



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 2025/00374 del 18/05/2025

☒ al Collegio Sindacale

☐ alla Giunta Regionale

OGGETTO

Preso d'atto della Conferenza di Servizi tenutasi in data 3/02/2025 e 19/02/2025 indetta dalla SUA RB per l'approvazione della documentazione tecnica di gara relativa alla "Procedura aperta per l'affidamento dei Servizi di Pulizia ed Ausiliario per la durata di anni 5 presso l'Azienda Sanitaria Di Potenza, l'Azienda Sanitaria di Matera, l'Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza e l'IRCCS CROB di Rionero in Vulture". ID: 2024_24. Decisione di contrarre ex art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 e *smi*.

Unità operativa proponente

U.O.C. Proweditorato-Economato

Documenti integranti il provvedimento:

Descrizione Allegato	pag.	Descrizione Allegato	pag.
Verbale conferenza dei servizi	8		

☐ **Dichiarazione di immediata esecutività**

Destinatari dell'atto per l'esecuzione

U.O.C. Proweditorato-Economato	U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria
U.O.C. Servizio Informativo Ospedaliero	

Destinatari dell'atto per conoscenza

U.O.C. Controllo di Gestione	
------------------------------	--

La presente Deliberazione, tenuto conto delle fonti relative alla disciplina della privacy ovvero della tipologia degli atti allegati è assoggettata a:

- ☒ pubblicazione integrale
☐ pubblicazione della sola deliberazione
☐ pubblicazione del solo frontespizio

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 32 della L.R. n. 18/2013, come, da ultimo, modificato dall'art. 1 della L.R. n. 15 del 21/04/2021;

VISTO, in particolare, il comma 3 della su indicata norma di legge, in base al quale la Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell'art. 9, comma 5, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, quale Soggetto Aggregatore della Regione Basilicata;

VISTE le disposizioni del DPCM 30.06.2011 tra le quali, in particolare, quelle di cui all'art. 4, che impongono l'adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;

LETTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 1153 dell'11/09/2015, avente ad oggetto: "Adempimenti ex art. 10 L.R. 26/2014 e s.m.i. - Adozione schema di convenzione tra la Regione Basilicata SUA-RB e gli Enti del Servizio Sanitario Regionale per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante - S.U.A. e Centrale di Committenza ex 2° comma dell'art. 32 della L.R. 18/2013 e s.m.i.";

ATTESO che questa Azienda e le altre Aziende del Servizio Sanitario della Regione Basilicata hanno, per il tramite dei rispettivi rappresentanti legali, sottoscritto apposita convenzione con il Dipartimento SUA-RB per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante e Centrale di Committenza ex art. 32, comma 2 della L.R. n. 18/2013 e s.m.i.;

VISTI, ancora:

- il decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, il quale ha previsto che, con apposito D.M., entro il 31 dicembre di ogni anno, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche e gli enti del SSN ricorrono a Consip Spa o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;
- l'art. 1, commi da 548 a 550, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, a norma dei quali gli enti del SSN sono tenuti ad approvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario, come individuate da Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di cui all'art. 9, comma 3, del D.L. 24/04/2014, n. 66, convertito

con modificazioni, dalla L. 23/06/2014, n. 89, avvalendosi in via esclusiva delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero di Consip S.p.A.;

- il DPCM 24/12/2015, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 32 del 09/02/2016, così come integrato con il successivo DPCM 11/07/2018, entrato in vigore il 16/07/2018, con i quali sono state previste, per il SSN, le categorie di beni e servizi e le relative soglie di obbligatorietà di far ricorso ai Soggetti Aggregatori di riferimento;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii. (Codice);

PREMESSO che, in data 3/02/2025 e 19/02/2025, si è tenuta la Conferenza di Servizi (CdS) indetta dalla SUARB ai sensi degli artt. 14 e ss. della legge n.241/1990 e *smi*, avente ad oggetto l'approvazione della documentazione di gara per l'affidamento dei Servizi di Pulizia ed Ausiliario per la durata di anni 5 dell'ASM, dell'ASP, dell'AOR San Carlo e dell'IRCCS CROB (ID: 2024_24), giusta convocazione del Dirigente dell'Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore della Regione Basilicata prot. n. 0022391 del 29/01/2025;

TENUTO CONTO che, all'esito dei lavori della Conferenza di Servizi, come da verbale trasmesso dal Responsabile del Procedimento della SUARB con nota prot. n.0059568 del 14/03/2025, acquisita in pari data al n. 11431 del protocollo aziendale, sono stati approvati i seguenti documenti, non materialmente allegati per ragioni di riservatezza ante gara ma facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Relazione tecnica illustrativa (Allegato 3)
- Capitolato Tecnico con le seguenti appendici (Allegato 4):
 - o Appendice 1 - Attività e frequenze (Allegato 4.1):
 - o Appendice 2 – Sedi e aree di rischio (Allegato 4.2):
 - o Appendice 3 – Check list (Allegato 4.3):
- Capitolato speciale (Allegato 5):
- DUVRI Lotto 1 - DUVRI Lotto 2 - DUVRI Lotto 3 - DUVRI Lotto 4 (Allegato 6)
- Quadro economico della gara (Allegato 7)

DATO ATTO CHE, dalla lettura della suddetta documentazione nonché dai verbali della predetta CdS, pure allegati, si evince che:

- la procedura, da espletarsi ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 (procedura aperta), è articolata in quattro lotti così definiti:
 - LOTTO 1 – Azienda Sanitaria Potenza (ASP);

- LOTTO 2 - Azienda Sanitaria Matera (ASM);
 - LOTTO 3 - AOR San Carlo di Potenza;
 - LOTTO 4 - IRCCS CROB di Rionero in Vulture;
- i contratti discendenti dall'aggiudicazione avranno una durata di 5 (cinque) anni, con previsione del quinto d'obbligo di cui all'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023 e *smi* e con opzione di proroga per ulteriori 12 mesi, di cui all'art. 120, comma 10 del medesimo decreto;
 - i contratti discendenti dall'aggiudicazione prevedranno l'applicazione della clausola di revisione prezzi, ex art. 9, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 e *smi*;
 - per il lotto 2 ed il lotto 4, tra le opzioni sono previste le modifiche ex art. 76, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 e *smi* per servizi analoghi;
 - l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - è prevista la clausola sociale, di cui all'art. 57 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 1 della legge regionale 15 febbraio 2010, n. 24, orientata a garantire la stabilità occupazionale del personale già impiegato dall'appaltatore uscente;
 - ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e *smi*, è stato individuato, quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, il contratto "Multiservizi" Codice CNEL K511;

DATO ATTO che il Quadro Economico relativo al Lotto 3 - AOR San Carlo prevede:

Lotto n. 3 - AOR San Carlo			
VOCE	N.	DESCRIZIONE	IMPORTO QUINQUENNALE (Euro)
A	1	LOTTO 3-Servizio di pulizia ordinaria e periodica, comprensivo di interventi a chiamata	32.357.224,70
		LOTTO 3 -Servizio di pulizia straordinaria	55.000,00
		LOTTO 3 - Ausiliariato	13.288.000,00
		totale Lotto 3	45.700.224,70
	2	Lotto 3-Costi per la sicurezza da DUVRI/PSC (non soggetti a ribasso)	6.000,00
A		totale voce 2	6.000,00
A		IMPORTO A BASE DI GARA (voce 1 + voce 2+)	45.706.224,70
B	3	LOTTO 3 - Modifiche ex art. 120 co. 9, d.lgs. 36/2023 (20% importo contrattuale)	9.141.244,94
		LOTTO 3- Modifiche ex art. 120 co. 10 - d.lgs. 36/2023 (opzione di proroga contrattuale 12 mesi)	9.141.244,94
		LOTTO 3- Modifiche ex art. 76 co. 6 - d.lgs. 36/2023 (servizi analoghi)	0,00
		LOTTO 3- Clausola revisione prezzi ex art.9 co.5- d.lgs. 36/2023 (10% voce A)	4.570.622,47
B		TOTALE PER OPZIONI E RINNOVI	22.853.112,35
A+B		VALORE GLOBALE STIMATO DELL'APPALTO	68.559.337,05
C	4	LOTTO 3- DGR 1153 /2015 Art. 6 Convenzione Regione Basilicata - Aziende SSR (costi generali + costi diretti da rimborsare a alla SUA - RB)	23.144,47
	5	Lotto 3 - Incentivi ex art 45 - D. Lgs. 36/2023 quota AOR San Carlo	100.000,00
	6	Lotto 3 - Imprevisti (10% voce A)	4.570.622,47
	7	IVA (22% su voce A+voce B)	15.083.054,15
C		SOMME A DISPOSIZIONE (4+5+6+7)	19.776.821,09
Q.E.		IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO APPALTO	88.336.158,14

PRECISATO che gli oneri derivanti dall'aggiudicazione della gara *de qua* saranno quantificati in sede di presa d'atto del provvedimento di aggiudicazione da parte della SUARB;

Sentiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi espressi in premessa:

di prendere atto del verbale dei lavori della Conferenza di Servizi (CdS) tenutasi in data 3/02/2025 con prosieguo in data 19/02/2025 ed indetta dalla SUARB ai sensi degli artt. 14 e ss. della legge n.241/1990 e *smi* per l'approvazione della documentazione della gara avente ad oggetto l'affidamento dei Servizi di Pulizia ed Ausiliario per la durata di anni 5 dell'ASM, dell'ASP, dell'AOR San Carlo e dell'IRCCS CROB (ID: 2024_24), giusta convocazione del Dirigente dell'Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore della Regione Basilicata prot. n. 0022391 del 29/01/2025;

di approvare, per gli effetti, la seguente documentazione, non materialmente qui allegata per ragioni di riservatezza ante gara, ma facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, come licenziata dalla Conferenza di servizi di cui al punto precedente:

- Relazione tecnica illustrativa (Allegato 3)
- Capitolato Tecnico con le seguenti appendici (Allegato 4):
 - o Appendice 1 - Attività e frequenze (Allegato 4.1):
 - o Appendice 2 – Sedi e aree di rischio (Allegato 4.2):
 - o Appendice 3 – Check list (Allegato 4.3):
- Capitolato speciale (Allegato 5):
- DUVRI Lotto 1 - DUVRI Lotto 2 - DUVRI Lotto 3 - DUVRI Lotto 4 (Allegato 6)
- Quadro economico della gara (Allegato 7)

di dare atto che, dalla documentazione di gara come indicata al punto precedente, si evince che:

- la procedura, da espletarsi ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 (procedura aperta), è articolata in quattro lotti così definiti:
 - LOTTO 1 – Azienda Sanitaria Potenza (ASP);

- LOTTO 2 - Azienda Sanitaria Matera (ASM);
 - LOTTO 3 - AOR San Carlo di Potenza;
 - LOTTO 4 - IRCCS CROB di Rionero in Vulture;
- i contratti discendenti dall'aggiudicazione avranno una durata di 5 (cinque) anni, con previsione del quinto d'obbligo di cui all'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023 e *smi* e con opzione di proroga per ulteriori 12 mesi, di cui all'art. 120, comma 10 del medesimo decreto;
 - i contratti discendenti dall'aggiudicazione prevedranno l'applicazione della clausola di revisione prezzi, ex art. 9, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 e *smi*;
 - per il lotto 2 ed il lotto 4, tra le opzioni sono previste le modifiche ex art. 76, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023 e *smi* per servizi analoghi;
 - l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - è prevista la clausola sociale, di cui all'art. 57 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 1 della legge regionale 15 febbraio 2010, n. 24, orientata a garantire la stabilità occupazionale del personale già impiegato dall'appaltatore uscente;
 - ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e *smi*, è stato individuato, quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, il contratto "Multiservizi" Codice CNEL K511;

di dare atto, altresì, che il Quadro Economico dell'appalto, approvato dalla predetta Conferenza di Servizi, per il Lotto 3 - AOR San Carlo, prevede:

Lotto n. 3 - AOR San Carlo			
VOCE	N.	DESCRIZIONE	IMPORTO QUINQUENNALE (Euro)
A	1	LOTTO 3-Servizio di pulizia ordinaria e periodica, comprensivo di interventi a chiamata	32.357.224,70
		LOTTO 3 -Servizio di pulizia straordinaria	55.000,00
		LOTTO 3 - Ausiliario	13.288.000,00
		totale Lotto 3	45.700.224,70
	2	Lotto 3-Costi per la sicurezza da DUVRI/PSC (non soggetti a ribasso)	6.000,00
A		totale voce 2	6.000,00
IMPORTO A BASE DI GARA (voce 1 + voce 2+)			45.706.224,70
B	3	LOTTO 3 - Modifiche ex art. 120 co. 9, d.lgs. 36/2023 (20% importo contrattuale)	9.141.244,94
		LOTTO 3- Modifiche ex art. 120 co. 10 - d.lgs. 36/2023 (opzione di proroga contrattuale 12 mesi)	9.141.244,94
		LOTTO 3- Modifiche ex art. 76 co. 6 - d.lgs. 36/2023 (servizi analoghi)	0,00
		LOTTO 3- Clausola revisione prezzi ex art.9 co.5- d.lgs. 36/2023 (10% voce A)	4.570.622,47
B		TOTALE PER OPZIONI E RINNOVI	22.853.112,35
A+B		VALORE GLOBALE STIMATO DELL'APPALTO	68.559.337,05
C	4	LOTTO 3- DGR 1153/2015 Art. 6 Convenzione Regione Basilicata - Aziende SSR (costi generali + costi diretti da rimborsare a alla SUA - RB)	23.144,47
	5	Lotto 3 - Incentivi ex art 45 - D. Lgs. 36/2023 quota AOR San Carlo	100.000,00
	6	Lotto 3 - Imprevisti (10% voce A)	4.570.622,47
	7	IVA (22% su voce A+ voce B)	15.083.054,15
C		SOMME A DISPOSIZIONE (4+5+6+7)	19.776.821,09
Q.E.		IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO APPALTO	88.336.158,14

di confermare la volontà di questa Azienda di procedere, per il tramite della SUARB, all'indizione della gara di cui trattasi;

di nominare, in qualità di RUP, la dott.ssa Patrizia Aloè, dirigente amministrativo dell'UOC Provveditorato Economato, coadiuvata dalla dott.ssa Sonia Maugeri, collaboratore amministrativo professionale in servizio presso la stessa UOC;

di rinviare la nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) all'adozione del provvedimento di presa d'atto dell'esito della gara che sarà espletata dalla SUA-RB;

di precisare che il presente provvedimento non comporta oneri immediati e che la copertura finanziaria per far fronte agli oneri contrattuali che deriveranno dall'aggiudicazione dell'appalto, per l'importo effettivo che ne risulterà, sarà garantita con fondi propri di bilancio;

di trasmettere copia del presente provvedimento alla SUARB per l'indizione della procedura di gara di cui trattasi;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di consentire alla SUARB l'indizione della gara in parola.

Il presente atto ☐ comporta oneri ☒ NON comporta oneri

Patrizia Aloè
L'Istruttore

Davide Falasca
Il Dirigente

Eufrazia Pesarini
Il Direttore Amministrativo

Angela Pia Bellettieri
Il Direttore Sanitario

Giuseppe Spera
Il Direttore Generale

☐ Il presente atto è trasmesso per l'imputazione dei conseguenti costi all'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria e all'U.O.C. Controllo di Gestione

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Azienda Ospedaliera Regionale "San Carlo" Potenza e che vi rimarrà per cinque giorni consecutivi. Gli allegati cartacei sono disponibili per l'eventuale consultazione agli atti di ufficio.

La stessa, ove non assoggettata al controllo regionale e ove non sia stata dichiarata immediatamente eseguibile, diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 11, comma 11 e dell'art. 44 comma 8 della L.R. n. 39/2001, decorsi cinque giorni consecutivi dalla sua pubblicazione.

Potenza lì, 18/05/2025