto 6 della pag. 6, è riportato il solo presenziamento degli stessi, in contraddizione con quanto riportato a pag. 5 punto 6 del Capitolato d'oneri Impianti elevatori tappeti mobili montascale e pedane invalidi- appendice 5 del capitolato prestazionale, in cui viene chiesto oltre al presenziamento di tutti gli impianti, anche la presenza continua di almeno un operatore H24, per la sola sede del PSA di Lagonegro ; a tal fine si chiede di chiarire se la presenza di un operatore nella sede PSA di Lagonegro h24 è un refuso.

Nel caso in cui non trattasi di refuso il personale necessario per assicurare la presenza di un operatore h 24, va in aggiunta alle 9 unità indicate nell'appendice 4 del capitolato tecnico prestazionale o è già compreso?

**2.** Lo schema di offerta economica Allegato2-G chiede di indicare la percentuale di ribasso sull'importo complessivo posto a base d'asta, mentre a pag. 38 del disciplinare di gara nel paragrafo relativo al punteggio da attribuire alla parte economica, il prezzo complessivo offerto fa riferimento alla somma dell'importo annuo offerto per le attività a canone e dell'importo derivante dall'applicazione del ribasso percentuale sul plafond dedicato alle eventuali attività extra canone; a tal fine si chiede di chiarire dove inserire la percentuale di ribasso per i lavori extra-canone.

**3.** In riferimento all'appendice 4 del capitolato tecnico prestazionale personale assunto dalla precedente impresa appaltatrice si chiede di conoscere l'importo della retribuzione mensile di ogni unità di personale riportato nell'elenco.

(Marca temporale: 129/T 2019-02-04 11:45:10)

### Risposta 1

Come riscontrato al quesito tecnico di cui al punto 1 e punto 3 dal referente tecnico dell'A.O.R. San Carlo, si precisa che:

**1-** Per presenziamento h24 si intende la presenza di almeno un operatore ricompreso nelle 9 unità indicate negli atti di gara e adeguatamente formato per le attività da svolgere.

**3-** Gli unici dati disponibili, in relazione al personale assunto dalla precedente impresa appaltatrice, sono stati già forniti e pubblicati, come comunicati dal gestore uscente.

A tal ultimo riguardo, si fa notare che l'appendice 4 al Capitolato Tecnico Prestazionale (aggiornamento) indica: personale in servizio, h/settimanali contrattualizzate, qualifica di ogni addetto, CCNL applicato, turni e importi accessori, per cui tutti figurano nelle tabelle tutti i dati necessari alla determinazione del "costo lavoro".

In riferimento al **punto 2**, si specifica che lo schema "**all. 2G**" rappresenta solo un mero modello (schema) adattabile alle funzioni da esporre da parte di ogni operatore economico, purché conformato a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

### QUESITO 2 del 06/02/2019

Fermo restando che, in caso di partecipazione in RTI, la mandataria dovrà possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria e che i requisiti richiesti dovranno essere soddisfatti cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso, si chiede di confermare:

**a)** che non sia richiesto alla mandante il possesso di una percentuale minima dei requisiti speciali previsti;

**b)** che la quota di esecuzione delle prestazioni in capo alla mandante possa risultare indipendente dalla percentuale dei requisiti speciali dalla stessa posseduti, e dunque risultare anche superiore (la quota di esecuzione delle prestazioni) alla percentuale dei requisiti speciali posseduti dalla mandante medesima.

(Marca temporale: 133/T 2019-02-05 17:18:22)

### Risposta 2

I quesiti posti trovano risposta nel dettato legislativo vigente, laddove dalla lettura in combinato disposto ex ar. 48 del d. lgs n. 50/2016 e ex art. 92 del d.p.r n. 207/10 si chiariscono i requisiti minimi che ogni aderente ad un raggruppamento deve possedere in ragione del ruolo assunto (mandataria o mandante). Requisiti che assumono rilievo anche nell'ambito della gara in argomento.

In merito al quesito di cui alla lettera b) la risposta è affermativa purché eseguiti in forza delle specificità certificate previste per l'operatore economico dal disciplinare di gara e sempre che venga circoscritto il rapporto

tra mandanti e mandataria nell'ambito di quanto prescritto dall'ex art. 83, 8° co., del d. lgs. 50/2016 e ss. (..... la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria).

**QUESITO 3** del 05/02/2019

con riferimento alla procedura in oggetto e facendo seguito a quanto precisato da codesta Spettabile Stazione Appaltante, nella risposta contraddistinta dalla lett. b) al quesito n. 02 del 14/01/2019 ed inserita tra i chiarimenti pubblicati nella sezione del portale telematico relativa alla gara, che si riporta di seguito: "Per la specificità delle attività di gestione e manutenzione poste a oggetto della gara deve intendersi per servizi analoghi la manutenzione e conduzione di impianti tecnologici a servizio di strutture ospedaliero/sanitario e/o similari sia a committenza pubblica che privata vedasi disciplinare di gara punto 7.3", si chiede, cortesemente, la seguente delucidazione:

- può intendersi anche un Museo quale "similare" di una struttura ospedaliero/sanitario?  
(Marca temporale: 135/T 2019-02-06 12:56:58)

**Risposta 3**

Si conferma quanto espresso nella risposta al quesito 2 del 14/01/2019, lett. b).

**QUESITO 4** del 07/02/2019

Con riferimento ai requisiti di CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA LETTERE b) e d) fatturato specifico di cui al punto 7.2 del Disciplinare di gara ed ai requisiti di CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE lettere e) ed f) servizi analoghi - di cui al punto 7.3 sempre del Disciplinare di gara, si chiede conferma che, in caso di partecipazione in costituendo RTI di tipo orizzontale, non essendo previste quote minime di possesso degli stessi in capo alle mandanti, una società del tutto priva dei suddetti requisiti possa partecipare come mandante purché i requisiti in questione siano soddisfatti dal RTI nel suo complesso e dalla mandataria-capogruppo in misura maggioritaria, in conformità a quanto previsto al punto 7.4 - pag. 17 del disciplinare di gara ed al Vs. precedente chiarimento n. 1. (Marca temporale: 138/T 2019-02-07 12:02:04)

**Risposta 4**

In risposta a tal quesito, si conferma quanto argomentato al suesposto quesito 2 del 06/02/2019 che qui si intende integralmente trascritto.

**QUESITO 5** del 12/02/2019

**a)** Se sia consentito che la medesima impresa venga designata come subappaltatrice per entrambi i lotti di gara senza che ciò comporti l'esclusione del concorrente (che abbia indicato la detta impresa come subappaltatrice) o anche solo il divieto di subappalto.

**b)** Se sia consentito che la medesima impresa partecipi ad un lotto come mandante di un RTI e nell'altro lotto venga designata come impresa subappaltatrice senza che ciò comporti l'esclusione del concorrente o anche solo il divieto di subappalto.

(Marca temporale: 144/T 2019-02-12 18:29:48)

**Risposta 5**

**a)** sì;

**b)** sì.

**QUESITO 6** del 13/02/2019

**1)** Nel Disciplinare di gara al punto 18.1 Criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica, lettera A) Qualità, per la struttura organizzativa e tecnico operativa dedicata, si richiede di indicare il numero complessivo di risorse dedicate, nel rispetto di quelle minime previste nell'Allegato 1; allegato che non risulta essere contenuto nella documentazione di progetto. A tale fine, si richiede di rendere disponibile tale documento.

**2)** Nel Capitolato Tecnico Prestazionale non vengono indicate le giornate settimanali (esempio lunedì/venerdì o lunedì/domenica), le fasce orarie ed il numero e la qualifica delle persone impiegate nel servizio di presidio

(Marca temporale: 145/T 2019-02-13 12:19:14).

## **Risposta 6**

- 1) Trattasi di refuso, in tal caso deve leggersi: "appendice 3-4 del capitolato tecnico prestazionale"

Così come riscontrato al quesito tecnico di cui al punto 2 dal referente tecnico dell'A.O.R. San Carlo, si precisa che:

- 2) La documentazione di gara non prevede turnazioni prestabilite ma rimanda al progetto di offerta.

## **QUESITO 7 del 14/02/2019**

Premesso che, con la risposta pubblicata il 28/01/2019 nel Chiarimento n.1 al Quesito 2 lettera b) viene modificato un requisito del Disciplinare e pertanto sarebbe stato opportuno che ciò avvenisse con una rettifica del Disciplinare di gara, chiediamo conferma che la manutenzione e conduzione di impianti tecnologici a servizio di strutture aeroportuali possa essere intesa come idonea e quindi simile per la dimostrazione dei requisiti dei servizi analoghi di cui al punto 7.3 del disciplinare di gara. (Marca temporale: 152/T 2019-02-14 17:47:42)

## **Risposta 7**

Si conferma quanto espresso nella risposta al quesito 2 del 14/01/2019, lett. b) (CHIARIMENTI 1).

## **QUESITO 8 del 19/02/2019**

in riferimento alla gara in questione e specificatamente per il LOTTO 1, si richiede la possibilità di avere le piante/prospetti e sezioni (se esistenti) in formato DWG della struttura.  
(Marca temporale: 162/T 2019-02-19 12:36:31)

## **Risposta 8**

Così come indicato dal referente tecnico dell'AOR – San Carlo – le planimetrie dell'immobile verranno fornite in fase di esecuzione del contratto, per cui allo stato non è possibile fornire tale documentazione.

## **QUESITO 9 del 28/02/2019**

1) premesso che nel disciplinare di gara è specificata l'aggiudicazione ad un solo lotto, nel caso in cui l'azienda "A" partecipa in forma singola al lotto 1 e contemporaneamente al lotto 2 partecipa in RTI con l'azienda "B", si chiede se è possibile l'aggiudicazione di entrambe i lotti.

2) nel caso in cui l'azienda "A" partecipante in forma singola al solo lotto 1, può essere indicata dall'azienda "B" (partecipante al lotto 1 e lotto 2) nella terna dei subappaltatori nel lotto 2  
(Marca temporale: 192/T 2019-02-28 10:15:35)

## **Risposta 9**

- 1) in caso di aggiudicazione di entrambi i lotti, si applica quanto indicato all'art. 3 del disciplinare di gara, ovverosia: "al concorrente [.....] che presenti offerta e risulti primo in entrambi i lotti, potrà essere aggiudicato un solo lotto esclusivamente in ragione dell'ordine di rilevanza economica ..."
- 2) sì.