

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



**DIREZIONE GENERALE PRESIDENZA
DELLA GIUNTA E PROGRAMMAZIONE
STRATEGICA**

REGIONE BASILICATA

Ufficio Provveditorato e patrimonio
30BJ

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 30BJ.2026/D.00271

DEL 16/3/2026

Codice Unico di Progetto:

OGGETTO

Lavori di riqualificazione energetica dell'edificio sede della Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata, sito in Potenza, Corso Garibaldi 139. CUP: G34J22000940003. Approvazione progetto esecutivo e decisione a contrarre.

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro
202605383	2026	01.05	U03392	€ 1.250.000,00
202701332	2027	01.05	U05100	€ 531.000,00

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE Alfonso Morvillo

DATA 17/03/2026

Allegati N. 6

Atto soggetto a pubblicazione Integrale Per oggetto Per oggetto + Dispositivo

IL DIRIGENTE

- VISTO il Dlgs. n. 165/2001, recante: “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
- VISTA la Legge n. 241/90 ad oggetto: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- VISTA la L.R. 12/96 e s.m.i. recante “Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”;
- VISTA la DGR n. 11/1998, recante “Individuazione degli atti di competenza della Giunta”;
- VISTO il Dlgs. n. 33/2013 e s.m.i. concernente il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- VISTO lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17/11/2016 n. 1 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il Regolamento UE 679/2016 “Regolamento europeo in materia di Protezione dei dati personali”;
- VISTA la L.R. n. 29/2019 “Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”;
- VISTO il R.R. n.1/2021 “Ordinamento Amministrativo della Giunta regionale della Basilicata” e s.m.i.;
- VISTO il R.R. n. 1/2022 disciplinante i controlli interni di regolarità amministrativa;
- VISTA la L.R. n. 34 del 06.09.2001 (Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata);
- VISTO il Dlgs. n. 118/2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42);
- VISTA la DGR n. 750/2021 recante “Modifiche parziali alla DGR n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta Regionale”;
- VISTA la DGR n. 29/2026 di approvazione della nuova organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale ai sensi del R.R. 1/2021 e s.m.i.;
- VISTE le DD.GG.RR. n. 506/2024, n. 617/2024 e n. 316/2025 di conferimento degli incarichi di Direzione Generale;
- VISTE le DD.GG.RR. n. 906/2021, 1044/2021, 23/2022 e 444/24 di conferimento degli incarichi dirigenziali;
- VISTA la DGR n. 455/2025 avente ad oggetto “regolamento regionale 11 ottobre 2024 n. 4 – ulteriori adempimenti organizzativi”;
- VISTA la DGR 340/2025 di conferimento degli incarichi ai dirigenti regionali a tempo indeterminato;
- VISTA la DGR n. 315/2025 di Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale ai sensi dell’art. 5, comma 2 del R.R. n.1/2021, come integrata dalla successiva DGR n. 339/2025;
- VISTA la DGR n. 385/2025 contenente indirizzi operativi relativi all’organizzazione delle strutture amministrative della giunta regionale;
- VISTA la DGR n. 75/2025 di approvazione del Piano Annuale dei Flussi di Cassa ai sensi dell’art. 6, commi 1 e 2 del D.L. 155/2024 e s.m.i.;

- VISTA la DGR n. 129/2025 di approvazione del Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFRR) 2025-2027;
- VISTA la DGR n. 133/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027, ai sensi dell'art. 6 del DL. n. 80/2021 e s.m.i.;
- VISTA la DGR n. 201/2025 recante: "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2024, ai sensi dell'art.3, comma 4, del D. Lgs. 118/2011 e conseguente variazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026";
- VISTA la L.R. 28 aprile 2025, n. 21 (Legge di stabilità regionale 2025);
- VISTA la L.R. 28 aprile 2025, n. 22 (Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027);
- VISTA la DGR n. 217/2025 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2025-2027;
- VISTA la DGR n. 218/2025 di approvazione del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2025-2027;
- VISTE le DDGGRR. n. 321/2025, 439/2025, 495/2025, 583/2025, 718/2025 e 873/2025 recanti variazioni al bilancio di previsione 2025-2027;
- VISTA la L.R. n. 52 del 16/12/2025 (Assestamento del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027);
- VISTA la DGR n. 830 del 17/12/2025 (Variazioni al Documento Tecnico di Accompagnamento ed al Bilancio finanziario gestionale, in seguito all'approvazione, da parte del Consiglio regionale, della legge regionale recante l'Assestamento del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027);
- VISTA la L.R. 53/2025 (Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Basilicata e dei suoi organismi ed enti strumentali per l'esercizio finanziario 2026);
- VISTA la L.R. 57/2025 (Collegato alla legge di stabilità regionale 2025);
- VISTA la DGR 380/2024 (Circolare concernente l'attuazione di "Misure organizzative per la tempestività dei pagamenti in attuazione dell'art. 4-bis del D.L. 14 febbraio 2023, n.13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 – Approvazione);
- CONSIDERATO che l'oggetto del presente provvedimento non rientra tra le materie di competenza degli organi di direzione politica come individuate nella richiamata D.G.R. n° 11/1998;
- *****
- VISTO l'art. 32, comma 1 della L.R. n.18/2013 di istituzione della Stazione unica appaltante della Regione Basilicata (SUA-RB) per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad 1 milione di euro e dei servizi e forniture di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
- VISTA la DGR. n. 1314/2014, "Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata - Provvedimenti organizzativi. Modifica parziale D.G.R. n. 693/2014";
- VISTA la DGR. n. 1119/2015 avente ad oggetto "Stazione unica appaltante e soggetto aggregatore della Regione Basilicata. Disciplina della fase transitoria di applicazione - art. 10 della L.R. 18.08.2014 n. 26 - art. 1 L.R. 13.08.2015 n. 31";
- VISTA la DGR. n. 164/2017 di approvazione della "Direttiva per la tenuta dei rapporti tra gli uffici della Direzione Stazione Unica Appaltante – Regione Basilicata e gli uffici del Consiglio e degli altri Dip.ti della Giunta nello svolgimento delle attività del Dip.to SUA-RB ex 1° co. Dell'art. 32 L.R. 18/2013 e ss.mm.ii. ed ex combinato disposto art.

9 del DL. 66/2014 convertito, con modificazioni, nella L. 89/2014, e 3° co. Dell'art. 10 della L.R. 26/2014 e ss. Mm. li.,;

VISTA la DGR n. 713/2020 (Prime misure organizzative per la semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici di competenza del Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata);

CONSIDERATO che i compiti e funzioni della SUA-RB sono ora attestati alla Direzione Generale per la Salute e le politiche della persona;

VISTO il D.Lgs 36/2023 e s.m.i. (di seguito, per brevità, CODICE);

VISTO l'articolo 225, comma 2, del CODICE che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione del ciclo di vita degli appalti, di cui al Libro I Parte II del D.Lgs 36/2023, acquistano efficacia a partire **dal 1° gennaio 2024**;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.25, comma 2, del CODICE, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26 del CODICE;

PREMESSO che la Regione Basilicata è proprietaria di quota parte dell'edificio adibito a sede della Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità, sita in Potenza, Corso Garibaldi n. 139;

“ che l'Ufficio Provveditorato e Patrimonio (**UPP**) cura la manutenzione degli immobili adibiti ad uffici della Regione Basilicata;

“ che con DGR n. 74/2025 la Giunta regionale ha assegnato, ai sensi della L. 213/2023, art. 1, comma 464, l'importo di € 1.250.000,00, per l'anno 2025, al seguente intervento: **“Lavori di riqualificazione energetica dell'edificio sede della Direzione generale Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata, sito in Potenza, Corso Garibaldi 139”**

“ che l'intervento è contraddistinto dal seguente **CUP: G34J22000940003**;

“ che le funzioni di RUP ai sensi dell'art. 15 del Dlgs. 3672023 e s.m.i. sono svolte dall'ing. Canio Cordasco, in servizio presso l'UPP;

VISTO il progetto esecutivo dei **“Lavori di riqualificazione energetica dell'edificio sede della D.G. Infrastrutture e mobilità della Regione Basilicata, sito in Potenza, Corso Garibaldi 139”** redatto società di ingegneria 3DLiFe srl, con sede in Potenza, via del Seminario Maggiore 35, P. IVA n. 01654040763, composto dagli elaborati analitici, grafici e descrittivi di cui all'elenco allegato al presente provvedimento (**all. B**);

DATO ATTO che il progetto esecutivo anzidetto è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 42, comma 4 del CODICE e s.m.i. con proprio **atto di validazione del 01/07/2025 (all. C)**, e che quindi lo stesso può essere posto a base di gara;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14, comma 4 del CODICE il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico di lavori è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante e tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara;

“ pertanto, che l'importo massimo stimato dell'appalto ammonta ad **euro 1.479.181,38=**, come da seguente prospetto:

Descrizione		Importo IVA esclusa
<i>Importo dei lavori di progetto:</i>		
a1	lavori a corpo soggetti a ribasso	1.168.227,24 €
a2	lavori in economia	22.000,00 €

a3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	42.423,91 €
A)	Importo totale dei lavori di progetto	1.232.651,15 €
	<i>di cui costo della manodopera di progetto</i>	136.950,27 €
<i>Opzioni:</i>		
b1	opzione del quinto d'obbligo (20% di A)	246.530,23 €
b2	opzione di utilizzazione delle economie derivanti dal ribasso di aggiudicazione	- €
B)	Totale importo delle opzioni	246.530,23 €
C)	Valore complessivo stimato dell'appalto (A+B)	1.479.181,38 €

DATO ATTO che l'opzione prevista di eventuale utilizzazione delle economie derivanti dal ribasso non comporta incremento del valore stimato dell'appalto;

CONSIDERATO che il valore stimato dell'appalto è superiore ad 1 milione di euro ed inferiore alla soglia di euro 5.404.000,00 di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 14, comma 1 lett. a) del CODICE;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori di progetto è articolato nelle seguenti categoria di opere di cui all'allegato II.12 del CODICE:

Categorie	Classifica	Importo (€)	Incidenza %	Prevalente/ scorporabile	% subappaltabile
OS28	III	786.322,97 €	63,79%	Prevalente	< 50%
OS30	I	153.764,94 €	12,47%	Scorporabile	100%
OG9	I	153.634,75 €	12,46%	Scorporabile	100%
OG2	< di 150.000 euro	138.928,49 €	11,27%	Scorporabile	100%
TOTALE		1.232.651,15 €	100,00%		

CONSIDERATO che con nota prot. U.0024315 del 05/02/2026 il progetto esecutivo è stato trasmesso alla Direzione Generale Salute e Politiche della persona – Ufficio Appalti di servizi di ingegneria e architettura e Lavori, competente all'espletamento della procedura di affidamento dell'appalto;

VISTO il verbale della conferenza di servizi **06/03/2026** indetta ai sensi dell'art. 14 e s.s. della L. 241/90 (**all. E**);

VISTO l'art.17, comma 1, del CODICE in base al quale, *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

VISTO l'art. 38 del CODICE, disciplinante l'approvazione dei progetti delle opere;

RITENUTO di poter approvare il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, composto dagli elaborati di cui all'allegato elenco (**all. B**);

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del CODICE le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro procedura negoziata senza bando, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente;

RITENUTO preferibile procedere mediante procedura aperta ai sensi di poter affidare i lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del CODICE prevedendo la possibilità di ricorrere all'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del CODICE;

RITENUTO di poter aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso, mediante offerta a ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, ai sensi dell'**art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023**

RITENUTO opportuno, stante la peculiarità delle lavorazioni di manutenzione previste in progetto, che il contratto d'appalto sia stipulato **a corpo**;

VISTO il **quadro economico** dei lavori del progetto esecutivo, in base al quale la spesa complessiva stimata per i suddetti lavori ammonta ad **euro 1.866.000,00=** compreso IVA e somme a disposizione della Stazione appaltante (**all. D**);

- DATO ATTO che le spese tecniche di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione trovano copertura finanziaria nell'impegno contabile n. 2022-10792 assunto sul cap. U05045 con Determinazione Dirigenziale n. 12BG.2022/D.00756 del 27/10/2022;
- CONSIDERATO che occorre assicurare la copertura finanziaria dell'intervento per l'importo di **euro 1.781.000,00=** pari all'importo del quadro economico decurtato delle spese tecniche;
- CONSIDERATO che l'appalto dei lavori è finanziato nel seguente modo:
- con fondi statali di cui alla L. 213/2023, art. 1, comma 464, giusta DGR n. 74 del 28/02/2025 per **euro 1.250.000,00=**;
 - con fondi liberi regionali per i restanti **euro 531.000,00=**;
- VISTO il punto 8.4 dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che statuisce: "La gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese del personale, delle spese relative al finanziamento della sanità per le regioni, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse ed in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente";
- RITENUTO di dover assicurare la copertura finanziaria dell'intervento preimpegnando la somma complessiva di **euro 1.781.000,00=** nel seguente modo:
- **euro 1.250.000,00=** sul cap. **U03392**, missione 1, programma 5, delle uscite del bilancio regionale, esercizio 2026;
 - **euro 531.000,00=** sul cap. **U05100**, missione 1, programma 5, delle uscite del bilancio regionale, esercizio 2027;

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei "*Lavori di riqualificazione energetica dell'edificio sede della D.G. Infrastrutture e mobilità della Regione Basilicata, sito in Potenza, Corso Garibaldi 139*", allegato al presente provvedimento (**all. A**);
- 2) di dare atto che il predetto progetto esecutivo è composto dagli elaborati descrittivi, grafici ed analitici, di cui all'elenco allegato al presente provvedimento (**all. B**);
- 3) di dare atto che il progetto esecutivo è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.lgs. 367/2023 con **atto di validazione del 01/07/2025**, allegato al presente provvedimento (**all. C**);
- 4) di approvare il quadro economico dei lavori per l'importo complessivo di **euro 1.866.000,00=**, riportato nella relazione illustrativa del progetto esecutivo (**all. D**);
- 5) di approvare il verbale della conferenza di servizi 06/03/2026 indetta ai sensi dell'art. 14 e ss della L. 241/90 (**all. E**);
- 6) di selezionare la migliore offerta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del CODICE consentendo il ricorso all'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del CODICE;
- 7) di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023, mediante offerta a ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara;
- 8) di dare atto che l'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta ad **euro 1.232.651,15=** di cui **euro 1.168.227,24 =** per lavori a corpo, **euro 22.000,00=** per lavori in economia ed **euro 42.423,91=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 9) di stabilire che il contratto di appalto sarà stipulato **a corpo** mediante scambio di lettere ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023;

- 10) di approvare lo schema di **lettera-contratto** allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale (**all. F**);
- 11) di stabilire che il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria e che pertanto è fatto **divieto di arbitrato** ai sensi dell'art. 213, comma 2 del D.lgs. 36/2023;
- 12) di demandare alla competenza della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata in ordine all'espletamento della procedura di gara ed alla redazione del bando di gara e dei documenti complementari;
- 13) di preimpegnare la complessiva somma di **euro 1.781.000,00** nel seguente modo:
 - **euro 1.250.000,00=** sul cap. **U03392**, missione 1, programma 5, delle uscite del bilancio regionale, esercizio 2026;
 - **euro 531.000,00=** sul cap. **U05100**, missione 1, programma 5, delle uscite del bilancio regionale, esercizio 2027.

L'ISTRUTTORE

Antonio Mauro

IL RESPONSABILE P.O.

Canio Cordasco

IL DIRIGENTE

Donato Del Corso

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO

Lavori di riqualificazione energetica dell'edificio sede della Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata, sito in Potenza, Corso Garibaldi 139. CUP: G34J22000940003. Approvazione progetto esecutivo e decisione a contrarre.

UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE

DATA

OSSERVAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE **Donato Del Corso**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>