ALLEGATO_3 r_basili.AOO_Giunta.REGISTRO UFFICIALE.E.0107626.07-05-2025.20BD.h.09:33

Servizio Sanitario Regionale Basilicata
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE	
NUMERO 2025/00388	**DEL** 30/04/2025

☑ Collegio Sindacale il **30/04/2025**

OGGETTO

SUA-RB: PROCEDURA TELEMATICA APERTA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANTENIMENTO EDILE E GIARDINAGGIO PER LE AZIENDE DEL SERVIZIO SANITARIO REGIONALE – DELIBERA A CONTRARRE.

Struttura Proponente	Attività Tecniche - (PZ)

Documenti integranti il provvedimento:

Descrizione Allegato	Pagg.	Descrizione Allegato	Pagg.

Uffici a cui notificare

Attività Tecniche - (PZ)	Direzione Generale
Economico Finanziaria	Attività Tecniche - (LAG)
Attività Tecniche - (VEN)	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente è stata pubblicata ai sensi dell'Art.32 della L.69/2009 all'Albo Pretorio on-line in data 30/04/2025

La presente diviene eseguibile ai sensi dell'art.44 della L.R. n.39/2001 e ss.mm.ii

☑ Immediatamente ☐ Dopo 5 gg dalla pubblicazione all'Albo ☐ Ad avvenuta approvazione regionale

Il Direttore dell'U.O.C. "Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio", Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e Responsabile Unico di Progetto ai sensi del D. Lgs. 36/2023, Arch. Franca Cicale relaziona quanto segue:

VISTI:

- La Legge n. 833/1978 e s.m.i. di "Istituzione del Servizio sanitario nazionale";
- Il D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. di "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- La L.R. n. 12/1196 e s.m.i. concernente la "Riforma dell'organizzazione amministrativa regionale";
- La L.R. n. 39/2001 e s.m.i. di "Riordino e razionalizzazione del servizio sanitario regionale";
- La L.R. n. 12/2008 e s.m.i. relativa al "Riassetto organizzativo e territoriale del Servizio Sanitario Regionale";
- Il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO l'art. 32 della L.R. n. 18/2013, come, da ultimo, modificato dall'art. 1, della L.R. n. 15, del 21/04/2021.

VISTO, in particolare, il comma 3 della succitata norma di legge, in base al quale la Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014 n. 66 convertito, con modificazioni, dalla legge 23.06.2014, n. 89, quale Soggetto Aggregatore della Regione Basilicata.

VISTE le disposizioni del DPCM 30.06.2011 tra le quali, in particolare, quelle di cui all'art. 4, che impongono l'adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti.

LETTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 1153 dell'11/09/2015, avente ad oggetto: "Adempimenti ex art. 10 L.R. 26/2014 ss. mm. e ii. - Adozione schema di convenzione tra la Regione Basilicata SUA-RB e gli Enti del Servizio Sanitario Regionale per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante - S.U.A. e Centrale di Committenza ex 2° co. dell'art. 32 L.R. 18/2013 e ss.mm. ed ii.";

VISTE le modifiche introdotte dal "correttivo" del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024) recante "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*", in particolare al comma 9, dell'art. 62, del Codice che definitivamente definisce la stipula di apposita convenzione quale forma di regolare i rapporti fra la SA e la Centrale di Committenza;

ATTESO che questa Azienda Sanitaria definisce e regola mediante apposita convenzione i rapporti con il Dipartimento SUA-RB per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante e Centrale di Committenza ex art. 32, comma 2 della L.R. n. 18/2013 e ss.mm. e ii.;

VISTI, ancora il decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, il quale ha previsto che, con apposito D.M., entro il 31 dicembre di ogni anno, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche e gli enti del SSN ricorrono a Consip Spa o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;

l'art. 1, commi da 548 a 550, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, a norma dei quali gli enti del SSN sono tenuti ad approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario, come individuate da Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di cui all'art. 9, comma 3, del D.L. 24/04/2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla L. 23/06/2014, n. 89, avvalendosi in via esclusiva delle centrali regionali di

committenza di riferimento, ovvero di Consip S.p.A.;

il DPCM 24/12/2015, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 32 del 09/02/2016, così come integrato con il successivo DPCM 11/07/2018, con i quali sono state previste, per il SSN, le categorie di beni e servizi e le relative soglie di obbligatorietà di far ricorso ai Soggetti Aggregatori di riferimento.

PRESO ATTO CHE:

la gara di appalto in oggetto per la "Procedura Telematica aperta finalizzata all'affidamento del servizio di mantenimento edile e giardinaggio per le Aziende del Servizio Sanitario Regionale" è stata inserita nella programmazione della SUA-RB (Id Prog. 2023_AA_SSR_SF_28);

con nota della Regione protocollo n. 48418 del 28-02-2025, è stata convocata la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi degli artt. 14 e ss. della L. 241/1990 e ss.mm.ii. per la "Procedura Telematica aperta finalizzata all'affidamento del servizio di mantenimento edile e giardinaggio per le Aziende del Servizio Sanitario Regionale";

con nota della Regione protocollo n. 62048 del 18/03/2025, acquisita al prot. ASP n. 28876 del 18/03/2025 è stato trasmesso il verbale della succitata conferenza di servizi, tenutasi in data 06/03/2025 e la relativa documentazione di gara approvata;

ATTESO che, all'esito dei lavori della suddetta Conferenza di Servizi (CdS), sono stati approvati nella loro versione definitiva i seguenti elaborati del progetto di gara ex art. 41, c. 12, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., qui non materialmente allegati e denominati al predetto verbale di CdS come di seguito:

1. Relazione illustrativa;
2. Capitolato tecnico di gara;
3. Appendice 1: Definizione degli interventi;
4. Appendice 2: Penali per inadempimenti;
5. Appendice 3: Elenco Sedi per Azienda
6. Capitolato Speciale;
7. DUVRI;
8. Griglia di valutazione Lotto 1, 3 e 4;
9. Griglia di valutazione Lotto 2;
10. Schema di contratto
11. Offerta economica di dettaglio Lotto 1;
12. Offerta economica di dettaglio Lotto 2;
13. Offerta economica di dettaglio Lotto 3;
14. Offerta economica di dettaglio Lotto 4;

DATO ATTO che il quadro economico dell'appalto per questa ASP, che prevede un importo quinquennale, come rilevato dal succitato verbale di conferenza dei servizi è il seguente:

N	DESCRIZIONE	ASP

1	Mantenimento edile e manutenzione del verde	4.805.322,00 €
2	Attività straordinaria mantenimento edile	600.000,00 €
3	Costi per la sicurezza da DUVRI (non soggetti a ribasso)	48.500,00 €
	IMPORTO A BASE DI GARA (1 + 2 + 3)	5.453.822,00 €
4	Modifiche ex art. 120 co. 9 D.lgs. 36/2023	1.090.764,40 €
5	Modifiche ex art. 120 co. 10 D.lgs. 36/2023 (opzione di proroga contrattuale)	1.090.764,40 €
	IMPORTO ALTRE VOCI (4 + 5)	2.181.528,80 €
	VALORE STIMATO APPALTO	7.635.350,80 €
6	Incentivi ex art 45 – D. Lgs. 36/2023 Per AA SS SS RR	87.088,49 €
7	DGR 1153 /2015 Art . 6 Costi diretti da rimborsare a alla SUA - RB (commissione giudicatrice, contributo ANAC, convenzione Regione Basilicata - Aziende SSR)	2.638,55 €
8	DGR 1153 /2015 Art . 6 Costi generali (da Rimborsare alla SUA - RB)	21.987,95 €
9	Imprevisti (revisione prezzi ex art. 60, ecc)	545.382,20 €
10	IVA (22% su Voci da 1 a 5)	1.679.777,18 €
	SOMME A DISPOSIZIONE	2.336.874,37 €
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO APPALTO	9.972.225,17 €

TENUTO CONTO che è necessario nominare i rispettivi RUP e DEC afferenti alla fase di esecuzione dei contratti;

RITENUTO, pertanto, di dover prendere atto del precitato verbale della Conferenza di Servizi per la predisposizione ed approvazione della documentazione definitiva della gara d'appalto di che trattasi;

Dato atto che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE F.F.

Di *Per le motivazioni e valutazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente richiamate:*

1. **di prendere atto** del verbale della Conferenza di Servizi in data 06.03.2025 per la predisposizione ed approvazione della documentazione definitiva della gara d'appalto di che trattasi;
2. **di dare atto che** il quadro economico dell'appalto quinquennale per questa ASP, come rilevato dal succitato verbale di conferenza dei servizi è il seguente:

N	DESCRIZIONE	ASP
1	Mantenimento edile e manutenzione del verde	4.805.322,00 €
2	Attività straordinaria mantenimento edile	600.000,00 €
3	Costi per la sicurezza da DUVRI (non	48.500,00 €

	soggetti a ribasso)	
	IMPORTO A BASE DI GARA (1 + 2 + 3)	5.453.822,00 €
4	Modifiche ex art. 120 co. 9 D. lgs. 36/2023	1.090.764,40 €
5	Modifiche ex art. 120 co. 10 D.lgs. 36/2023 (opzione di proroga contrattuale)	1.090.764,40 €
	IMPORTO ALTRE VOCI (4 + 5)	2.181.528,80 €
	VALORE STIMATO APPALTO	7.635.350,80 €
6	Incentivi ex art 45 – D. Lgs. 36/2023 Per AA SS SS RR	87.088,49 €
7	DGR 1153 /2015 Art . 6 Costi diretti da rimborsare a alla SUA - RB (commissione giudicatrice, contributo ANAC, convenzione Regione Basilicata - Aziende SSR)	2.638,55 €
8	DGR 1153 /2015 Art . 6 Costi generali (da Rimborsare alla SUA - RB)	21.987,95 €
9	Imprevisti (revisione prezzi ex art. 60, ecc)	545.382,20 €
10	IVA (22% su Voci da 1 a 5)	1.679.777,18 €
	SOMME A DISPOSIZIONE	2.336.874,37 €
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO APPALTO	**9.972.225,17 €**

3. **di delegare** alla SUARB lo svolgimento della procedura di affidamento, con tutti i compiti e i poteri che ne conseguono;
4. **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'ASP, ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. Franca Cicale, Direttore dell'UOC Attività tecniche e gestione del patrimonio ASP;
5. **di rinviare** a successivo provvedimento la nomina del Direttore dell'esecuzione del contratto ex art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
6. **di precisare** che, gli oneri rinvenienti dall'appalto de quo, graveranno sul bilancio aziendale e saranno definibili a valle dell'espletamento ed aggiudicazione da parte della SUA-RB, in funzione dei ribassi sulla base d'asta applicati;
7. **di trasmettere** il presente atto:
   - alla Direzione Generale della Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) - Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore per i seguiti di competenza;
   - alla UOC Gestione Economico-Finanziaria per i seguiti di competenza;
8. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza;
9. **di dichiarare** che non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi previste dalla normativa vigente;
10. **di disporre**, ai sensi del D. Lgs. n. 97/2016 e smi, la pubblicazione del presente atto sul sito aziendale, alla sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

In virtù dei poteri conferiti con DDG n. 333 del 09 aprile 2025, a seguito del D.P.G.R. n. 100 del 09 aprile 2025, e della conseguente DDG n. 356 del 14 aprile 2025;

Letta e valutata la proposta deliberativa riportata in narrativa;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore amministrativo, del Direttore sanitario, resi per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati e per l'effetto:

Per le motivazioni e valutazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente richiamate:

11. **di prendere atto** del verbale della Conferenza di Servizi in data 06.03.2025 per la predisposizione ed approvazione della documentazione definitiva della gara d'appalto di che trattasi;
12. **di dare atto che** il quadro economico dell'appalto quinquennale per questa ASP, come rilevato dal succitato verbale di conferenza dei servizi è il seguente:

N	DESCRIZIONE	ASP
1	Mantenimento edile e manutenzione del verde	4.805.322,00 €
2	Attività straordinaria mantenimento edile	600.000,00 €
3	Costi per la sicurezza da DUVRI (non soggetti a ribasso)	48.500,00 €
	IMPORTO A BASE DI GARA (1 + 2 + 3)	5.453.822,00 €
4	Modifiche ex art. 120 co. 9 D.lgs. 36/2023	1.090.764,40 €
5	Modifiche ex art. 120 co. 10 D.lgs. 36/2023 (opzione di proroga contrattuale)	1.090.764,40 €
	IMPORTO ALTRE VOCI (4 + 5)	2.181.528,80 €
	VALORE STIMATO APPALTO	7.635.350,80 €
6	Incentivi ex art 45 – D. Lgs. 36/2023 Per AA SS SS RR	87.088,49 €
7	DGR 1153 /2015 Art . 6 Costi diretti da rimborsare a alla SUA - RB (commissione giudicatrice, contributo ANAC, convenzione Regione Basilicata - Aziende SSR)	2.638,55 €
8	DGR 1153 /2015 Art . 6 Costi generali (da Rimborsare alla SUA - RB)	21.987,95 €
9	Imprevisti (revisione prezzi ex art. 60, ecc)	545.382,20 €
10	IVA (22% su Voci da 1 a 5)	1.679.777,18 €
	SOMME A DISPOSIZIONE	2.336.874,37 €
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO APPALTO	**9.972.225,17 €**

13. **di delegare** alla SUARB lo svolgimento della procedura di affidamento, con tutti i compiti e i poteri che ne conseguono;
14. **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'ASP, ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. Franca Cicale, Direttore dell'UOC Attività tecniche e gestione del patrimonio ASP;
15. **di rinviare** a successivo provvedimento la nomina del Direttore dell'esecuzione del contratto ex art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
16. **di precisare** che, gli oneri rinvenienti dall'appalto de quo, graveranno sul bilancio aziendale e saranno definibili a valle dell'espletamento ed aggiudicazione da parte della SUA-RB, in funzione dei ribassi sulla base d'asta applicati;

17. **di trasmettere** il presente atto:
    - alla Direzione Generale della Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) - Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore per i seguiti di competenza;
    - alla UOC Gestione Economico-Finanziaria per i seguiti di competenza;
18. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza;
19. **di dichiarare** che non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi previste dalla normativa vigente;
20. **di disporre**, ai sensi del D. Lgs. n. 97/2016 e smi, la pubblicazione del presente atto sul sito aziendale, alla sezione "Amministrazione Trasparente".

Francesco Messina

L'Istruttore

Il Responsabile Unico del Procedimento

Franca Cicale

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa

Il presente provvedimento è notificato ai destinatari a cura dell'istruttore.

Luigi D'Angola	*Pierluigi Gigliucci*	*Pierluigi Gigliucci*
Il Direttore Sanitario Luigi D'Angola	Il Direttore Generale f.f. Pierluigi Gigliucci	Il Direttore Amministrativo Pierluigi Gigliucci

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.